

<<家庭装饰装修常见问题释疑>>

图书基本信息

书名：<<家庭装饰装修常见问题释疑>>

13位ISBN编号：9787802423367

10位ISBN编号：7802423368

出版时间：1970-1

出版时间：中国计划

作者：陆建兵//屠寿明

页数：242

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<家庭装饰装修常见问题释疑>>

前言

随着我国经济的快速发展和人民生活水平的提高，家庭装饰装修已经成为广大群众置业安家的重要内容。

购买新房和搬入二手房要装修，装修过的住房使用时间长了也要装修。

今后相当长的一段时间内，随着我国全面建设小康社会速度的加快和城乡面貌的改变，家庭装饰装修还将继续保持旺盛的发展势头。

家庭装饰装修对广大业主来说既是一件大事，也是一桩难事。

说它是大事，因为购一套新房要花十几年乃至几十年的家庭积蓄，装修一套住房也是一笔不小的开支；说它是难事，是因为家庭装饰装修对大多数业主是一件陌生的事，要物色装饰公司，审核装修预算，签订装修合同，购买装饰装修材料，还要进行施工监理和竣工验收，头绪多，持续时间又长。

“想装修，怕装修”；这是不少有过家庭装饰装修经历的人的深刻体会。

造成装修难的原因是多方面的，从业主本身来说，缺乏对家庭装饰装修基本知识的了解，也是一个重要方面。

家庭装饰装修涉及面非常宽，包括工程、技术、经济、艺术等多个领域。

要求业主全面掌握家庭装饰装修知识，不太可能。

但对需要业主决策的项目，多了解一些这方面的基本知识是非常必要的，否则，心中无数，就不可能处于主动地位。

现在，经济发展了，人们的富裕程度提高了，对家庭装饰装修有了新的要求，如：追求艺术，追求文化品位，追求个性化；尽可能多地使用高新技术，追求智能化；重视细部设计，更合理安排空间和每个细节，使设计更周到，更人性化，使生活更方便，更舒适。

这些，业主必须了解。

特别是贯彻科学发展观，国家进入一个新的发展阶段，构建和谐社会，强调绿色、环保、节能、降耗，已成了家庭装饰装修的新理念。

<<家庭装饰装修常见问题释疑>>

内容概要

《家庭装饰装修常见问题释疑》阐述的问题都是业主在家庭装饰装修过程中经常遇到的，也是业主进行装饰装修必须了解的基本知识，它涵盖了家庭装饰装修的全过程，其中包括一些需要业主特别关注的问题。

如：重视绿色装修，保护环境，防止有毒有害物质对人体，特别是老人和孩子造成的伤害；注重设计，在图纸、风格、细节安排上更好体现以人为本；提高质量，规范施工，防渗防漏，严格把好隐蔽工程验收关；重视成本核算，认真审核预决算书，突出装修重点，把钱花在刀刃上等。

这些问题大多数是作者根据大量的实践经验总结出来的，并按照国家相关规定作了较为详细的回答和解释。

《家庭装饰装修常见问题释疑》内容详实，简明扼要，深入浅出，通俗易懂，针对性强，适用面广，具有科学性、知识性和实用性等特点，能为住宅装修业主提供有效的帮助，也是从事家庭装饰装修设计、施工、监理人员很好的参考资料。

