

<<招标采购案例分析>>

图书基本信息

书名：<<招标采购案例分析>>

13位ISBN编号：9787802427549

10位ISBN编号：7802427541

出版时间：2012-5

出版时间：中国计划

作者：全国招标师职业水平考试辅导教材指导委员会 编

页数：252

字数：402000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<招标采购案例分析>>

内容概要

何红锋编著的《招标采购案例分析》通过实际案例分析、判断、解答等形式，重点培养和提高应试人员全面运用《招标采购法律法规与政策》、《项目管理与招标采购》和《招标采购专业实务》三科专业知识，分析判断和处理招标采购综合性问题的实际能力和水平。

本书可以作为招标师职业水平考试的专业辅导教材，也可作为招标采购从业人员实际工作的专业指导用书和科研资讯、高等院校有关招标投标专业教学、培训的参考书。

<<招标采购案例分析>>

书籍目录

第1章 招标采购程序内容

- 1.1 招标采购方式
- 1.2 招标采购组织形式
- 1.3 招标组织基本程序
- 1.4 其他采购程序

第2章 招标采购方案及代理合同

- 2.1 招标采购批次及标包
 - [案例2.1]某工业项目招标方案策划
 - [案例2.2]招标采购方式选择
 - [案例2.3]某地社会保障卡系统招标方案策划
- 2.2 合同及资质选择
 - [案例2.4]合同形式及投标人资质选择
 - [案例2.5]招标采购条件及采购方式选择
 - [案例2.6]特种设备采购方式的选择
- 2.3 招标采购进度计划
 - [案例2.7]招标采购进度控制计划
 - [案例2.8]招标组织程序及时间计划不严谨
- 2.4 招标采购代理服务计划及合同分析
 - [案例2.9]招标采购代理服务计划策划
 - [案例2.10]委托人与代理人权利义务分析
 - [案例2.11]委托代理及其法律责任分析
- 2.5 招标采购代理成本及费用分析
 - [案例2.12]招标代理服务费计算
 - [案例2.13]招标代理成本计算与分析

第3章 招标采购文件及要素分析

- 3.1 招标公告编制
 - [案例3.1]某建筑工程设计招标公告
 - [案例3.2]某公路工程施工招标公告
 - [案例3.3]某工程货物采购招标公告
 - [案例3.4]某政府采购项目招标公告内容分析
- 3.2 资格审查标准与分析
 - [案例3.5]某群体工程设计招标资格审查标准
 - [案例3.6]某群体工程施工招标资格审查标准
 - [案例3.7]某公路工程施工招标资格审查标准
 - [案例3.8]某工程电梯采购资格审查标准
- 3.3 工程量清单及组价分析
 - [案例3.9]工程量清单的组成
 - [案例3.10]分部分项工程量综合单价构成分析
 - [案例3.11]措施项目综合单价构成分析
 - [案例3.12]分部分项工程量清单子目计算
 - [案例3.13]分析不同单价水平对工程价格的影响
 - [案例3.14]境外提供的工程货物组价
 - [案例3.15]境内提供的工程货物组价
- 3.4 投标人须知、合同条款设置及分析
 - [案例3.16]投标人须知前附表内容分析

