

<<你不理财财不理你>>

图书基本信息

书名：<<你不理财财不理你>>

13位ISBN编号：9787802288591

10位ISBN编号：7802288592

出版时间：2009-12

出版时间：老狐狸 新世界出版社 (2009-12出版)

作者：老狐狸

页数：297

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<你不理财财不理你>>

前言

你是否觉得钱不够花？

你是否期盼日子越过越好？

殊不知，你不理财，财不理你，家庭理财有高招。

如果你的孩子刚刚出生，而你收入微薄，只能一个月挤出100元，假设年投资回报率是12%的话，你的孩子在60岁的时候就能成为千万富翁……究竟什么是理财，财到底该怎么理，其实很多人都不是很清楚。

什么是理财？

就是对个人、家庭财富进行科学、有计划和系统地管理、安排。

简单地说。

就是关于赚钱、花钱和省钱的学问。

在现实生活中，很多人重攒钱而忽视理财，他们把目光只放在提高收入上，却没有在正确使用钱方面下功夫，甚至根本没想到理财也是学问。

他们中间有人这样认为，理财是富人的事。

错！

理财不是富人的专利，而是一套任何人都可以学习的技术和方法。

工薪阶层更需要理财，与富人相比，他们面临着买房、买车、结婚、子女教育、医疗、养老等现实压力，更需要理财增长财富。

他们也知道钱生钱易，但是没有做出具体计划，没有认真实行，只是有钱即花，余钱即存入银行等基本想法，希望凭借工资等收入积累财富，后来发现离自己的生活目标越来越远。

我一直很认同一句话：你不理财，财不理你。

因为钱就像食品，当你拥有足够的食品时，你根本不会想到它。

然而，当你一旦失去时，你根本就考虑不了别的。

可钱究竟是怎么失去的呢？

除了投资亏损，最关键的就是你不理它而带来的因时间因素造成的价值贬值。

有这样一则圣经故事：某国王远行前，交给三个仆人每人一锭银子，吩咐说：“你们去做生意，等我回来时，再来见我。”

”国王回来时，第一个仆人报告：“主人，你给我的一锭银子，我已赚了10锭。

”于是国王奖励了他10座城邑；第二个仆人报告：“主人，你给我的一锭银子，我赚了5锭。

”于是国王奖励他5座城邑；第三个仆人报告说：“主人，你给我的一锭银子，我一直包在手巾里怕丢失，没有拿出来。

”于是，国王命令将第三个仆人的那锭银子赏给第一个仆人，并且说：“凡是有的，还要给他，使他富足；但凡没有的，连他所有的，也要夺去。

”美国学者莫顿将这种社会心理现象命名为“马太效应”——穷者愈穷，富者愈富。

有不少人一生下来就家境贫寒，但后来却出现两种不同的情况：一部分人通过投资、理财，经济状况渐入佳境，过上宽裕的日子；另一部分人却束手无策，坐等机会，终生在贫困线上挣扎，更谈不上个人发展了。