<<家庭装饰装修常见问题释疑>>

书籍目录

- 1.准备1.家庭装饰装修一般有哪些程序？
- 2.现阶段家庭装饰装修的新理念是什么？
- 3.家庭装饰装修影响环境质量的污染物主要有哪几种？各有什么危害？
- 4.我国对室内主要污染物有哪些控制指标？
- 5.如何防止室内污染？
- 6.如何判断装饰装修有无造成室内污染？
- 7.怎样防止化学污染和放射性污染？
- 8.什么是绿色装修？
- 9.什么是绿色建材？
- 10.什么是家庭装饰中的简装修、精装饰？
- 11.春季装修要注意哪些事项？
- 12.夏季装修要注意哪些事项？
- 13.秋季装修要注意哪些事项？
- 14.冬季装修要注意哪些事项？
- 15.装修投入较少时需要注意什么？
- 16.在家庭装饰装修中，哪些属于破坏性装修？
- 17.家庭装饰装修为什么要请监理？
- 18.什么是现代智能家居系统？
- 2.设计1.家庭装饰装修为什么一定要请专业人员设计，如何看待装饰公司的免费设计？
- 2.家庭装饰装修设计的基本原则有哪些？
- 3.家庭装饰装修设计主要包括哪些方面？
- 4.业主要向设计师介绍哪些情况？
- 5.如何根据家庭人口结构来进行家装设计？
- 6.家庭装饰装修设计如何体现以人为本的原则？
- 7.对设计图纸应主要审查哪些内容？
- 8.家庭装饰装修有哪些风格？
- 9.家庭装饰装修设计中的常用尺寸有哪些？
- 10.居室顶面的装饰装修设计原则是什么？
- 11.居室吊顶主要有哪些形式？
- 12.居室墙面的装饰设计原则是什么？
- 13.居室地面的装饰设计原则是什么？
- 14.铺设地面材料时，居室地面应如何划分？
- 15.怎样设计明亮、高雅的客厅？
- 16.如何巧妙布置门厅？
- 17.怎样设计餐厅？
- 18.书房设计如何体现个性与风格？
- 19.怎样设计卧室？
- 20.怎样设计儿童房？
- 21.怎样才能使装修的儿童房环保？
- 22.怎样设计厨房？
- 23.卫浴间设计应注意哪些问题？
- 24.厨卫墙砖的色调如何搭配？
- 25.如何装饰阳台？
- 26.怎样体现阳台的多功能作用？

<<家庭装饰装修常见问题释疑>>

- 27.怎样设计家庭影剧院？
- 28.怎样设计储藏室和衣帽间？
- 29.如何美化楼梯和走廊？
- 30.居室色彩如何搭配？
- 3 合同与纠纷1.如何确定装饰装修档次？
- 2.怎样选择装饰公司？
- 3.签订家庭装饰装修合同应该注意哪些问题？
- 4.哪些问题需要在家庭装饰装修合同中约定？
- 5.为什么订金不是定金？
- 6.如何协调设计与施工的关系？
- 7.怎样对待家庭装饰装修中的项目变更？
- 8.家庭装饰装修中有哪些常见纠纷，如何处理？
- 9.怎样履行违约责任？
- 10.家装保修包括哪些内容？
- 4 费用及预算1.家庭装饰装修费用有哪几部分组成？
- 2.家庭装饰装修费用有几种计算方法？
- 3.包清工好，还是包工包料好？
- 4.家庭装饰装修如何计算工程量？
- 5.怎样审核家庭装饰装修预算书？
- 6.如何降低装修成本？
- 7.业主自己购买材料会便宜些吗？
- 8.如何支付家庭装修设计费用？
- 9.如何支付家庭装修工程费用？
- 10.如何支付家庭装修监理费用？
- 11.家庭装修费用结算应注意哪些事项？
- 5 工程质量和用材1.家庭装饰装修中哪些地方不能随意拆改？
- 2.家庭装饰装修施工包含哪些工程？
- 3.家庭装饰装修主要工种施工有哪些规范要求？
- 4.家庭装饰装修中各工序如何衔接？
- 5.家庭装饰装修哪些项目必须要验收？
- 6.家庭装饰装修的季节因素有哪些？
- 7.家庭装饰装修需要哪些主要材料？
- 8.家庭装饰装修应慎用哪些材料？
- 9.怎样判断水泥的好坏？
- 10.腻子为什么不能当水泥用？
- 11.门隔不隔音为什么要看门板内芯？
- 12.施工中为何禁用107胶水？
- 13.墙砖和地砖为何忌混用？
- 14.如何鉴别石材的质量？
- 15.家装材料应如何进行验收？
- 6 电器安装1.家庭电气设计有什么具体要求？
- 2.为什么电器安装一定要有设计施工图？
- 3.家庭用电应设几个回路？
- 4.管内穿线应注意哪些问题？
- 5.家庭使用的电器中哪些是强电电器，哪些是弱电电器？
- 6.隐蔽电气工程的施工应注意哪些问题？
- 7.电器设备的安装有哪些步骤？

