第一图书网, tushu007.com

<<新编安装工程预算>>

图书基本信息

书名：<<新编安装工程预算>>

13位ISBN编号：9787802275430

10位ISBN编号：7802275431

出版时间：2009-6

出版时间：中国建材工业出版社

作者：张建新

页数：438

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

内容概要

本书根据国家最新规范《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2008）编写，共分为十二章，内容包括：基本建设，安装工程定额计价，安装工程工程量清单计价，安装工程识图，电气安装工程预算，水暖工程预算，通风空调工程预算，刷油、防腐蚀、绝热工程预算，其他安装工程预算，安装工程概算，工程结算和工程招标投标与报价。
本书具有覆盖面广、内容丰富、图文并茂、通俗易懂的特点，具有一定的超前性和可操作性。
　本书既可以作为高等院校相关专业的教材，又可作为社会相关行业的培训教材，还可以作为从事安装工程造价工作的预算员、造价工程师及相关业务人员的常备参考书。

<<新编安装工程预算>>

书籍目录

第一章　基本建设　第一节　基本建设概述　一、基本建设的组成　二、基本建设的程序　三、基本建设工程的项目划分　四、基本建设分类　五、建设工程造价　六、工程预算　七、定额与预算在建设工程中的地位　第二节　基本建设定额　第三节　建设工程造价　第四节　建设工程造价计价的基本方法第二章　安装工程定额计价　第一节　安装工程预算定额　一、现行安装工程预算定额概况　二、现行安装工程预算定额费用的说明　第二节　安装工程消耗量定额　一、安装工程消耗量定额概述　二、安装工程消耗量定额消耗量标准的确定　三、安装工程施工资源价格的确定　第三节　安装工程费用定额　一、费用组成　二、费用计算方法　三、建筑安装工程计价程序　第四节　定额的调整与换算　第五节　自编单价的原则和步骤　第六节　施工图预算　第七节　施工图预算与竣工结算的审核第三章　安装工程工程量清单计价　第一节　工程量清单计价概述　一、工程量清单及工程量清单计价　二、工程量清单计价的特点　三、工程量清单计价的基本原理　四、工程量清单计价方式下的安装工程造价组成　第二节　工程量清单的编制　第三节　工程量清单计价　第四节　工程量清单投标报价使用的表格　第五节　工程造价的价差调整　第六节　工程造价预算书的校核与审查第四章　安装工程识图　第一节　设备安装工程识图　一、设备安装工程施工图的表示方法　二、设备安装施工图的识读　三、非标设备制作图的识读　第二节　电气工程识图　一、电气工程图的基本知识　二、电气工程常用图形符号和文字符号　三、电气工程图的分类　四、识读电气工程图的顺序　五、电气工程图的识读　第三节　管道工程识图　一、管道施工图的表示方法　二、给水排水管道施工图的识读　三、采暖管道施工图的识读　第四节　通风空调工程识图　一、通风空调工程施工图的分类　二、通风空调工程施工图的识读　第五节　自控仪表工程识图　一、自控仪表施工图的分类　二、自控仪表工程施工图常用符号第五章　电气安装工程预算　第一节　电气安装工程基础知识　第二节　电工材料和电气设备　第三节　电气安装工程预算定额　一、定额项目的划分　二、预算定额工作的内容　三、预算定额执行说明　……第六章　水暖工程预算第七章　通风空调工程预算第八章　刷油、防腐蚀、绝热工程预算第九章　其他安装工程预算第十章　安装工程概算第十一章　工程结算第十二章　工程招标投标与报价参考文献

章节摘录

第三章　安装工程工程量清单计价　　第一节　工程量清单计价概述　　一、工程量清单及工程量清单计价　　工程量清单就是表现建设工程的分部分项工程项目、措施项目、其他项目、规费项目和税金项目的名称和相应数量等的明细清单，是按照招标要求和施工设计图纸要求规定将拟建招标工程的全部项目和内容，依据统一的工程量计算规则、统一的工程量清单项目编制规则要求，计算拟建招标工程的分部分项工程数量的表格。

工程量清单体现了招标人要求投标人完成的工程及相应的工程数量，全面反映了投标报价要求，是投标人进行报价的依据，是招标文件不可分割的一部分。

工程量清单的内容包括分部分项工程量清单、措施项目清单、其他项目清单、规费项目清单、税金项目清单。

工程量清单必须作为招标文件的组成部分，一个最基本的功能是作为信息的载体，以使投标人能对工程有全面、充分的了解。

从这个意义上讲，工程量清单的内容应完整、准确。

合理的清单项目设置和准确的工程数量是清单计价的前提和基础。

对于招标人来讲，工程量清单是进行投资控制的前提和基础，工程量清单编制的质量直接关系和影响到工程建设的最终结果。

工程量清单必须作为招标文件的组成部分，招标人应将工程量清单连同招标文件的其他内容一并发（或发售）给投标人。

在理解工程量清单的概念时，首先应注意到，工程量清单是一份由招标人提供的文件，编制人是招标人或其委托的具有相应资质的工程造价咨询人编制。

其次，在性质上说，工程量清单必须是招标文件的组成部分，一经中标且签订合同，即成为合同的组成部分。

因此，无论招标人还是投标人都应该慎重对待。

工程量清单计价是建设工程招投标中，招标人或招标人委托具有资质的中介机构按照国家统一的工程量清单计价规范，由招标人列出工程数量作为招标文件的一部分提供给投标人，投标人自主报价经评审后确定中标的一种主要工程造价计价模式。

编辑推荐

全面依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）编写。
装饰识图方法直观快捷；预算编制步骤清晰准确；定额计价案例完备实用；清单计价原理通俗易懂。
识图方法点窍：　简洁而快速的识图方法，能帮助你化解读图的障碍；　预算编制导读：　恰当的预算编制方法，合理的预算步骤，能帮助你全面提高工作效率；　定额计价解析：　经典的定额工程量计价实例，详细的计算步骤，使你的预算编制更加得心应手；　清单计价支招：　翔实的清单工程量计价方法，实用的预算编制技巧，使你全面掌握清单计价法。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com