

<<园林工程招标投标与预决算>>

图书基本信息

书名：<<园林工程招标投标与预决算>>

13位ISBN编号：9787802273528

10位ISBN编号：7802273528

出版时间：2007-11

出版时间：中国建材工业出版社

作者：王作仁

页数：329

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<园林工程招标投标与预决算>>

前言

随着社会的进步、经济的增长和国力的增强，人们对生活质量的要求越来越高，环境质量已成为评价生活质量的重要标准；随着人类改造自然的活动日益加剧，环境质量每况愈下，环境保护已成为新世纪的第一主题。

人与自然的和谐发展，建立人与自然相融合的和谐社会已成为人类的共识和发展趋势。

在此形势下，园林建设越来越受到人们的重视，园林事业进入了一个蓬勃发展的新时期。

工程招标投标与预决算是园林建设中的重要工作，直接关系到园林建设的实施与效益。

园林工程招标投标与预决算是园林专业重要的专业课程之一。

与其他工程相比较，园林工程的招标投标与预决算工作既有共性，又有个性。

为此，我们组织一批工作在园林专业教学、实践、研究第一线的相关人员，编写了这本《园林工程招标投标与预决算》。

为便于从业人员查阅，我们在编写这本书时注重了以下几个方面，并努力使之成为本书的特点：

一、强调教材的全面性、系统性，突出各章节的独立性。

全书包括工程招标投标、工程施工合同、园林工程预算定额、园林工程预算的编制、园林工程工程量清单及报价编制、园林工程结算与竣工决算、施工组织设计、流水施工与网络计划技术等九个部分的内容，附录了《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程施工合同（GF1999—0201）》、《工程项目施工招标投标办法》中的相关内容。

全书共分为9章62节，各章节单独分页，其内容既前后呼应、相互联系，又自成体系、相对独立；既可供读者全面、系统地学习，又便于读者有针对性地查阅与选学。

<<园林工程招标投标与预决算>>

内容概要

全面、系统地阐述了园林工程招标投标与预决算的相关内容，包括：工程招标投标，工程施工合同，园林工程预算定额、园林工程预算的编制、园林工程工程量清单及报价编制、园林工程结算与竣工决算、施工组织设计、流水施工与网络计划技术。

《园林工程招标投标与预决算》可作园林、园艺等相关专业的教材，也可作为园林工程建设者的参考读物。

<<园林工程招标投标与预决算>>

书籍目录

第一章 工程招标投标 (一) 工程施工招标 (二) 招标方式 (三) 招标程序 (四) 自行招标与委托招标 (五) 标底 (六) 招标文件 (七) 工程投标程序 (八) 工程投标决策 (九) 投标书的编制 (十) 开标、评标、定标

第二章 工程施工合同 (一) 施工总承包合同的主要内容 (二) 施工承包合同的格式 (三) 施工合同的签订 (四) 合同当事人的权利和义务 (五) 工程承包合同的管理

第三章 园林工程预算定额 (一) 园林工程预算分类 (二) 工程预算的组成 (三) 工程预算定额的概述 (四) 工程预算定额的内容 (五) 工程预算定额的编排形式 (六) 预算定额的编制程序 (七) 预算定额的表式 (八) 预算定额的应用 (九) 预算定额的基本使用要求

第四章 园林工程预算的编制 (一) 工程预算的编制程序 (二) 土方工程 (三) 砌筑工程 (四) 园林绿化工程 (五) 堆砌假山及塑假石山工程 (六) 园路及园桥工程 (七) 脚手架工程 (八) 工程预算书格式

第五章 园林工程工程量清单及报价编制 (一) 工程量清单的格式 (二) 工程量清单的编制 (三) 工程量清单报价格式 (四) 工程量清单报价的编制 (五) 工程结算

第六章 园林工程结算与竣工决算 (一) 工程竣工结算方式 (二) 工程竣工结算方法 (三) 工程竣工结算的审查 (四) 工程竣工决算的内容 (五) “三算”的关系

第七章 施工组织设计 (一) 施工组织设计的分类 (二) 施工组织设计的内容 (三) 施工组织总设计的编制 (四) 施工总平面图的设计 (五) 单项(位)工程施工组织设计的内容 (六) 施工准备工作内容 (七) 施工进度计划 (八) 施工质量计划 (九) 施工资源计划 (十) 施工平面布置

第八章 流水施工 (一) 组织流水施工的条件 (二) 流水施工参数 (三) 流水施工的分类 (四) 流水施工的组织方法

第九章 网络计划技术 (一) 网络计划技术基本知识 (二) 双代号网络图的组成 (三) 双代号网络图的绘制 (四) 双代号网络图时间参数的计算 (五) 双代号时标网络图的编制 (六) 工期优化实例

实例一 工程招标实例 实例二 园林绿化工程清单报价实例

附录 附录一 中华人民共和国招标投标法 附录二 建设工程施工合同 (GF—1999—0201) 附录三 工程建设项目施工招标投标办法 参考文献

<<园林工程招标投标与预决算>>

章节摘录

【相关知识】 现场踏勘 招标人根据招标项目的具体情况，可以组织潜在投标人踏勘项目现场，向其介绍工程场地和相关环境的有关情况。

潜在投标人依据招标人介绍的情况做出的判断和决策，由投标人自行负责。

招标人不得单独或者分别组织任何一个投标人进行现场踏勘。

潜在投标人在阅读招标文件和现场踏勘中提出的疑问，招标人可以书面形式或召开投标预备会的方式进行解答，同时也需将解答以书面形式通知所有购买招标文件的潜在投标人。

该解答的内容为招标文件的组成部分。

编制标底 招标人可以根据工程项目的特点决定是否编制标底。

编制标底时，标底编制过程和标底必须保密。

招标项目编制标底，应根据批准的初步设计、投资概算，参照有关工程定额，依据有关计价办法，结合市场供求状况，综合考虑投资、质量和工期等方面的因素确定。

标底可由招标人自行编制或委托中介机构编制。

一个工程只能编制一个标底。

任何个人和单位不得强制招标人编制或报审标底，或干预其确定标底。

招标项目可不设标底，进行无标底招标。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>