是否肯去投资，是否善于理财，对于缺钱者来说，其结果截然不同。

缺钱时可以有两种选择：一种是安于现状，不去设法投资、理财，其结果当然是如第三个仆人一样永远没有钱，除非有天外之财从天而降。

另一种选择是设法去理财、投资。

而投资理财又可能出现两种结果：失败或者成功。

只要不去过度投机，而是精心筹划，谨慎从事，这种情况是可以避免的。

在投资理财的结果中，成功的机会至少有一半。

而不投资理财，其成功机会为零。

德国多特蒙德足球场旁边有一间矮小的房屋，里面住着一对老夫妇，男主人每天的工作就是清扫球场

<<你不理财财不理你>>

，在比赛之前修整草坪。

却几乎没有人知道，这位老人就是当年叱咤球场的球星罗塔尔·胡伯。

老迈的胡伯常常追悔当年的奢华生活，重复着“如果我当年节省一点……”之类的话。

据一项对150位退役球星的调查，退役的球星中只有9%还维持着以前的生活；44%的人过着普通平凡的日子；21%的人负债累累。

球星胡伯从百万富翁沦落到看门老头，这个故事警示我们必须管好自己的钱袋，做好家庭理财。

理财不是与生俱来的技能，你需要学会制订科学的理财规划，来达成自己的生活目标。

一个人、一个家庭理财的成功与否，关系到一生的幸福。

我们不妨从以下五个方面做个计划：职业计划。

职业是收入的主要来源，在制订个人理财计划时，首先应该计划自己的职业。

选择职业首先要正确评价自己的性格、能力、兴趣、价值观，最后确定工作目标和实现这个目标的计划。

消费和储蓄计划。

决定一年的收入多少用于当前消费，多少用于储蓄。

配套的任务是编制资产负债表、年度收支和预算表，从而做到心中有数。

债务计划。

债务包括按揭买房、买车。

这一计划是家庭理财中非常重要的方面，因为这直接关系到自己的生活质量。

保险计划。

人生的不确定性需要你买保险。

随着你事业的成功，你拥有越来越多的固定资产，这时你需要财产保险和个人信用保险。

为了应对疾病和其他意外伤害，你还需要医疗保险。

为了你的子女在你离去后仍能生活幸福，你需要人寿保险。

投资计划。

当我们的存款增加的时候，最迫切的就是要寻找一种投资组合，能够把收益性、安全性和流动性三者兼顾。

用于理财的可投资品种主要包括两类，金融类的投资品种主要有：储蓄、股票、基金、保险、期货、黄金、信托。

非金融类的投资品种主要有：房地产、实业投资、拍卖、典当、收藏等。

成功的投资者要根据自身的特点妥善加以选择。

家庭需要规划，钱财需要打理，把手里仅有的钱变多，把富余的钱炒大，让我们不再为生计发愁，让我们的生活衣食无忧。

每一个人、每一个家庭应该更多地了解家庭理财方面的知识，熟悉理财产品，掌握理财技巧，全面做好家庭理财，最大限度地规避理财的风险，使大家的口袋日益丰满。

本书用通俗易懂的语言，由浅入深讲解了最基本、最重要的理财方法，完全适合每一个中国家庭使用。

实际上，理财并不是一件困难的事情，困难的是自己无法下定决心理财。

如果你永远也不学习理财，终将面临财务窘境。

只有先行动起来，理财增值才会变为可能。

你不理财，财不理你。

理财从今天开始。

<<你不理财财不理你>>

内容概要

投资理财没有什么特别的奥秘，也不需要复杂的技巧，观念正确就能完全做到，理财只不过是培养一种别人很难养成的习惯。

个人理财或者个人财务策划在西方国家早已成为一个热门和发达的行业，西方国家的个人收入包括工作收入和理财收入两个部分，在一个人一生的收入中，理财收入占到一半甚至更高的比例，可见理财在人们生活中的地位。

