

<<理财有道投资有招>>

图书基本信息

书名：<<理财有道投资有招>>

13位ISBN编号：9787802227231

10位ISBN编号：7802227232

出版时间：2009-5

出版时间：中国华侨

作者：陈泰先

页数：262

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<理财有道投资有招>>

前言

随着我们国家的进一步繁荣，普通大众的腰包也日益鼓起来。如何管理自己的财产呢？是存入银行吃利息，还是把它用于投资呢？你一定要知道，只有运动着的钱才能生钱，而存入银行的钱对你来说是死钱，是不会有有多大收益的。所以在社会上，我们常听说投资致富的，而很少听说靠利息发家的。

那么，理财有道吗？投资有招吗？有句话说得好：你不理财，财不理你。

想要成功理财，必须先存这份心思。

如果贪图省事，把钱存入银行，高额利润不会从天而降。

有付出才有回报。

如果你踏踏实实、认认真真地学习一下理财，相信财富不会辜负你。

那么，该如何投资理财呢？先要从入门开始，把心态放端正，不要指望今天学了，明天利润就回来了，这是一个漫长的过程。

巴菲特投资股票时曾说，自己希望持有股票的时间是永远。

所以，无论投资什么领域，都要有耐心，你的观念决定着你的行为。

可以通过合理避税增收，也可以选择邮票、股票，而无论选择什么，你都必须对其绝对熟悉。

不要看到别人随便炒炒房、炒炒股，发了，就眼红的不行，而盲目的把资金向这方面转移。

你首先要明确的是，我懂这个吗？理财同样要跟进观念。

遥想比尔·盖茨当年，若不是独具慧眼，开发微型计算机，又怎么会变成后来的世界首富？你要致富，也必须从“心”开始，关注经济变化，慢慢等待并发现那个有巨大商机的行业。

也许，明天的世界首富，就是你！

胆量也是投资者不可或缺的。

害怕失去的人往往无所得。

在这个社会，担的风险越大的那个人，往往也是挣得最多的。

但对于风险，也不是说明知是死，还要像飞蛾扑火一样大义凛然的投资，那就是蛮干且有点傻了。

这就要求投资者要精于算计，善于谋划，看准利润，把握比较大时再放手一搏。

理财也要重视日积月累。

不积跬步，无以至千里；不积小流，无以成江海。

很多投资者成功理财，并不是完全得自书本，而是得自于自己鲜活的人生经验。

当你在投资界摸爬滚打，甘苦遍尝，你自然也能成为这方面的专家。

“非物质”财富也是不可忽视的。

人生并非只有钱那么简单。

诚信、人脉、健康以及快乐等，这些都不是钱，但这些比钱还贵重。

拥有这些，我们才能去创造更多的财富。

上面谈的就是这本《理财有道投资有招》的主要内容。

本书共分6章，分别从入门、观念、创业、胆量、财富的日积月累、重视“非物质”财富等方面谈理财。

本书语言通俗，案例、方法丰富，投资者通过本书可以掌握理财的技巧，决胜投资。

祝投资者早圆财富梦。

<<理财有道投资有招>>

内容概要

财富能带来生活安定、快乐与满足，也是许多人追求成就感的途径之一。适度地创造财富，不要被金钱所役、所累是每个人都应有的中庸之道。要认识到：“贫穷并不可耻，有钱亦非罪恶”，不要忽视理财对改善生活、管理生活的作用。

