

<<工程造价与管理>>

图书基本信息

书名：<<工程造价与管理>>

13位ISBN编号：9787802278363

10位ISBN编号：7802278368

出版时间：2010-10

出版时间：中国建材工业出版社

作者：季雪

页数：343

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<工程造价与管理>>

### 前言

为促进我国高等院校工程管理专业下设的房地产经营管理、投资与造价管理、物业管理等方向的教学质量的提高,全国部分财经类高校工程管理专业的负责人经过充分酝酿,决定在本专业各院校的专家和学者的共同努力下,发挥各院校的优势,突出各院校的专业特色,通力合作出版一套《新世纪工程管理专业系列教材》。

专业教材的建设是一个重要的问题,没有高质量的教材,就难以培养素质和能力方面都符合市场经济发展要求的专业人才。

21世纪不断发展的科学与技术,快速变化的国际国内市场等新形势,对工程管理专业人员的知识结构和能力素质都提出了更新、更高的要求,在发展变化中求生存,在学习创新中求发展是所有高校专业建设首先要考虑的问题。

因此,尽快编写出符合时代要求,符合教育教学规律,与工程管理专业培养目标相吻合的高水平教材就成为当务之急。

《新世纪工程管理专业系列教材》以管理、财经类院校工程管理专业为主,在完全符合教育部专业指导委员会对本专业人才培养目标所设定的“管理、经济、工程技术和法律”四个知识平台基本要求的前提下,突出财经类、管理类院校对工程项目在经营管理、价值评估、可行性研究、项目营销策划、资产的保值增值等方面的专业特色,撰写以管理和经济为主线的系列教材以满足人才培养的需要。

## <<工程造价与管理>>

### 内容概要

《工程造价与管理(第2版)》共分为10章, 主要内容包括: 工程量的计算, 工程量清单的计算与编制, 工程量清单计价, 建设项目决策、设计、招标投标、施工、竣工等阶段的全过程造价管理, 工程造价信息与咨询管理, 以及发达国家和地区工程造价管理等。

书中通过工程案例分析, 讲解了工程造价管理的要点、方法、程序和注意事项, 以及招标、投标双方如何依据清单计价规范编制工程量清单和招标、投标文件等。

同时, 甄选了国际上部分具有代表性的国家和地区, 对其工程造价管理情况及经验进行了分析介绍。书后还附有国际项目工程量清单计价实际案例。

《工程造价与管理(第2版)》具有较强的独创性、前沿性和可操作性, 可以作为高等院校相关专业的本科、研究生教材使用, 也可以作为工程造价管理机构及工程造价专业技术人员的培训教材和参考书, 还可以为完善我国工程造价管理及工程量清单规范提供依据, 为政府职能部门和研究部门提供参考。

。

## <<工程造价与管理>>

### 书籍目录

第1章 工程造价概论 1.1 建设工程造价构成 1.2 设备及工器具费用 1.3 建筑安装工程费用 1.4 工程建设其他费用 1.5 预备费、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税第2章 工程量计算 2.1 工程量的概念及有关规定 2.2 建筑面积计算 2.3 土方工程与桩基础工程 2.4 脚手架工程 2.5 砌筑工程 2.6 混凝土及钢筋混凝土工程 2.7 构件制作运输及安装工程 2.8 门窗及木结构工程 2.9 楼地面、屋面及防水工程 2.10 防腐、保温、隔热工程 2.11 装饰工程 2.12 建筑工程垂直运输及建筑物超高增加人工、机械费第3章 工程量清单的计算与编制 3.1 212程量清单概念及编制原则 3.2 工程量清单的种类及计算条件 3.3 工程量清单的编制标准、依据与内容 3.4 工程量清单计算与编制 3.5 措施清单计算与编制 3.6 其他项目清单的编制第4章 工程量清单计价 4.1 工程量清单计价概述 4.2 工程量清单计价的核算 4.3 工程量清单计价中管理费的计算 4.4 工程量清单计价中利润的计算 4.5 措施项目工程量清单计价 4.6 其他项目清单计价 4.7 规费项目清单计价 4.8 税金 的计算与补充说明第5章 项目决策与设计阶段造价管理 5.1 投资决策阶段工程造价管理 5.2 设计阶段工程造价管理 .....第6章 招标投标阶段造价管理第7章 施工阶段造价管理第8章 竣工阶段造价管理第9章 发达国家地地区工程造价管理附录参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>