<<招标采购案例分析>>

[案例3.17]招标文件中报价要求的条款内容分析

[案例3.18]合同协议书与专用合同条款分析

[案例3.19]合同价款支付计算与分析

[案例3.20]招标文件中合同条款分析

[案例3.21]合同违约及不可抗力条款分析

[案例3.22]境外货物采购合同交付及生效分析

3.5 进度计划及参数分析

[案例3.23]工程进度网络计划的参数分析

[案例3.24]工程进度横道图计划分析

3.6 评标标准与方法分析

[案例3.25]工程施工监理招标评标标准与方法分析

[案例3.26]工程施工招标综合评估法分析

[案例3.27]工程施工招标经评审的最低投标价法分析

[案例3.28]货物采购招标评分标准分析

[案例3.29]货物采购招标价格折算标准分析

[案例3.30]货物竞争性谈判 / 询价采购标准分析

第4章 招标采购程序案例分析

4.1 招标公告发布

[案例4.1]工程建设项目施工招标公告发布媒介选择

[案例4.2]招标公告发布后调整资格条件

[案例4.3]机电产品国际招标公告发布

[案例4.4]政府采购项目招标公告发布及确定投标人

4.2 资格审查

[案例4.5]资格审查准备及组织工作

[案例4.6]工程施工招标项目资格审查

[案例4.7]资格审查程序与审查依据

[案例4.8]工程施工招标联合体资格条件

[案例4.9]电梯工程采购资格审查

[案例4.10]有关证件与申请文件资格审查的关系

[案例4.11]资质证书编号与政府网站公布不一致

[案例4.12]确定电梯采购安装联合体资格

[案例4.13]确定工程施工联合体资格

[案例4.14]招标文件改变招标公告资格条件

4.3 现场踏勘与投标预备会

[案例4.15]工程施工招标现场踏勘及投标预备会组织

[案例4.16]工程施工招标组织现场踏勘程序不严谨

[案例4.17]组织投标预备会议程序不严谨

4.4 招标文件澄清与修改

[案例4.18]招标文件澄清与修改通知方式

[案例4.19]招标人违规缩短澄清与修改发出时间

4.5 投标文件的接收

[案例4.20]投标文件的受理条件检查

[案例4.21]投标文件在截止时间前受理检查

4.6 开标

[案例4.22]开标组织程序

[案例4.23]机电产品国际招标开标条件分析

[案例4.24]投标文件接收与唱标

<<招标采购案例分析>>

[案例4.25]开标组织过程及特殊事件处理分析

[案例4.26]投标函报价大写失误不当处理

[案例4.27]开标过程中当事人行为分析

4.7 评标

[案例4.28]评标组织程序

[案例4.29]计算评标结果

[案例4.30]某工程设备评标结果分析

[案例4.31]国际货物采购投标偏离分析

[案例4.32]世行贷款最低评标价法评标结果分析

[案例4.33]评标委员会组成及其权限分析

[案例4.34]机电产品国际招标商务、技术评议

[案例4.35]水处理设备国际招标的评标价计算

[案例4.36]评标委员会违规要求投标人澄清实质性内容

[案例4.37]货物评标备品备件分析

[案例4.38]评标汇总后违规重新发放评标表格

[案例4.39]初审合格投标人不足3个评标结果分析

[案例4.40]建筑装饰设计招标废标条件分析

[案例4.41]政府采购评标组织与结果分析

[案例4.42]投标人强制性资格条件审查

[案例4.43]资金时间价值与中标结果分析

[案例4.44]全寿命周期成本计算

4.8 定标

[案例4.45]中标候选人非实质性响应招标文件要求

[案例4.46]评标结果汇总错误定标分析

[案例4.47]违规向中标候选人提出额外条件定标

4.9 合同签订

[案例4.48]合同谈判及谈判内容界定

[案例4.49]合同签订违规调整中标价

[案例4.50]违规擅自提高承包人履约保证金

[案例4.51]合同谈判时间与内容分析

4.10 政府采购竞争性谈判案例分析

[案例4.52]竞争性谈判组织程序

[案例4.53]竞争性谈判选择条件

[案例4.54]竞争性谈判小组成员的资格条件

4.11 政府采购询价案例分析

[案例4.55]询价采购组织程序

[案例4.56]教学实验设备询价

[案例4.57]询价采购违规组织两次报价

4.12 招标采购综合性案例分析

[案例4.58]某工程建设项目施工招标全过程分析

[案例4.59]某工程建设项目施工招标文件发售与评标结果分析

[案例4.60]资格审查标准与审查结果分析

[案例4.61]标准施工招标文件中评标标准设置分析

[案例4.62]放弃中标结果法律后果分析

[案例4.63]某高速公路施工招标全过程分析

[案例4.64]某公路路基工程施工招标全过程分析

[案例4.65]某公路大桥引桥和接线工程招标全过程分析