<<理财有道投资有招>>

书籍目录

- 第一章 打对算盘，从入门开始 1.计划，让我们将钱运用自如 2.心态端正很重要 3.观念决定行为 4.创办属于自己的企业 5.资金如同血液，转才会通 6.合理避税而不是偷税漏税 7.家庭理财新鲜出炉 8.避免家庭消费中的闲置浪费 9.准备教育资金，为子女的成长投资 10.看好了，再炒房！ 11.选择低投入高回报的邮票 12.把钱花在刀刃上 13.慎投股票与基金 14.理财也要现代化 15.穷爸爸，富爸爸
- 第二章 适时的观念；让你敲精算盘 1.观念在任何时候都起着先导的作用 2.致富，从“心”开始 3.犹太人的金钱观 4.金钱可以让人们生活得更美好 5.鱼与熊掌不可兼得 6.欲望让你想大做大 7.生活是需要物质强有力的支撑 8.财富和名望不再仅仅源自于学历 9.财富是生活幸福的基础和保障 10.在心中摆正赚钱的性质 11.管住盛钱的匣子 12.思维因时代变化而变化
- 第三章 创业就是理财，有业才有财 1.先就业再创业 2.南瓜致富，将常见的东西改造成金饽饽 3.脚踏实地的努力成就王永江 4.不怕吃苦的“女虫王” 5.行行出状元，擦鞋擦出大名堂 6.疗养疗出来的“迷你菜园” 7.屡仆屡起“孔小三”不辱祖姓 8.由小到大，“小刘”叫板“傻子” 9.灵活变通“中国汉堡”发迹史 10.“老蒋”帮着挣钱 11.中国的“犹太人” 12.一根麻花闯天下 13.守业任重道远 14.失败了，不要气馁 15.中国经济风云人物语录
- 第四章 胆大与谋算并存，风险与利润同在 1.冒险就是最大的谋算 2.没有风险的商业机会，也就没有多大的利润空间 3.早起的鸟儿捉虫多 4.没有谋算的冒险就是蛮干 5.勇气与谋算是成功商人的左膀右臂 6.置于死地而后生 7.冒险不是赌博。 8.霍英东的谋算智慧
- 第五章 理财在于日积月累 1.学习是给大脑“充电” 2.耕好大学这块“责任田” 3.人生，只有诚信，才能成功 4.实践出真知，知识即财富 5.记忆是智慧的仓库 6.目标如一是打开成功之锁的钥匙 7.有才才有财 8.风铃“叮当”出的商机 9.万事德为首 10.机会来自用心 11. $S=A+B+C$
- 第六章 一重视自己身边的“非物质”财富 1.最大的财富是自己 2.金钱只有在为人的幸福服务时，才有价值 3.金钱衡量不了成功 4.不要相信一切是命中注定 5.口袋要富，脑袋也要富 6.做一个富有人格魅力的人 7.为了梦想，立即行动吧 8.诚信是本 9.热爱生命就别浪费时间 10.成功源于沟通 11.低调生活也是一种幸福 12.在工作中得到快乐 13.把贫穷当作人生的宝贵财富 14.广交朋友，善于用“情” 15.不要以健康为代价赚钱 16.该工作时工作，该休息时休息 17.教育造就高超的智慧 18.在不断地学习知识中寻找经验

<<理财有道投资有招>>

章节摘录

第一章 打对算盘，从入门开始 1.计划，让我们将钱运用自如 常言说：“一文钱难倒英雄汉。

”就是讲的金钱对人的压迫。

人的一生都离不开目标、计划。

有了目标就有了动力，有了计划就有了方向和捷径，做好一生的用钱计划，才能不受钱的压迫，才能将钱运用自如。

现年71岁的寡妇王春红哭诉她的遭遇：“自打娘胎里出来，我就没过过好日子，本以为嫁人了，可以好好过日子了，丈夫又死得早，现在年纪大了，我就只能靠政府救济金和以前留下的一点钱过日子。

