

<<房屋登记行政行为及司法审查>>

图书基本信息

书名：<<房屋登记行政行为及司法审查>>

13位ISBN编号：9787802279131

10位ISBN编号：7802279135

出版时间：2011-3

出版时间：中国建材工业出版社

作者：王达

页数：399

字数：448000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房屋登记行政行为及司法审查>>

### 内容概要

房屋是人们重要的财富，房屋登记机构通过依法登记可以对房屋产权权利人的权利和交易安全进行保护，避免产生大量纠纷。

如何将《物权法》、《国家赔偿法》、《刑法》、《担保法》等有关法律、《登记司法解释》和《房屋登记办法》有机结合，需要理论和实务部门进一步深入研究。

本书的出版可为促进房屋登记的实质法治添砖加瓦，使读者能够全面系统地了解房地产权属管理的有关法律知识，特别对房屋登记人员、房地产开发公司、金融机构、担保公司、法官、律师、商品房购买者、房产继承人等具有直接的指导作用。

## <<房屋登记行政行为及司法审查>>

### 作者简介

王达，法学博士，曾在最高人民法院从事审判工作十多年，起草和参与起草多部司法解释，办理过许多大要案。

从事过刑事审判、民事审判、经济审判、行政审判，担任过高级人民法院院长助理、审判委员会委员，法律实践经验丰富。

特别对土地征收、房屋拆迁、房屋登记、房地产开发、建设工程、物业服务等房地产法律问题有深入研究。

任多所著名高校兼职教授或研究员，发表专业论文六十余篇，其中多篇获奖，出版专著多部。

现在广州大学公法研究中心从事法学研究。

## <<房屋登记行政行为及司法审查>>

### 书籍目录

- 第一编 房屋登记行政法基础知识
  - 第一章 房屋登记行政行为的性质与效力
  - 第二章 房屋登记的信赖保护
  - 第三章 协助执行系司法行为的延伸
  - 第四章 对房屋登记行政行为的合法性审查
- 第二编 房屋登记行政行为
  - 第一章 城市房屋初始登记规制及创新
  - 第二章 房屋所有权转移登记
  - 第三章 变更登记
  - 第四章 房屋所有权注销登记
  - 第五章 抵押登记
  - 第六章 最高额抵押登记
  - 第七章 在建工程抵押登记
  - 第八章 预告登记
  - 第九章 更正登记
- 第三编 房屋登记的司法审查
  - 第一章 审理与判决
  - 第二章 房屋权利纠纷民事行政交叉处理
  - 第三章 房屋登记的国家赔偿
  - 第四章 房屋登记人员玩忽职守罪构成要件
  - 第五章 房屋登记若干问题
- 附录一 案例汇编
- 附录二 相关法规

<<房屋登记行政行为及司法审查>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>