<<家庭装饰装修常见问题释疑>>

8. 电器设备的开关为什么要接在相线上，床头为何禁用移动式开关？
9. 敷设电源线有什么要求？
10. 弱电布线有哪些要求？
11. 怎样检测线路质量？
12. 电热水器安装和调试应注意什么？
13. 如何选用灯具？
14. 灯具安装有什么要求？
7. 给排水安装
1. 给排水工程为什么要设计施工图？
2. 给排水管道施工有哪些步骤？
3. 如何选择给水管？
4. 排水管的连接应注意哪些问题？
5. 如何做好管道的隐蔽处理？
6. 水表安装应注意什么？
7. 冷热水管和水龙头安装有何要求？
8. 如何防止给水管在接头处漏水？
9. 如何防止给水管道水流不畅？
10. 如何防止厨房、卫浴间的排水不畅？
11. 如何防止厨房、卫浴间出现臭气？
12. 如何做好卫浴间的防水处理？
13. 卫浴间墙面、地面渗漏如何治理？
14. 卫浴间地面管道根部渗漏如何治理？
15. 家庭装修常用哪些防水材料？
16. 安装太阳能热水器应注意什么？
17. 电热水器热水出水管为什么容易渗漏？
18. 怎样选购和使用燃气热水器？
19. 如何选购厨房的橱柜台面？
20. 怎样选购水龙头？
21. 怎样选购面盆？
22. 为什么选购坐便器不能只看节水？
23. 如何选购浴缸？
-8 吊顶 墙面 地面9 细木工10 油漆11 家具12 其他

<<家庭装饰装修常见问题释疑>>

章节摘录

家庭装饰装修是一项系统工程，从实际运作来讲，除了必要的前期准备以外，一般应有四项程序：

第一，选择设计师。
这里包括请设计师看房测量、提出设计方案、绘制平面图和施工图，以及为客户作初步预算等。设计师可以是装饰公司的，也可以请专门设计室的设计师。

第二，物色和确定装饰公司。
先对装饰公司的营业执照、企业资质、管理制度作些了解，再通过对不同风格和工程进度样板房质量进行现场考察，以确定自己中意的装饰公司。

然后再按设计进行工程报价，在双方取得一致意见基础上，签订施工合同。

第三，进行施工。
在确定设计方案后，业主与设计师一道会同项目负责人、施工工长在现场进行图纸会审和技术交底。施工过程中，各个工序可以根据施工人员调配情况，互有交叉，但大致可以分为四个阶段：一是水电工进场。

这一阶段除了根据设计要求，进行必要的墙体拆除以外，主要是进行墙地面开槽和铺设水、电、电话、有线电视、网络线路等。

整个装修工程结束前，还要进行灯饰和厨卫等房间五金件的安装。

二是瓦工进场。
这一阶段主要是根据设计要求进行有关墙体的砌筑和修补，铺设墙砖和地砖等。

有时，瓦工和水电工也可同时施工。

三是木工进场。
这一阶段主要是根据设计要求进行家具、橱柜、门窗、木质装饰的制作和吊顶工程。

四是漆工进场。
主要是进行木器油漆和墙面、顶面的涂料施工等。

第四，竣工验收。
工程结束后，要对工程增项、减项仔细核对，进行竣工验收；对验收中发现的问题，要及时商讨解决；并在交付尾款后，落实好保修服务事项。

<<家庭装饰装修常见问题释疑>>

编辑推荐

突显个性，确保质量，节约开支，消除隐患。

<<家庭装饰装修常见问题释疑>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>