

<<市政工程预决算快学快用>>

图书基本信息

书名：<<市政工程预决算快学快用>>

13位ISBN编号：9787802276635

10位ISBN编号：7802276632

出版时间：2010-1

出版时间：中国建材工业出版社

作者：《市政工程预决算快学快用》编写组 编

页数：497

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<市政工程预决算快学快用>>

前言

工程造价管理是工程建设的重要组成部分，其目标是利用科学的方法合理确定和控制工程造价，从而提高工程施工企业的经营效果。

工程造价管理贯穿于建设项目的全过程，从工程施工方案的编制、优化，技术安全措施的选择、处理，施工程序的统筹、规划，劳动组织的部署、调配，工程材料的选购、贮存，生产经营的预测、判断，技术问题的研究、处理，工程质量的检测、控制，以及招投标活动的准备、实施，工程造价管理工作无处不在。

工程预算编制是做好工程造价管理工作的关键，也是一项艰苦细致的工作。

所谓工程预算，是指计算工程从开工到竣工验收所需全部费用的文件，是根据工程建设不同阶段的施工图纸、各种定额和取费标准，预先计算拟建工程所需全部费用的文件。

工程预算造价有两个方面的含义，一个是工程投资费用，即业主为建造一项工程所需的固定资产投资、无形资产投资；另一方面是指工程建造的价格，即施工企业为建造一项工程形成的工程建设总价。

工程预算造价有一套科学的、完整的计价理论与计算方法，不仅需要工程预算编制人员具有过硬的基本功，充分掌握工程定额的内涵、工作程序、子目包括的内容、工程量计算规则及尺度，同时也需要工程预算人员具备良好的职业道德和实事求是的工作作风，需要工程预算人员勤勤恳恳、任劳任怨，深入工程建设第一线收集资料、积累知识。

为帮助广大工程预算编制人员更好地进行工程预算造价的编制与管理，以及快速培养一批既懂理论，又懂实际操作工程预算工作者，我们特组织有着丰富工程预算编制经验的专家学者。

<<市政工程预决算快学快用>>

内容概要

本书依据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)和《全国统一市政工程预算定额》进行编写, 主要内容包括概述、市政工程制图与识图、市政工程造价、市政工程定额体系、市政工程概预算编制与审查、市政工程定额工程量计算、市政工程工程量清单及计价、市政工程清单工程量计算、市政工程竣工结算与竣工决算等。

本书可供市政工程造价编制人员、管理人员及审核人员使用, 也可供高等院校相关专业师生学习时参考。

<<市政工程预决算快学快用>>

书籍目录

第一章 概论 第一节 市政工程概述 一、市政工程的定义 二、市政工程的特点 三、市政工程的分类 四、市政工程的组成 第二节 市政工程建设程序 一、项目建议书 二、可行性研究报告 三、设计任务书 四、建设准备 五、建设实施 六、竣工验收 第三节 市政工程建设项目的组成 一、建设项目 二、单项工程 三、单位工程 四、分部工程 五、分项工程 第二章 市政工程制图 第一节 市政工程制图一般规定 一、图幅及图框 二、图线及比例 三、尺寸标注 四、市政工程常用图例 第二节 道路工程制图 一、道路工程平面图 二、道路工程纵断面图 三、道路工程横断面图 四、道路的平交与立交图 第三节 桥涵、隧道工程制图 一、砖石、混凝土结构 二、钢筋混凝土结构 三、预应力混凝土结构 四、钢结构 五、斜桥涵、弯桥、坡桥、隧道、弯挡土墙 第四节 交通工程制图 一、交通标线 二、交通标志 第五节 市政管网工程制图 一、给水排水工程 二、供热工程 第三章 市政工程造价 第一节 市政工程造价概述 一、市政工程造价的概念 二、市政工程造价的作用 三、市政工程造价的计价特征 第二节 市政工程造价的构成 一、我国现行造价的构成 二、世界银行工程造价的构成 第三节 建筑安装工程费用构成及计算 一、直接费 二、间接费 三、利润 四、税金 第四章 市政工程定额体系 第一节 市政工程定额概述 一、市政工程定额的概念 二、市政工程定额的性质 三、市政工程定额的作用 四、市政工程定额的分类 第二节 市政工程施工定额 一、市政工程施工定额的概念 二、市政工程施工定额的作用 三、市政工程施工定额的基本形式 第三节 市政工程预算定额 一、市政工程预算定额的概念 二、市政工程预算定额的作用 三、市政工程预算定额的内容 四、市政工程预算定额的编制 第四节 概算定额与概算指标 一、概算定额 二、概算指标 第五章 市政工程概预算编制与审查 第一节 市政工程设计概算的编制与审查 一、市政工程设计概算的概念 二、市政工程设计概算的作用 三、市政工程设计概算文件的组成及常用表格 四、市政工程设计概算的编制依据 五、市政工程设计概算的编制办法 六、市政工程设计概算的审查 第二节 市政工程施工图预算的编制与审查 一、市政工程施工图预算的概念及作用 二、市政工程施工图预算的编制依据 三、市政工程施工图预算的编制方法 四、市政工程施工图预算常用表格 五、市政工程施工图预算的审查 第六章 市政工程定额工程量计算 第一节 市政工程预算定额简介 一、通用项目预算定额 二、道路工程预算定额 三、桥涵工程预算定额 四、隧道工程预算定额 五、给水工程预算定额 六、排水工程预算定额 七、燃气与集中供热工程预算定额 八、路灯工程预算定额 九、地铁工程预算定额 第二节 通用项目定额工程量计算 一、土石方工程 二、打拔工具桩 三、围堰工程 四、支撑工程 五、拆除工程 六、脚手架及其他工程 七、护坡、挡土墙 第三节 道路工程定额工程量计算 一、路床(槽)整形 二、道路基层 三、道路面层 四、人行道侧缘石及其他 第四节 桥涵工程定额工程量计算 一、打桩工程 二、钻孔灌注桩工程 三、砌筑工程 四、钢筋工程 五、现浇混凝土工程 六、预制混凝土工程 七、立交箱涵工程 八、安装工程 九、临时工程 十、装饰工程 第五节 隧道工程定额工程量计算 一、隧道开挖与出渣 二、临时工程 三、隧道内衬 四、隧道沉井 五、盾构法掘进 六、垂直顶升 七、地下连续墙 八、地下混凝土结构 九、地基加固、监测 十、金属构件制作 第六节 给水工程定额工程量计算 一、管道安装 二、管道内防腐 三、管件安装 四、管道附属构筑物 五、取水工程 第七节 排水工程定额工程量计算 一、定型混凝土管道基础及铺设 二、定型井 三、非定型井、渠、管道基础及砌筑 四、顶管工程 五、给排水构筑物 六、给排水机械设备安装 七、模板、钢筋、井字架工程 第八节 燃气与集中供热工程定额工程量计算 一、管道安装 二、管件制作、安装 三、法兰阀门安装 四、燃气用设备安装 五、集中供热用容器具安装 六、管道试压、吹扫 第九节 路灯工程定额工程量计算 一、变配电设备工程 二、架空线路工程 三、电缆工程 四、配管配线工程 五、照明器具安装工程 六、防雷接地装置 七、路灯灯架制作安装工程 八、刷油防腐工程 第十节 地铁工程定额工程量计算 一、土建工程 二、轨道工程 三、通信工程 四、信号工程 第七章 市政工程工程量清单及计价 第一节 《建设工程工程量清单计价规范》简介 一、《建设工程工程量清单计价规范》的目的 二、《建设工程工程量清单计价规范》的内容 三、《建设工程工程量清单计价规范》的特点 第二节 市政工程工程量清单编制 一、工程量清单的概念 二、工程量清单的组成 三、工程量清单的编制 第三节 市政工程工程量清单计价 一、工程量清单计价的概念 二、工程量清单计价的基本原理 三、工程量清单计价的特点 四、工程量清单计价与定额计价的差

