

<<工程项目代建管理实务与操作>>

图书基本信息

书名：<<工程项目代建管理实务与操作>>

13位ISBN编号：9787802424630

10位ISBN编号：7802424631

出版时间：2009-12

出版时间：中国计划

作者：米万国//任远

页数：391

字数：621000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<工程项目代建管理实务与操作>>

内容概要

本书共分18个章节，主要对工程项目代建管理实务与操作知识作了介绍，具体内容包括项目的承揽与基本运作流程、项目前期管理、项目施工准备管理、项目进度管理、安全生产管理等。该书可供各大专院校作为教材使用，也可供从事相关工作的人员作为参考用书使用。

<<工程项目代建管理实务与操作>>

书籍目录

第一章 概论 第一节 代建制的提出及其重要意义 第二节 代建制相关方的职责与权利 第三节 代建制与其他项目管理模式的比较 第四节 代建制发展现状及存在的问题第二章 项目的承揽与基本运作流程 第一节 项目的跟踪与开发 第二节 投标与报价 第三节 合同谈判与签订 第四节 项目周期与基本运作流程第三章 项目组织与准备 第一节 项目管理的组织 第二节 项目的人力资源管理 第三节 项目代建管理规划 第四节 内部控制管理第四章 项目前期管理 第一节 项目建议书 第二节 项目可行性研究 第三节 勘察设计管理第五章 项目招标管理 第一节 招标及其工作程序 第二节 施工招标管理 第三节 监理招标管理 第四节 设备材料采购招标管理第六章 项目施工准备管理 第一节 施工相关手续的办理 第二节 施工图纸会审和设计技术交底 第三节 施工组织设计审查 第四节 分包单位资格和开工报审表的审查 第五节 施工单位现场准备工作的检查第七章 项目质量管理 第一节 质量管理的依据与原则 第二节 质量管理的程序、内容与措施 第三节 施工过程质量管理 第四节 施工质量验收管理 第五节 质量问题和质量事故的处理第八章 项目进度管理 第一节 项目进度管理的目标及原则 第二节 项目控制性工程的选择及保障措施 第三节 项目进度计划的审查与优化 第四节 项目进度实施的动态管理第九章 项目投资管理 第一节 项目投资管理目标、原则及方法 第二节 项目资金使用计划的编制及合理使用 第三节 工程计量与工程款支付 第四节 费用索赔的控制 第五节 工程结算与审计第十章 安全生产管理 第一节 安全生产管理依据与原则 第二节 安全生产管理目标及各方的责任 第三节 安全生产管理方法与措施 第四节 安全生产监督管理与应急预案第十一章 环境保护及文明施工管理 第一节 环境保护管理 第二节 文明施工管理 第三节 环境保护与文明施工应急预案第十二章 项目合同管理 第一节 概述 第二节 合同履行管理 第三节 施工合同管理 第四节 监理合同管理 第五节 物资采购合同管理第十三章 项目沟通管理 第一节 沟通的原则、作用及内容 第二节 沟通计划的编制 第三节 沟通的程序、方式与渠道 第四节 沟通中的障碍与冲突管理第十四章 项目风险管理 第一节 项目风险与管理 第二节 风险管理目标与风险管理计划 第三节 风险识别 第四节 风险分析与评价 第五节 风险处置第十五章 项目信息与资料管理 第一节 信息与资料管理的原则、内容与方法 第二节 信息与资料管理的总体要求 第三节 档案资料的收集与质量要求 第四节 档卷内文件的排列、编目与装订第十六章 项目竣工验收与保修阶段管理 第一节 竣工验收管理 第二节 竣工结算 第三节 竣工决算 第四节 项目保修阶段管理第十七章 对勘察、设计、监理及施工单位的管理 第一节 对勘察、设计单位的管理 第二节 对监理单位的管理 第三节 对施工单位的管理第十八章 工程建设廉政管理 第一节 廉政建设的法律法规与规章 第二节 廉政建设管理参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>