

<<工薪族理财必备>>

图书基本信息

书名：<<工薪族理财必备>>

13位ISBN编号：9787802215016

10位ISBN编号：7802215013

出版时间：2008-1

出版时间：中国时代经济

作者：陈占峰，谢文辉编

页数：217

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;工薪族理财必备&gt;&gt;

## 前言

成为理财时代的赢家 财富所创造的故事和传奇，是我们这个时代最激动人心的图景。

楼市火爆，股指攀升，基金大卖，收藏品市场也躁动不安，无论是国家还是个人的财富都呈现出爆发性增长，每个人都想让钱生出更多的钱。

中国的GDP连续二十多年高速增长，从而造就了一个“有财可理”的阶层，人们渴望家财保值、增值的愿望从来没像今天这样强烈，中国已经进入“理财时代”。

眼下股市和基金热火朝天的景象，银行储蓄向投资领域的大搬家，最大的意义并不在于指数和市值的不断翻番，而是它正彻底改变过去中国人对于财富的态度和处理方式。

曾经，在大多数老百姓眼里，“理财—银行—储蓄所”，个人金融投资给老百姓带来的利益无非就是“存钱生利”，投资理财服务也仅为简单的“存、汇、兑”。

而今天，财富有了更多的流入、流出通道。

存款、贷款、股票、债券、投资信托、租赁、基金、保险等各种金融投资理财工具，无不使个人投资者眼花缭乱。

你的钱可以买房子，可以买股票，可以买基金，可以买古董艺术品，可以炒期货，也可以交给私人银行或者专业理财师打理……总之你的钱不一定要都放在银行里，也不再仅仅依靠工资收入，钱可以生钱，钱要从“死钱”变成“活钱”。

事实上，当今不少人的理财行为还有被动跟风的色彩。

他们的理财与其说是期待增值，不如说是害怕贬值。

通货膨胀时代如果不进行理财，个人的财富只有贬值，银行存款利息还跟不上物价上涨的幅度，还不够通货膨胀的损耗，对于“不进则退”的担忧，让更多的人卷入理财潮流之中，被推着往前走。

