

图书基本信息

书名：<<公路工程识图与工程量清单计价一本通/建设工程识图与工程量清单计价一本通系列>>

13位ISBN编号：9787802276109

10位ISBN编号：7802276101

出版时间：2009-8

出版时间：中国建材工业出版社

作者：《公路工程识图与工程量清单计价一本通》编委会 编

页数：325

字数：565000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

前言

在我国工程造价领域，传统的工程造价计价模式是定额管理计价方式。

随着2003年版《建设工程工程量清单计价规范》的出台，我国工程造价计价方式发生了重大变化，从单一的定额计价模式转化为工程量清单计价、定额计价两种模式并存的格局。

工程量清单计价是一种国际上通行的工程造价计价方式，是在建设工程招标投标过程中，招标人按照有关规定提供工程量清单及招标控制价，由投标人依据工程量清单、施工图纸及企业定额自主报价，并经评审后，合理低价中标的工程造价计价方式。

与传统定额计价方式相比，实行工程量清单计价，能给投标者提供一个平等的竞争条件，有利于工程价款的拨付和工程价款的最终确定，有利于风险的合理分担，有利于业主对工程投资的控制。而且工程量清单计价有利于发挥企业自主报价的能力，实现从政府定价到市场定价的转变，有利于规范业主在招标中的行为，有效抑制招标单位在招标中盲目压价的行为，从而真正体现公开、公正、公平的原则，反映市场经济规律。

内容概要

本书主要阐述了公路工程施工图识读与工程量清单计量与计价的基础理论和方式方法。全书共分七章，主要内容包括公路工程施工图绘制与识读，公路工程工程量清单计量概论，公路工程造价的构成，公路工程计量与计价，清单计价模式下的成本要素，公路工程预算定额及其应用，清单计价下的招投标与竣工结算等。

本书内容丰富、实用性强，可供公路工程造价编制与管理人员使用，也可供高等院校相关专业师生学习时参考。

书籍目录

第一章 公路工程施工图绘制与识读 第一节 公路工程施工图绘制 一、常用绘图工具和仪器 二、图纸幅面 三、图线及比例 四、常见图例 第二节 道路工程施工图识读 一、道路设计图识读 二、路线平面图识读 三、路线横断面图识读 四、路线纵断面图识读 第三节 桥涵工程施工图识读 一、桥涵工程施工图识读内容 二、小桥、涵洞设计图识读 三、桥位平面图与桥型布置图识读 第四节 隧道工程图识读 一、隧道(地质)平面图识读 二、隧道断面图识读 三、隧道设计图识读 第五节 交通安全设施施工图识读 一、平面布置图识读 二、安全设施图识读

第二章 公路工程工程量清单计量概论 第一节 公路工程工程量清单计量规则出台的背景 一、定额的由来与推行 二、《公路工程工程量清单计量规则》的编制 第二节 公路工程工程量清单 一、工程量清单说明 二、工程量清单细目 三、专项暂定金额汇总 四、计日工明细 五、工程量清单汇总 第三节 公路工程工程量计量规则及说明 一、计量规则说明 二、计量规则的主要内容 三、工程量清单计量规则总则

第三章 公路工程造价的构成 第一节 建设项目总价的构成 一、建筑安装工程费用 二、设备、工器具及家具购置费 三、工程建设其他费用 四、预备费 五、回收金额 第二节 建筑安装工程费用计算 一、工程类别划分 二、费用计算规则及计算标准 三、公路工程建设各项费用的计算程序及计算方式

第四章 公路工程计量与计价 第一节 工程量计量基础知识 一、工程量计量的概念 二、与工程量相关的因素 第二节 工程量计算原理与方法 一、工程量计算依据 二、工程量计算原理 三、工程量计算方法 四、工程量的计量 五、工程量计算注意事项 第三节 公路工程工程量计量 一、路基工程工程量计量 二、路面工程工程量计量 三、桥梁涵洞工程工程量计量 四、隧道工程工程量计量 五、安全设施及预埋管线工程工程量计量 六、绿化及环境保护工程工程量计量

第五章 清单计价模式下的成本要素

第六章 公路工程预算定额及其应用

第七章 清单计价下的招标与竣工结算

附录一 公路工程概、预算项目表

附录二 概、预算文件组成

附录三 定额基价人工、材料单位质量、单价表参考文献

章节摘录

四、预备费 预备费由价差预备费及基本预备费两部分组成。

在公路工程建设期限内，凡需动用预备费时，属于公路交通部门投资的项目，需经建设单位提出，按建设项目隶属关系，报交通部或交通厅（局、委）基建主管部门核定批准；属于其他部门投资的建设项目，按其隶属关系报有关部门核定批准。

1.价差预备费 价差预备费指设计文件编制年至工程竣工年期间，第一部分费用的人工费、材料费、机械使用费、其他工程费、间接费等以及第二、三部分费用由于政策、价格变化可能发生上浮而预留的费用及外资贷款汇率变动部分的费用。

2.基本预备费 基本预备费指在初步设计和概算中难以预料的工程和费用。

其用途如下：（1）在进行技术设计、施工图设计和施工过程中，在批准的初步设计和概算范围内所增加的工程费用。

（2）在设备订货时，由于规格、型号改变的价差；材料货源变更、运输距离或方式的改变以及规格不同而代换使用等原因发生的价差。

（3）由于一般自然灾害所造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

（4）在项目主管部门组织竣（交）工验收时，验收委员会（或小组）为鉴定工程质量必须开挖和修复隐蔽工程的费用。

（5）投保的工程根据工程特点和保险合同发生的工程保险费用。

采用施工图预算加系数包干承包的工程，包干系数为施工图预算中直接费与间接费之和的3%；施工图预算包干费用由施工单位包干使用。

该包干费用的内容如下：（1）在施工过程中，设计单位对分部分项工程修改设计而增加的费用，但不包括因水文地质条件变化造成的基础变更、结构变更、标准提高、工程规模改变而增加的费用。

（2）预算审定后，施工单位负责采购的材料由于货源变更、运输距离或方式的改变以及因规格不同而代换使用等原因发生的价差。

（3）由于一般自然灾害所造成的损失和预防自然灾害所采取的措施的费用（例如一般防台风、防洪的费用）等。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>