第一图书网, tushu007.com

<<2010年 工程造价案例分析>>

图书基本信息

书名：<<2010年 工程造价案例分析>>

13位ISBN编号：9787802425002

10位ISBN编号：780242500X

出版时间：2010-4

出版时间：中国计划出版社

作者：尹贻林 主编

页数：385

字数：791000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

前言

寒来暑往，《全国造价工程师执业资格考试应试指南》（以下简称《指南》）已经伴随参加全国造价工程师执业资格考试的业界同仁走到了第十二个考季。
在这期间，教材经过了五次改版，《指南》也经历了从五科合订（2001年版～2004年版）到五个分册（2005年版至今）的演变。
从体例的革新到内容的充实，十年来《指南》的参编教师始终本着精益求精、服务考生和对读者负责的原则投入到每年的编写工作中。
尤其是2003年全国造价工程师执业资格考试教材第三次改版后，天津理工大学造价工程师培训中心（TCCCE）组织了一批常年进行全国造价工程师执业资格考前培训的资深教师，对《指南》从编写思路、体例设计、题目选编等方面进行了全面改版升级。
2005年，我们在以前各版《指南》的基础上将各个考试科目的合订本拆分为五个分册，方便考生根据所报考的科目自主选择，并充实了新出台的相关文件和精神。
2006年根据新教材的内容对《指南》进行了充实和修改，得到了广大考生的认可与大力支持。
2007年TCCCE针对《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）的规定，组织编者对考试涉及《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）的内容进行研讨，征求全国造价工程师执业资格考前培训资深教师的意见，将《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）的相关内容充实到《指南》中，为方便考生学习在考试中将要涉及《建设项目经济评价方法与参数》（第三版）的相关内容提供了一条有效的捷径，满足了考生备考要求。
2008年版《指南》在以前各年的基础上又进行了修编，在内容和题量上都进行了充实和丰富。
2009年全国造价工程师执业资格考试大纲与考试教材进行了第五次改版。
针对教材内容和结构上的变动与调整，TCCCE组织《指南》参编教师在对新教材充分熟悉、掌握的基础上进行了多次研讨，并将学习与研讨的收获和体会充分落实到2009年版《指南》的编写与修订中。
为了总结十年的编写出版经验，为了更好地满足广大读者的需求，《指南》的编写教师与出版社的编辑同志于2009年底进行了深入的研讨，决定对2010年版《指南》进行体例和内容的全面升级，以便适应当前考试综合性强、考核重点突出的形势.更好地回馈广大读者。

内容概要

全国造价工程师执业资格考试自1997年开始进行考试，与考试相关的知识体系不断完善、调整。
按照基本理论架构要求和方法应用、实务计算的基本要求，形成了定性分析与定量分析相结合、整体要求与阶段要求相结合、工程实践与知识集成相结合的考试形式；全面考核学员在工程造价管理过程的系统分析能力、综合判断能力、逻辑推理能力、实务计算能力、环境适应能力；考核的内容具有系统性、关联性、实务性、涵盖性、规范性、连续性等特点，试卷所涉及的知识范围广、综合性强、计算量大。

书籍目录

复习导言第一章 建设项目财务评价 考纲要求 考点与题型详解 考点一：建设投资估算 考点二：基于项目投资现金流量表的财务评价 考点三：基于项目资本金现金流量表的财务评价 考点四：基于利润与利润分配表的财务评价 考点五：盈亏平衡分析 考点六：敏感性分析 难题解析第二章 工程设计、施工方案技术经济分析 考纲要求 考点与题型详解 考点一：建设工程设计、施工方案的综合评价与比选 考点二：网络计划分析方法与应用 考点三：决策树分析在建设项目评价中的应用 难题解析第三章 建设工程计量与计价 考纲要求 考点与题型详解 考点一：建设施工项目定额，指数、指标的计算与应用 考点二：工程计价 考点三：工程计量 难题解析第四章 建设工程施工招标投标 考纲要求 考点与题型详解 考点一：建设项目招标投标工作相关知识的识别与简答 考点二：建设项目招标投标过程中的计算 难题解析第五章 建设工程合同管理与索赔 考纲要求 考点与题型详解 考点一：建设项目施工合同管理 考点二：工程索赔 难题解析第六章 工程价款结算与竣工决算 考纲要求 考点与题型详解 考点一：施工合同价款支付与结算 考点二：资金使用计划与偏差分析 考点三：形成资产法确定新增资产构成与竣工决算的相关知识 难题解析模拟自测题一模拟自测题二模拟自测题三2007年度全国造价工程师执业资格考试试卷2007年度全国造价工程师执业资格考试试卷标准答案2008年度全国造价工程师执业资格考试试卷2008年度全国造价工程师执业资格考试试卷标准答案2009年度全国造价工程师执业资格考试试卷2009年度全国造价工程师执业资格考试试卷标准答案

章节摘录

全国造价工程师执业资格考试自1997年开始进行考试，与考试相关的知识体系不断完善、调整。按照基本理论架构要求和方法应用、实务计算的基本要求，形成了定性分析与定量分析相结合、整体要求与阶段要求相结合、工程实践与知识集成相结合的考试形式；全面考核学员在工程造价管理过程的系统分析能力、综合判断能力、逻辑推理能力、实务计算能力、环境适应能力；考核的内容具有系统性、关联性、实务性、涵盖性、规范性、连续性等特点，试卷所涉及的知识范围广、综合性强、计算量大.《工程造价案例分析》教材与考试大纲对教材各章节的考核要求作了明确规定。
工程项目决策阶段的知识点基本要求是：掌握相关经济政策、法规、制度；对可行性研究过程中的建设项目投资估算，建设项目财务指标计算与分析，建设项目的不确定性分析全面掌握；对各类财务基础数据指标与基本报表编制的熟练掌握。
工程项目设计阶段的知识点基本要求是：掌握工程设计、施工方案指标体系结构特点，掌握多种评价方法（资金时间价值分析法、全寿命生命周期分析法、网络分析法、决策树法、价值工程法、综合评价法等），能够结合工程实践特点进行技术经济分析方案选优、对比。
工程项目施工前期阶段的知识点基本要求是：掌握工程量计量与审查，建设工程人工、材料、机械台班消耗指标的编制，分部分项工程单价的确定；设计概算，施工图预算的编制与审查；工程量清单计价规范和建筑安装工程费用构成相关规定的应用。
考核中以工程实际要求为试题背景，全面考核学员在工程施工全过程对工程图识别分析，对工程量计量、计价，定额应用中解决实际问题的综合能力。
工程项目招标投标阶段的知识点基本要求是：掌握以《中华人民共和国招标投标法》为基础的招标投标的法律规范要求、程序、方式；建设工程标底与招标控制价的编制方法；投标报价计算与投标方案比较；投标策略与决策树分析方法在投标决策中的应用。
工程项目施工阶段的知识点基本要求是：熟悉工程施工合同的类型与合同示范文本的主要条款；合同价款的调整，合同纠纷解决方式的应用；熟练掌握工程实施过程中索赔事件的确定，责任判定，注意工程索赔与网络分析方法结合进行综合计算。
工程项目竣工验收阶段的知识点基本要求是：掌握工程合同价款确定至合同收入形成过程的相关规定和基本方式，工程价款结算与支付的具体方法；资金使用计划的编制与投资偏差分析方法；熟悉竣工决算的整体要求；掌握新增资产的分类、确定、计算方法。

编辑推荐

《工程造价案例分析》是2010年版全国造价工程师执业资格考试应试指南。

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com