你会赚钱，但不一定会理财，这是一个大问题。
实际上，理财是一个观念问题，是一种生活态度的反映。

<<你不理财财不理你>>

书籍目录

前言 理财从今天开始第1章 个人、家庭理财素质测试测试一 理财观念测试测试二 钱财知识测试测试三 金融词汇测试测试四 投资理财心理与能力测试测试五 风险承担意识测试测试六 金钱焦虑程度测试测试七 花钱态度测试第2章 个人、家庭整套理财计划第一节 制定切实可行的理财目标制定理财目标应考虑哪些方面如何制定理财目标不同年龄段理财目标的不同第二节 把握经济现状，实现理财目标如何了解自己的经济现状如何实现理财目标第三节 如何投资以增加财富投资将面临哪些风险投资理财的范围和种类第3章 个人、家庭的银行理财技巧第一节 储蓄存款类理财产品我国储蓄存款的种类如何确定存款额如何决定存款期限第二节 银行理财产品投资技巧银行理财产品的特点银行理财产品的种类如何选择同一期限中不同的储蓄种类第三节 减免银行理财产品投资风险的对策购买银行理财产品的策略如何降低存款利息损失的风险第4章 个人、家庭股票投资技巧第一节 股市操作的基本程序开户委托竞价成交清算交割过户与销户股市操作流程流程图第二节 股票投资分析基本面分析技术分析第三节 股票买卖技巧顺势投资法一揽子投资法以静制动法摊平操作法保本投资法第四节 树立良好的心态，战胜自我踏入股市心态要平和战胜自我，做一名成功的投资者第5章 个人、家庭债券投资技巧第一节 债券的四大特点及其分类债券的特点债券的分类第二节 购买债券的操作方法第三节 债券投资的策略与技巧保本投资技巧国债投资技巧企业债券投资技巧可转换债券的投资技巧第6章 个人、家庭基金投资技巧第一节 基金的种类及特点投资基金的种类投资基金的特点第二节 如何选择及买卖投资基金如何选择投资基金如何买卖投资基金第三节 基金投资的四大策略定时定额投资策略适时进出投资策略将利息滚入本金投资策略第四节 如何投资开放式基金开放式基金的特点。购买开放式基金的步骤第五节 如何投资指数基金指数基金的特点如何选择指数基金第7章 个人、家庭外汇投资法则第一节 个人、家庭外汇投资的三大风险第二节 个人、家庭外汇投资的十二法则宁买升，不买跌“金字塔”加码传言买（卖），证实卖（买）以逸待劳，明哲保身置输赢于度外切莫孤注一掷，赔钱加码及时调整策略一旦看准，抢建头寸切忌贪心忍痛割爱升幅日减，交易量下降，小心价格下跌跌幅日减，交易量渐增，是汇价谷底第8章 个人、家庭房地产投资策略第一节 房地产基本知识投资房地产的优势房地产的种类哪些房地产不能作抵押影响房地产价格变动的五大因素第二节 房地产投资的六大风险及防范流动性风险经营风险利率风险政策性风险道德风险自然风险.....第9章 个人、家庭保险投资策略第10章 个人、家庭理财风险的锁定方法第11章 金融危机背景下的家庭理财第12章 个人、家庭的消费技巧第13章 个人、家庭花明天的钱，办今天的事第14章 个人、家庭理财必备表格第15章 不同个人、不同家庭理财的锦囊妙计第16章 个人、家庭理财十五忌第17章 个人、家庭理财经典实例附录 投资、理财格言100句

<<你不理财财不理你>>

章节摘录

第1章 个人、家庭理财素质测试测试四 投资理财心理与能力测试任何家庭、个人承受风险都有一定的限度，超过了限度，风险就变成一种负担，就会对我们的心理造成伤害。

因为，过度的风险会带来忧虑，从而影响到我们的各个生活层面，像健康、工作、家庭生活、交友和休闲等。

所以，当我们投资时，必须考虑自己能够或愿意承担多少风险，这一点与个人的条件和个性有关。

一个人面对风险所表现出来的态度通常有4种，它们是：1.进取型2.中庸型3.保守型4.极端保守型进取型的人愿意接受高风险以追求高利润；中庸型的人愿意承担部分风险，求取高于平均水平的获利；保守型的人则往往为了安全或获取眼前的利益，放弃可能高于一般水平的收益；极端保守型的人几乎不愿意承担任何风险，宁可把钱放在银行滋生蝇头小利。

你属于哪一类型呢？

我们提供两组问题让你进行自我测试。

第一组问题是用来测验面对风险所采取的态度，不妨仔细想想，根据过去的生活经验，得出你的答案。

问题如下：1.你喜欢赌博吗？

2.你会不会在投资亏损的压力下还能保持良好的心态？

3.你经常患得患失吗？

4.你是否宁可买一只风险甚高的股票，也不愿把钱放在银行里生小钱？

5.你对自己的决定是不是乐观、自信？

6.你是不是喜欢自己做决定？

7.站在证券营业部大厅，你还能控制住情绪吗？

.....

<<你不理财财不理你>>

编辑推荐

《你不理财财不理你(修订版)》由新世界出版社出版。
理财不是富人的专利，而是一套任何人都可以学习的技术和方法。
如果你的孩子刚刚出生，而你收入微薄，只能一个月挤出100元，假设年投资回报率是12%的话，你的孩子在60岁的时候就能成为千万富翁。

<<你不理财财不理你>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>