<<市政工程预决算快学快用>>

别 五、工程量清单计价的标准格式 六、工程量清单计价编制实例第八章 市政工程清单工程量计算
第一节 土石方工程清单工程量计算 一、清单工程量计算说明 二、清单项目设置及工程量计算规则
三、清单工程量计算示例 第二节 道路工程清单工程量计算 一、清单工程量计算说明 二、清单项目
设置及工程量计算规则 第三节 桥涵护岸工程清单工程量计算 一、清单工程量计算说明 二、清
单项目设置及工程量计算规则 第四节 隧道工程清单工程量计算 一、清单工程量计算说明 二、清
单项目设置及工程量计算规则 第五节 市政管网工程清单工程量计算 一、清单工程量计算说明 二
、清单项目设置及工程量计算规则 三、清单工程量计算示例 第六节 地铁工程清单工程量计算 一
、清单工程量计算说明 二、清单项目设置及工程量计算规则 第七节 钢筋与拆除工程清单工程量计
算 一、清单工程量计算说明 二、清单项目设置及工程量计算规则第九章 市政工程竣工结算与竣工
决算 第一节 市政工程竣工结算 一、市政工程竣工结算的概念 二、市政工程竣工结算的依据 三、
市政工程竣工结算的办理要求 四、市政工程竣工结算的办理程序 第二节 市政工程竣工决算 一、
市政工程竣工决算的概念 二、市政工程竣工决算的作用 三、市政工程竣工决算的依据 四、市政
工程竣工决算的内容参考文献

<<市政工程预决算快学快用>>

章节摘录

一、市政工程的**概念** 市政工程是城市（镇）公共基础设施建设等工程的简称。市政工程建设是城市基础设施的重要组成部分，是社会发展的基础条件，是为城市居民生产和生活服务的。

市政工程建设与人民生活密切相关，是为人民提供必不可少的物质条件的城市公共设施。

二、市政工程的**特点** 市政工程主要具有以下特点。

(1) **综合性**。

根据城市建设总体规划，市政工程建设是将平面及空间充分利用，将园林绿化、公共设施综合起来统一考虑，减少了投资，加快了城市建设速度，美化了城市，提高了市政设施功能。

(2) **多样性**。

在不同的地区建造，受不同地区的影响，市政设施往往表现出差异性。

例如，有幽静的园林步道及建筑小品；有供车辆行驶的不同等级道路；有跨越河流为联系交通或架设各种管道用的桥梁；有为疏通交通，提高车速的环岛及多种形式的立交工程；有供生活生产用的上下水管道；有供热煤气、电信等综合性管沟；有污水处理厂与再生水厂、防洪堤坝等。

(3) **流动性**。

市政工程作业面层次多，战线长，全年在不同工地上、不同地区辗转流动，所以流动性很强。

(4) **露天作业**，受自然条件影响大。

市政工程施工系露天作业，自然气候影响大。

冬季需要考虑防寒措施，雨季需要制定防雨、排水计划，否则工期、质量、经济核算都将直接受到影响。

(5) **协作性强**。

市政工程要求地上地下工程的配合，材料、供应、水源、电源、运输和交通的配合以及与工程附近工厂、市民的配合，因此都需要协作支持。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>