

<<监理员一本通>>

图书基本信息

书名：<<监理员一本通>>

13位ISBN编号：9787802274242

10位ISBN编号：7802274249

出版时间：2008-5

出版时间：中国建材工业出版社

作者：《监理员一本通》编委会 编

页数：558

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<监理员一本通>>

### 内容概要

本书详细阐述了建筑装饰装修工程监理员的工作流程及工作方法。

全书主要包括工程监理概述、工程监理机构及人员设置、抹灰工程施工现场监理、吊顶工程施工现场监理、门窗工程施工现场监理、幕墙工程施工现场监理、轻质隔墙工程施工现场监理、饰面板与饰面砖工程施工现场监理、裱糊与软包工程施工现场监理、装饰工程细部施工现场监理、涂饰工程施工现场监理等内容。

本书内容丰富、资料翔实，可供建筑装饰装修工程监理员使用。

## 书籍目录

第一章 工程监理概述 第一节 工程监理合同与费用 第二节 工程监理工作的开展 第三节 工程监理规划与实施细则 第四节 工程监理资料的编制与归档第二章 工程监理机构及人员配置 第一节 工程监理机构及其设施 第二节 工程监理人员配置第三章 抹灰工程施工现场监理 第一节 抹灰工程概述 第二节 抹灰工程施工材料质量监理 第三节 一般抹灰工程 第四节 装饰抹灰工程 第五节 清水砌体勾缝工程第四章 吊顶工程施工现场监理 第一节 施工材料检验 第二节 龙骨架安装 第三节 罩面板安装 第四节 工程施工质量检验第五章 门窗工程施工现场监理 第一节 木门窗安装 第二节 金属门窗安装 第三节 塑料门窗安装 第四节 特种门安装 第五节 门窗玻璃安装第六章 幕墙工程施工现场监理 第一节 玻璃幕墙工程 第二节 金属幕墙工程 第三节 石材幕墙工程第七章 轻质隔墙工程施工现场监理 第一节 板材隔墙工程 第二节 骨架隔墙工程 第三节 活动隔墙工程 第四节 玻璃隔墙工程第八章 饰面板与饰面砖工程施工现场监理第九章 裱糊与软包工程施工现场监理第十章 装饰工程细部施工现场监理第十一章 涂饰工程施工现场监理参考文献

## 章节摘录

第一章 工程监理概述 第一节 工程监理合同与费用 一、工程监理任务的取得 建筑装饰装修工程建设监理单位在执行监理任务前，首先必须得到建设单位的委托或授权，必须合理、合法地取得监理任务。

通常情况下，监理单位取得监理任务的途径主要有以下三种：（1）业主点名委托；（2）通过协商、议标委托；（3）通过招标、投标，择优委托。

此时，监理单位应编写监理大纲等有关文件，参加投标。

监理单位得到建设单位委托或其执行工程监理任务后，应按照国家统一文本签订监理委托合同，明确委托内容及各自的权利、义务。

二、工程监理合同的内容 1. 合同签约双方 说明双方单位名称、地址、所有制性质。尤其要注意委托双方应遵守国家法律，符合国家政策和计划，这是合同在法律上有效的前提。

2. 监理单位的义务 工程建设监理单位所应承担的义务主要包括以下两部分：（1）监理方的义务。

编写开工报告；审查施工组织设计、施工方案、材料设备规格、质量；监督工程施工、主要部位及隐蔽工程；施工验收；质量控制；材质检验；进度控制；设计修改和技术洽商；签发付款凭证；工程预算；监督安全防护措施；技术资料、图纸归档；事故处理等。

（2）所委托项目概况。

项目性质；投资来源；工期要求；项目规模和生产能力。

.....

### 编辑推荐

的编写遵照先进性、实用性和注重技能操作的原则，力求反映当前先进的技术要求和技术标准。资料翔实、内容丰富、图文并茂、编撰体例新颖，注重对装饰装修专业人员的管理水平和专业技术知识的培养，力求做到文字通俗易懂，叙述内容一目了然。详细阐述了建筑装饰装修工程监理员的工作流程及工作方法。可供建筑装饰装修工程监理员使用。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>