<<招标采购案例分析>>

[案例4.66]投资人确定前违规进行施工招标

[案例4.67]某政府投资项目施工招标全过程分析

[案例4.68]公路工程设备采购招标结果分析

[案例4.69]某水利工程施工招标案例分析

第5章 招标采购争议裁决与判决

5.1 招标采购质疑与投诉处理

[案例5.1]招标投标活动当事人的权利分析

[案例5.2]民营企业招标也适用《招标投标法》

[案例5.3]违规以免于招标作为招商引资条件

[案例5.4]以不合理条件限制投标人

[案例5.5]投标人异议内容分析

[案例5.6]招标文件发售无需审查投标人资格

[案例5.7]政府采购招标程序及供应商权利义务

[案例5.8]两次招标失败采用其他采购方式分析

5.2 招标采购仲裁与诉讼

[案例5.9]某法院对某招标纠纷行政诉讼案的判决

[案例5.10]某设备公司诉建设行政主管部门对某招标投标行政不作为案

[案例5.11]政府采购合同撤销权纠纷案

[案例5.12]必须招标而未招标签订施工合同仲裁案

[案例5.13]合同争议与义务解除

[案例5.14]某法院对某招投标纠纷案的判决

[案例5.15]某阴阳合同纠纷案

[案例5.16]建筑公司诉某开发公司招投标纠纷案

[案例5.17]某施工合同纠纷仲裁案

第6章 招标采购项目综合举例

6.1 工程勘察设计项目招标

[案例6.1]工程勘察设计项目招标案例

6.2 工程施工监理项目招标

[案例6.2]工程施工监理项目招标案例

6.3 工程施工项目招标

[案例6.3]工程施工项目招标案例

6.4 货物采购项目招标

[案例6.4]货物采购项目招标案例

[案例6.5]机电产品国际招标项目案例

6.5 项目法人招标

[案例6.6]某市污水处理厂BOT项目招标案例

参考文献

<<招标采购案例分析>>

章节摘录

评标过程中,发现国内一家投标人的设计方案中,标准层建筑面积为2300m²,依据《高层建筑设计防火规范》的要求应设两个防火分区,即四个楼梯,而此方案仅设了两个楼梯不符合现行国家规范要求,评标委员会依据招标文件中“不符合国家强制性规范要求”的投标经初审后为废标的规定,予以废标。

与此同时,评标委员会的专家提出“有效标不满足三家使得投标明显缺乏竞争性的,招标人应重新招标”,因此评标委员会终止评标过程,否决全部投标。

[问题]指出此次招标过程中存在的问题,说明原因。

[分析]评标办法需要针对形式评审、资格评审和响应性评审等涉及合同签订与履行可能出现的各种情形,考虑废标条件的设置。

《评标委员会和评标方法暂行规定》(12号令)第二十七条对通过初步评审的投标人不足三家是否继续评标进行了规定,相关分析见案例4.39。

[参考答案] 此次招标存在的问题如下: (1) 国外设计公司不能够直接参与国内设计招标

。《关于外国企业在中华人民共和国境内从事建设工程设计活动的管理暂行规定》第四条规定:“外国企业承担中华人民共和国境内建设工程设计,必须选择至少一家持有建设行政主管部门颁发的建设工程设计资质的中方设计企业进行中外合作设计,且在所选择的中方设计企业资质许可的范围内承接设计业务”。

(2) 评标委员会终止评标过程,否决全部投标错误。

《评标委员会和评标方法暂行规定》(12号令)第二十七条规定“因有效投标不足3个使得投标明显缺乏竞争性的,评标委员会可否决全部投标”。

将否决所有投标的权利依法赋予了评标委员会。

但有一个前提,就是评标委员会需要提供判断“明显缺乏竞争”的依据及相关资料,进而才能否决所有投标。

本案中,评标委员会以只剩下两家有效投标而直接判定本次招标投标人“明显缺乏竞争”的理由并不能成立。

[案例4.41]政府采购评标组织与结果分析 [背景]某医院为事业单位,其手术室净化系统项目采用政府财政性资金。

该医院按照国家相关法律法规的要求,委托具有采购代理资质的某代理机构采用公开招标的方式择优选择中标供应商。

该代理机构于2007年7月2日在中国政府采购网发布招标公告。

在规定时间内,共有七家投标人购买了招标文件。

招标文件中的评标办法为百分制综合评分法,其中报价得分=50×(1-1投标报价-评标基准价1/评标基准价)。

这里,评标基准价=(所有报价之和÷供应商数)×(1-3%)。

2007年7月10日,采购人某医院发现图纸和设备清单需要更改,采购代理机构应采购人的要求分别给七家投标人发送了最新的图纸和设备清单。

2007年7月23日,某医院手术室净化系统项目开标、评标会议,由地方财政部门现场全程监督。

评标委员会由某省内拥有类似设备的医院推荐的六位资深专家组成,但未报有关财政部门备案。

.....

<<招标采购案例分析>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>