无论是主动还是被迫，在当今资产膨胀、物价上涨的经济形势下，投资理财是现代人必然的选择，成为家庭必修课。

《中层领导沟通艺术》要告诉你的正是：你必须理财、你可以理财、你该如何理财。

《中层领导沟通艺术》和你一起探究纷繁复杂的理财手段、方法和技巧，帮你解剖最新理财产品的门门道道。

世界上不存在什么三天就会的理财诀窍，更不可能有什么保赚不赔的理财通道。

《中层领导沟通艺术》对储蓄、股票、基金、房地产、保险和收藏投资作了深透的解析，着力于构建你高明的理财思维，让你无论在何种经济形势下都能做出明智的投资判断。

《中层领导沟通艺术》完理财指南。

运用《中层领导沟通艺术》介绍的理财方法，你可以成为金钱的主人。

只要理财得当，则钱不仅是钱，而成为生钱的工具，一生十，十生百，百生财富。

理财是一场马拉松比赛，是自己和自己玩的一场游戏。

富人有富人的玩法，老百姓有老百姓的追求。

最重要的是，现在，你也拥有了玩的资本和权利。

请相信，其实最普通的人生都可以与股票、基金、期货、保险等财富的代表结缘，只要现在开始，翻开《中层领导沟通艺术》，我们坚定地同行。

因为，开卷必有益。

## <<工薪族理财必备>>

### 内容概要

理财是自己和自己玩的一场游戏，富人有富人的玩法。  
工薪族有工薪族的追求……重要的是，谁都有追求的权利。  
请相信，最普通的人生。  
也可以与财富结缘。

《中层领导沟通艺术》完全从实用角度出发，对储蓄、基金、股票、保险、房地产和收藏投资等理财方式进行深入地剖析。

理财方法简明易懂，操作性强，着力于构建你高明的理财思维，让你无论在何种经济形势下者能做出最明智的投资判断，是工薪阶层最贴心、最实用的理财指南。

运用这里的理财方法。  
你可以让自己的钱一生十、十生百、百生财富。

## &lt;&lt;工薪族理财必备&gt;&gt;

## 书籍目录

理念篇 科学理财从“洗脑”开始一、成为亿万富翁的“神奇公式”二、理财中的马太效应三、穷则思变的理财哲学四、思路决定财路五、成为“有钱人”的经典投资理念六、家庭理财八大新概念七、除净理财四大“心魔”策略篇 “钱生钱”的理财法则一、了解自己的理财段位二、简单而实用的理财铁律三、轻松理财十步曲四、人生不同阶段的理财方法五、三分法构建理财金三角六、工薪家庭理财的4321法则七、资产配置三原则储蓄篇 学会同银行打交道一、赚得多，不如存得多二、玩转储蓄魔方三、高效打理定期存款，使利息收入最大化四、聪明外币理财，防止财富缩水五、巧用信用卡六、告别“现金搬运工”，让存款轻松“搬家”七、破除银行理财的“悖论”通胀篇 精心“理财”，应对通胀“隐形杀手”一、认识通货膨胀的侵蚀力量二、更正通货膨胀时期的投资哲学三、投资“五金”，破解通胀四、权衡六种投资，反击通胀五、增持黄金：最传统的通胀避风港基金篇 基金理财“投基”莫投机一、基金投资从入门到精通二、寻找基金中的“尖毛草”三、擦亮眼睛选基金四、“基金搭档”组合赚钱五、做理性“基民”六、最容易被忽略的基金投资“十大真经”七、和基金投资误区说再见八、远离基金的隐形风险九、基金的赎回之道：手头的基金何时卖出十、基金定赎——让理财更完美股票篇 成为股市赢家的实战技巧一、股市成功学二、股民入市十大戒律三、跑赢大盘的炒股法则四、八类股票的股市决胜术五、低价股可淘金，有多少好股还很便宜六、股民必须牢记的21条军规七、赚多少才算够：股市止损止盈之道八、买入就涨的绝招九、“股市被套”的解穴要诀保险篇 别把保险不当理财一、保险是一份真正的智慧二、了解保险从六张保单开始三、顺位“选秀”买保险四、投连险：理财时代的投资新选择五、养老保险的选择之道六、家庭财产保险购买攻略七、少儿险：意外、健康、教育，一个都不能少八、高利率下保单调整三策略九、跳出保险理财的七大误区房产篇 理财狂想曲一、像买股票一样投资房地产二、购房省钱宝典三、“活”用你的房货四、“月光家庭”购房理财必备五、房奴“解套”四大妙法收藏篇 不可错过的盛宴一、收藏：不仅仅是艺术二、美丽又保值的珠宝投资三、在流通纪念币中找金子四、平民化的邮票投资五、瓷器收藏：十年涨十倍的原始股女人篇 美丽女人巧理财一、女子有“财”更是福二、告别“月光女神”三、学习理财的独门功夫四、女性理财跟着年龄走五、现代女性的投保指南六、女性理财盲点与对策

## &lt;&lt;工薪族理财必备&gt;&gt;

## 章节摘录

理念篇 科学理财从“洗脑”开始 一、成为亿万富翁的“神奇公式” 什么叫理财？理财，顾名思义就是财富管理，很多人将理财与投资混为一谈。其实理财就是人生规划，包括职业规划、子女规划、保障规划、投资规划、现金（流动性）规划、税收规划、遗产规划。

简单地说。

理财就是对个人、家庭财富进行科学、有计划和系统的管理、安排，就是关于赚钱、花钱和省钱的学问。

你知道吗？

每月的工资，零存整取与活期储蓄，一年下来利息相差2,375倍。

所以成为有钱人是要讲究方法的。

许多人不明白，富人何以能在一生中积累巨大的财富？

阔佬们究竟拥有什么特殊技能，是那些省吃俭用、勤奋工作的上班族所欠缺的？

到底理财致富的条件何在？

为了解释这些问题，我们不妨先来看看一个成为亿万富翁的“神奇公式”。

假定有一位年轻人，从现在起每年定期存款1.4万元，享受平均5%的利率，如此持续40年，他可以积累的财富为169万元。

但是，如果这位年轻人将每年应存的钱全部投资到股票或房地产市场，并假定能获得年均20%的投资报酬率，则40年后，他能积累多少财富？

一般人猜测是在200万元~800万元。

然而，“神奇公式”给出的答案是1.0281亿元！

而这个数据，只是依照财务学复利年金的公式得到试试将这个天文数字与前述平均投资报酬率仅为5%的定期存款相比，你会发现两者收益的差距达70余倍之巨，多么令人惊讶！

尽管这个“神奇公式”听来很是悬乎 一个25岁的上班族，若依此方式投资到65岁退休，就能成为亿万富翁。

如此。

全世界富翁将遍地都是，相信这种情景出现的概率不高，因为一般情况下，没有多少人会将之进行到底。

毕竟漫长的40年里，会发生多少不可预料之事。

显然，“神奇公式”真正的目的，是告诉人们投资理财并无复杂技巧，最重要的是观念。

每个理财致富的人，只不过是养成了一般人不喜欢、且无法做到的习惯而已，即投资理财的能力。

如此，那些令人困扰的贫富问题就有了“基本标准”的答案：一个人一生能积累多少财富，不取决于赚了多少钱，也非一味开源节流，而是取决于如何理财。

这更是致富的关键。

.....

## <<工薪族理财必备>>

### 编辑推荐

《工薪族理财必备：成为有钱人的理财技巧》将介绍：楼市火爆，股指攀升，基金大卖，收藏品市场也躁动不安，无论是国家还是个人的财富都呈现出爆发性增长，每个人都想让钱生出更多的钱。中国的GDP连续二十多年高速增长，从而造就了一个“有财可理”的阶层，人们渴望家财保值、增值的愿望从来没像今天这样强烈，中国已经进入“理财时代”。

理财是一场马拉松比赛，是自己和自己玩的一场游戏。

富人有富人的玩法，老百姓有老百姓的追求。

最重要的是，现在，你也拥有了玩的资本和权利。

请相信，其实最普通的人生都可以与股票、基金、期货、保险等财富的代表结缘，只要现在开始，翻开《中层领导沟通艺术》，我们坚定地同行。

因为，开卷必有益。

<<工薪族理财必备>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>