现在那笔钱也快用完了。

” “我真的被困住了，因为我完全不会赚钱。

在我一生的岁月里，我虽然干过很多工作，但我并没有学到什么一技之长。

可以说我对人生已经看破了。

” “现在我几乎所有时间都在想钱，挥之不去，因为总是有些还没付的账单，在我脑海里转来转去。

我大部分的精力也都放在理财上，因为稍有疏忽，我马上就要勒紧裤带。

” “一辈子，我存的钱，比我想的少。

我不知道怎么办或可以找谁求助。

我试过所有的想得到的办法，可是没有一个行得通。

” “过去我总认为，还有很多东西比钱重要，现在我再也不这样想。

如果5年前你问我，我会说爱、快乐、健康等都比钱更重要。

我过去真的这样相信——直到我没有钱付账单，或不能过想过的生活才觉悟。

” “钱是惟一能买到安全感的東西，深夜里我独自坐着发抖，因为我怕抢劫。

这一带原来是个很好的社区，现在却充满危险。

” “从前，我想都不会想为钱去伤害别人，或做任何坏事。

但现在我三餐不继，只要能赚钱，不惜做任何事。

” “照现在的情形来看，我将在贫穷中度过余生。

我看过很多推理小说，也在想，如果够小心的话，我可以把人谋杀，而不被发现。

为了1万元，我可以杀死任何人。

” “这是一个阴沉的故事。

一个受生活压迫的老妇人梦想着一个永远不会发生的谋杀案，全是因为无力改善经济状况。

然而，这也反应了老一辈人的苦境。

现代人听过许多这类例子，也知道他们必须从中学会教训。

问题是他们在经受金钱压迫的同时，却不知道应该怎么做。

为此，每个人都应该早早制订理财一生计划。

由于我们一生中不同生命阶段的生活重心和所重视的层面不同，你的用钱计划也会有差异。

因此，有专家建议，我们应该根据人生的不同阶段，制订出与之相适应的、恰当的用钱计划。

(1) 初入社会(20~24岁) 这一时期刚刚参加工作，还是单身期。

特点是：收入有限，几乎没有什么负担，所以很多人会将大部分的金钱都花在吃喝玩乐上，这完全可以理解。

但是，请不要忘了，这个时期是未来家庭资金积累期，你必须为结婚做好准备，这一点有多重要，不用多想你就知道。

因此这段时期的主要内容除了努力寻找高薪机会并努力工作，还要广开财源着手用钱投资。

投资的目的在于获利而在于积累资金，因此，可以选择小额资本进行高风险投资，目的是取得投资经验。

<<理财有道投资有招>>

另外还必须存下一笔钱，一为将来结婚，二为进一步投资准备本钱。

此时，作为年轻人的保费相对低些，还可为自己投保人寿保险。

减少因意外导致的收入减少或中断后的负担，只需花极少的钱。

如：拿年收入的5%~10%购买意外残疾、急救医疗、重大疾病的保险。

总之，这一时期最好是养成做预算的习惯，有意识地控制自己的消费，在花钱享受人生的同时，也将一部分收入积攒起来。

及早养成这个习惯，理想亦会早日实现。

(2) 建立家庭(25—35岁) 在这段时间，多数人已经成家立业，贷款买房以及生儿育女，负担变得沉重起来，要支付租金(或者按揭)、伙食、养育子女、娱乐等费用，还要为将来做些必要的准备，比如子女的教育费用、养老计划等。

这个时期是家庭的主要消费期，因此这段时期的主要内容是合理安排家庭建设的支出。

面对各种不同的需要，有效地控制开支。

这一时期收入相对稳定，相较于单身期来说收入也有所提高。

但随着家庭开支的提高，要想积累较多的财富也不大容易，所以，重要的是保护好已经拥有的财富，不要盲目地参与一些风险较高的投资活动，因为现在你承受风险的能力还有限。

另外，为了预防可能出现的意外，一定要拨出小部分钱投保，但这一时期可以选择缴费少的定期险、意外保险、健康保险等。

如有余钱可以适当进行投资，鉴于财力仍不够强大，最好选择安全的投资方式，如储蓄、债券等。

(3) 步入中年(35~50岁) 步入中年，经济环境比年轻时已经宽裕多了，子女在这个时候也将进入社会工作，但现在的孩子大多是独生子女，也就是说，以后每两个人要负担4个老人。

