

<<12366北京地税热线问答>>

图书基本信息

书名：<<12366北京地税热线问答>>

13位ISBN编号：9787802355484

10位ISBN编号：7802355486

出版时间：中国税务出版社

作者：北京市地方税务局

页数：186

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<12366北京地税热线问答>>

### 内容概要

2009年,在市委、市政府和国家税务总局的正确领导下,全市地税系统坚持以科学发展观为统领,坚持依法行政,积极推进优化地税发展环境,在巨大的压力和考验下顽强拼搏,圆满完成了全年各项税收任务。

2009年全市地税系统完成各项税费收入1771.9亿元,同比增长12.3%,为促进首都经济发展做出了积极贡献。

“12366北京地税热线”自2002年8月1日开通以来,信守纳税服务承诺,不断提高工作效率,截至2009年12月底,受理话务532万余件。

作为北京市市级地税机关直接面向纳税人的重要窗口,北京地税热线的税法宣传功能发挥着日益重要的作用。

近年来,新的税收政策的不断颁布和实施,引起了纳税人的极大关注,从纳税人需求出发,我局在总结以往编写《12366北京地税热线问答》丛书经验的基础上,根据近两年税收政策变化情况和各行业办税人员实际需求编写了《12366北京地税热线问答(6)》,供广大纳税人参考。

《12366北京地税热线问答(6)》分为十个部分:一、税收专题;二、营业税相关税收政策;三、个人所得税相关税收政策;四、车船税相关税收政策;五、土地增值税相关税收政策;六、房产税相关税收政策;七、契税相关税收政策;八、耕地占用税相关税收政策;九、车船税相关税收政策;十、印花税相关税收政策。

书稿内容的截止日期为2009年12月31日。

## <<12366北京地税热线问答>>

### 书籍目录

- 专题一：廉租住房、经济适用住房有关税收政策为了促进廉租住房、经济适用住房建设的健康发展，国家采取了哪些税收优惠政策
- 专题二：企业重组契税税收政策1．企业公司制改造2．企业股权转让3．企业合并4．企业分立5．企业出售6．企业注销、破产7．其他
- 专题三：个人出租房屋税收政策1．个人出租房屋政策是否包含外籍个人？
- 2．个人出租房屋需要缴纳哪些税种？
  - 3．个人住房出租如何纳税？
  - 4．个人非住房出租如何纳税？
- 专题四：房地产开发企业土地增值税清算管理办法相关税收政策1．什么情况适用房地产开发企业土地增值税清算管理办法？
- 2．什么情况下纳税人应到主管地方税务机关办理土地增值税清算手续？
  - 3．什么情况下主管地方税务机关可要求纳税人进行土地增值税清算？
  - 4．房地产开发企业建造的商品房出售前已自用或出租的，如何缴纳土地增值税？
  - 5．纳税人如何进行土地增值税清算申请？
  - 6．清算项目销售收入如何确定？
  - 7．清算项目扣除项目金额如何确定？
  - 8．什么情况下按核定办法扣除？
- 专题五：公益性捐赠企业所得税税前扣除有关税收政策1．公益性捐赠如何税前扣除？
- 2．用于公益事业的捐赠支出都包括哪些？
  - 3．公益性社会团体和社会团体有哪些条件？
  - 4．县级以上人民政府及其部门和国家机关指的是什么？
  - 5．符合条件的基金会、慈善组织等公益性社会团体如何申请公益性捐赠税前扣除资格？
  - 6．申请捐赠税前扣除资格的公益性社会团体需报送哪些材料？
- &hellip;&hellip;2.营业税相关税收政策3.个人所得税相关税收政策4.企业所得税相关收政策5.土地增值相关收政策6.房产税相关税收政策7.契税相关税收政策8.耕地占用税相关税收政策9.车船税相关税收政策10.印花税相关税收政策11.附录

<<12366北京地税热线问答>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>