

图书基本信息

书名：<<水利水电工程识图与工程量清单计价一本通>>

13位ISBN编号：9787802276086

10位ISBN编号：780227608X

出版时间：2009-8

出版时间：中国建材工业

作者：本书编委会

页数：394

字数：686000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

在我国工程造价领域，传统的工程造价计价模式是定额管理计价方式。

随着2003年版《建设工程工程量清单计价规范》的出台，我国工程造价计价方式发生了重大变化，从单一的定额计价模式转化为工程量清单计价、定额计价两种模式并存的格局。

工程量清单计价是一种国际上通行的工程造价计价方式，是在建设工程招标投标过程中，招标人按照有关规定提供工程量清单及招标控制价，由投标人依据工程量清单、施工图纸及企业定额自主报价，并经评审后，合理低价中标的工程造价计价方式。

与传统定额计价方式相比，实行工程量清单计价，能给投标者提供一个平等的竞争条件，有利于工程价款的拨付和工程价款的最终确定，有利于风险的合理分担，有利于业主对工程投资的控制。而且工程量清单计价有利于发挥企业自主报价的能力，实现从政府定价到市场定价的转变，有利于规范业主在招标中的行为，有效抑制招标单位在招标中盲目压价的行为，从而真正体现公开、公正、公平的原则，反映市场经济规律。

内容概要

本书主要依据《水利工程工程量清单计价规范》(GB 50501—2007)及相关水利水电定额进行编写。全书共分为九章,主要包括:水利水电工程施工图绘制、水利水电工程费用构成与计算、水利水电工程基础价格的确定、水利水电工程概预算编制、水利水电工程工程量清单计价、水利建筑工程清单项目设置及工程量计算规则、水利安装工程清单项目设置及工程量计算规则、水利水电工程招投标、清单计价下的水利水电工程合同管理。

本书可供水利水电工程造价人员、管理人员与投标报价编制人员参考,同时也可作为高等院校水利水电工程相关专业师生的参考用书。

书籍目录

第一章 水利水电工程施工图绘制 第一节 一般规定 一、图纸幅面 二、字体 三、标题栏与会签栏 四、图线与比例 五、尺寸标注 第二节 图样画法 一、一般规定 二、视图 三、剖视图与剖面图 四、详图 五、习惯画法及规定 六、曲面画法 七、标高图与轴测图 第三节 水工建筑制图 一、一般规定 二、水工建筑与施工图 三、常用图例 第四节 水力机械制图 一、水力机械图的种类 二、水力机械图用设备材料 三、水力机械图用图形符号 四、水力机械图标注 五、水力机械图的绘制

第二章 水利水电工程费用构成与计算 第一节 工程费的构成与计算 一、建筑及安装工程费 二、设备费 第二节 独立费用的构成与计算 一、建设管理费 二、生产准备费 三、科研勘测设计费 四、建设及施工场地征用费 五、其他 第三节 预备费与建设期融资利息 一、预备费 二、建设期融资利息

第三章 水利水电工程基础价格的确定 第一节 人工预算单价 一、人工预算单价的组成 二、人工预算单价计算 第二节 材料预算价格 一、主要材料预算价格 二、其他材料预算价格 第三节 施工机械使用费 一、折旧费 二、大修理费 三、经常修理费 四、安拆费及场外运输费 五、燃料动力费 六、人工费 七、养路费及车船使用税 第四节 施工用电、风、水预算价格 一、预算价格费用组成 二、施工用电价格 三、施工用水价格 四、施工用风价格 第五节 砂石料、混凝土材料单价 一、砂石料单价 二、混凝土材料单价

第四章 水利水电工程概预算编制 第一节 水利水电工程设计工程量计算 一、一般规定 二、永久工程工程量第五章 水利水电工程工程量清单计价第六章 水利建筑工程清单项目设置及工程量计算规则第七章 水利安装工程清单项目设置及工程量计算规则第八章 水利水电工程招投标第九章 清单计价下的水利水电工程合同管理附录一 常用计量单位及其换算附录二 常用面积、体积计算公式附录三 水利基本建设工程项目划分参考文献

章节摘录

第二章 水利水电工程费用构成与计算 第一节 工程费的构成与计算 一、建筑及安装工程费
1.直接工程费 直接工程费指建筑安装工程施工过程中直接消耗在工程项目上的活劳动和物化劳动。

由直接费、其他直接费、现场经费组成。

直接费包括人工费、材料费、施工机械使用费。

其他直接费包括冬雨季施工增加费、夜间施工增加费、特殊地区施工增加费和其他。

现场经费包括临时设施费和现场管理费。

(1) 直接费 1) 人工费。

人工费指直接从事建筑安装工程施工的生产工人开支的各项费用,内容包括: 基本工资。

由岗位工资和年龄工资以及年应工作天数内非作业天数的工资组成。

a.岗位工资。

指按照职工所在岗位各项劳动要素测评结果确定的工资。

b.年龄工资。

指按照职工工作年限确定的工资,随工作年限增加而逐年累加。

c.生产工人年应工作天数以内非作业天数的工资,包括职工开会学习、培训期间的工资,调动工作、探亲、休假期间的工资,因气候影响的停工工资,女工哺乳期间的工资,病假在6个月以内的工资及产、婚、丧假期的工资。

辅助工资。

指在基本工资之外,以其他形式支付给职工的工资性收入,包括根据国家有关规定属于工资性质的各种津贴,主要包括地区津贴、施工津贴、夜餐津贴、节日加班津贴等。

工资附加费。

指按照国家规定提取的职工福利基金、工会经费、养老保险费、医疗保险费、工伤保险费、职工失业保险基金和住房公积金。

2) 材料费。

材料费指用于建筑安装工程项目上的消耗性材料、装置性材料和周转性材料摊销费。

包括定额工作内容规定应计人的未计价材料和计价材料。

材料预算价格一般包括材料原价、包装费、运杂费、运输保险费和采购及保管费五项。

.....

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>