这段时间，你应该好好运用余下的收入，增加对养老计划的投入。

其次，也可以建立自己多元化的投资组合，开始适当地介入一些风险较高的投资领域。

比如房地产、股票、外汇等，进行定期的投资。

当然，最好咨询一下专家请他们提供一些投资的意见。

(4) 退休前(50~60岁) 现在，你的子女都应该成人，独立生活了。

房子按揭供款在这时也差不多该结束了，你与你的伴侣有足够的金钱享受人生。

退休前的日子多半会是你收入最多的时候，而小心处理这笔收入，你便可以充分利用这个机会，加快财富的增长。

在这个时候，你应该十分清楚退休之后对自己生活水平要求。

因此，你也应该重新研究所持有的保险合约，有效地安排你的财产。

(5) 退休后(60岁以后) 退休之后的生活是你的黄金岁月，由于有了以前精心的安排，财务问题已经不必细分化了。

当然，退休后收入会变得有限，有效地管理开支十分重要。

假如你在这个时期仍然能够增加财富当然是一件好事，但如果你的一生已经根据一个健全的计划筹备你的退休生活，你亦没有必要勉强为这个张罗。

你可以开始运用你积聚的资金，因为你之前曾经小心选择保险计划，你的需要和过世后家人的需要亦已经得到全面的保障，现在是你享受丰硕成果的时候了。

当然，以上提供的只是一个人在人生不同阶段的基本原则。

由于个人情况不同，每个人面临这几个时期的情形也会有差异，因此可以根据个人需要来制订一生的用钱计划。

当然，最终的目的都是希望自己的钱能合理化地开支，不要有一文钱难倒英雄汉的情况出现。

2.心态端正很重要 自古以来，钱财的吸引力令人难以抵御，试问谁不想拥有很多的银行存款和个人财富。

可是人的贪婪，令人永不知足，为了追求钱财，有些人不惜付出任何代价——家庭、肉体、良知，甚至自己的生命。

有些人对于敛财、聚财如痴如醉，殊不知“贪心”正是理财的首忌。

很多人在进行个人理财时，特别注重如何掌握个人理财投资技巧：怎样将个人有限的资金去生钱

<<理财有道投资有招>>

获利，怎样在股市上选择合适的股票，怎样购买投资基金，怎样投资房地产等等。

这些都不错，为了有效地进行个人理财，必须了解和掌握各种投资工具的特性和技能，然后，具体地去分析、研究、决策和实施，为理财服务。

但是，有一样要比投资技巧更为重要，那就是树立正确的个人投资理财心态，心态不对，即使有最好的理财方法，你也不见得有什么收益。

每个人在进行个人理财时，首先要对自身地位、钱财实力作周密的分析，制订出切实可行的个人理财计划，并有效地去实施，理财需要细心、决心和耐心，要作长期打算、长远考虑！

绝不能贪多贪快，贪念往往令人失去理智，急功近利地希望快速发财，为追求短期利益而漠视风险，其实这不是理财投资，而是在投机、搏命。

“贪心”是万恶之根，它不仅导致个人财务上的亏损，还危害个人的身心健康，贪心带来忌妒、愁绪、不安、苦闷和烦躁，贪心泯灭人性的知足、平静、安宁和喜悦。

因此，每个人在进行个人理财之前，必须深刻地反思一下自己的理财心态，客观公正地衡量一下自己处在何种心态下，适时地调整自己的理财心态，调整自己的理财计划和步骤，正确地对待自己、对待理财！

以一种良好的心态去进行个人理财，可以相信，钱财自然顺理成章，不请自来！

理财先理心，心态正才能安心赚钱。

.....

<<理财有道投资有招>>

编辑推荐

《理财有道 投资有招》介绍了不想让自己辛苦赚的血汗钱慢慢蒸发，想保值，就要精打细算搞升值，越是金融危机越需要去理财，越是没钱的人越需要去投资。
你不理财，财不理你，你若理财，财可生财。

<<理财有道投资有招>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>