

<<信托投资实务>>

图书基本信息

书名：<<信托投资实务>>

13位ISBN编号：9787806272398

10位ISBN编号：7806272399

出版时间：1998-01

出版时间：东方出版中心

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<信托投资实务>>

内容概要

内容提要

信托业与银行业、保险业并列为金融业的三大支柱之一，近年来在我国得到迅速发展。

本书较全面、系统地介绍了有关信托投资的理论

与实务知识，包括信托投资的源流、信托投资的经济关系、信托投资的结构特征、信托投资的功能，资金信托、股票信托、债券信托、期货信托、共同基金信托、租赁信托、动产和不动产信托、企业托管，以及信托投资机构的经营管理、财务管理、法律规范等。

本书可供有关院校师生、信

托投资机构及各类投资机构、投资个人等阅读、参考。

<<信托投资实务>>

书籍目录

目录

第一章 信托投资的源与流

第一节 从民事信托到信托投资

- 一、民事信托的产生和发展
- 二、投资形式的多样化和信托投资的产生

第二节 当代发达国家和地区的信托投资

- 一、当代美国的信托投资
- 二、当代英国的信托投资
- 三、当代日本的信托投资
- 四、中国港台地区的信托投资
- 五、发达国家信托投资发展的趋势
- 六、发达国家的信托投资理论创新

第三节 中国信托投资的发展

- 一、旧中国的信托投资
- 二、中华人民共和国的信托投资
- 三、中国信托投资业的现状和发展趋势

第二章 信托投资的经济关系

第一节 信托投资行为的客体与主体

- 一、财产与信托财产
- 二、委托人、受托人及受益人

第二节 信托投资经济关系的建构

- 一、委托人的权利和义务
- 二、受托人的权利和义务
- 三、受益人的权利和义务
- 四、信托投资经济关系的主要内容

第三章 信托投资的结构特征

第一节 信托投资结构形成的环境条件

- 一、现代金融业的鼎足之势
- 二、多边债权与信托关系

第二节 信托投资的基本结构

- 一、信托投资系统的基本要素
- 二、信托投资系统结构中的基本关系及构成方式

第三节 信托投资结构的系统性分析

- 一、信托投资系统结构的层次性
- 二、信托投资系统结构对系统边界的限定性

第四章 信托投资的功能组合

第一节 资金融通

- 一、为投资而融资
- 二、资金来源与方式选择
- 三、信用保证

第二节 代人理财

- 一、委托与受托
- 二、投资方向与管理
- 三、风险规避与控制

第三节 经济协调

<<信托投资实务>>

- 一、多面化的中介人角色
- 二、金融资本与工商业资本的结合
- 三、担保与咨询
- 第五章 资金信托
- 第一节 资金信托的概念、结构、分类和作用
- 一、资金信托的概念
- 二、资金信托的结构
- 三、资金信托的分类
- 四、资金信托业务的作用
- 五、日本的资金信托业务
- 第二节 信托业务
- 一、信托存款
- 二、信托贷款
- 第三节 委托业务
- 一、委托贷款
- 二、委托投资
- 第六章 股票的发行委托与交易代理
- 第一节 人民币普通股（A股）的发行委托
- 一、委托关系确立的基本原则
- 二、委托方必须具备的条件
- 三、对委托方进行资信审查的意义
- 四、发行程序
- 第二节 人民币普通股（A股）的交易代理
- 一、股票上市的有关要求
- 二、主要的委托交易形式
- 三、收取委托佣金
- 四、委托交易的执行过程
- 第三节 境内上市外资股（B股）的发行委托与交易代理
- 一、认购者和交易者范围
- 二、发行委托必须具备的法律条件
- 三、B股的发程序
- 四、B股的发行方式
- 五、承销协议
- 六、B股的交易代理
- 第四节 境外上市外资股的发行委托与交易代理
- 第七章 债券发行委托与交易代理
- 第一节 债券与信托
- 一、债券的概念与特点
- 二、债券市场与信托公司
- 第二节 债券的委托发行
- 一、债券的发行方式
- 二、债券委托发行的原则
- 三、债券发行的条件
- 四、国债（公债）的委托发行
- 五、公司债的委托发行
- 第三节 信托与债券投资主体

<<信托投资实务>>

- 一、债券交易中的信托行为
- 二、债券上柜交易的代理
- 三、债券上市交易的代理
- 第八章 期货交易的委托与代理
- 第一节 期货交易的基本原理
- 一、期货交易的沿革
- 二、期货交易的类型
- 三、期货交易所的运行及组织机构
- 四、期货交易市场的信托行为
- 第二节 经纪业务的委托与代理
- 一、经纪业务的申请
- 二、经纪业务的保障制度
- 三、经纪业务部门的设置
- 四、期货经纪业务的具体程序
- 五、经纪业务机构的权利和义务
- 第三节 结算业务的委托与代理
- 一、结算业务的申请
- 二、结算业务的保障制度
- 三、结算业务部门的设置
- 四、结算业务的具体程序
- 五、结算会员的权利与义务
- 第四节 实物交割的委托与代理
- 第九章 共同基金信托
- 第一节 共同基金信托的起源与发展
- 一、共同基金信托及其特点
- 二、共同基金信托的起源与发展
- 第二节 共同基金信托的种类及其功能
- 一、共同基金信托的种类
- 二、共同基金信托的功能
- 三、共同基金信托与债券、股票及储蓄的主要区别
- 第三节 共同基金信托的业务管理
- 一、共同基金信托的组成与运行机制
- 二、共同基金信托的资金来源、筹集方法与管理
- 第四节 共同基金信托在中国
- 一、我国共同基金的产生和发展现状
- 二、我国共同基金的特点和局限
- 三、我国共同基金发展的对策
- 第十章 租赁信托
- 第一节 租赁业的兴起与发展
- 一、租赁的基本概念
- 二、现代租赁业的租赁设备领域和特点
- 第二节 租赁信托的主要类型及一般程序
- 一、融资性租赁和经营性租赁
- 二、节税租赁和销售式租赁
- 三、杠杆租赁
- 四、直接租赁、转租赁和售后回租
- 第三节 租赁谈判、合同签订及价格支付

<<信托投资实务>>

- 一、 租赁谈判
- 二、 租赁合同的签订
- 三、 租赁费率（租金）的计算
- 第十一章 动产和不动产信托
- 第一节 动产信托
- 一、 动产信托及其方式和意义
- 二、 动产信托的分类、程序和结构
- 三、 动产信托的登记、登录
- 四、 动产信托与类似业务的比较
- 第二节 不动产信托
- 一、 不动产信托及其意义和种类
- 二、 房地产信托
- 三、 土地信托
- 第十二章 企业托管
- 第一节 企业托管概述
- 一、 企业托管的定义、理论和金融性质
- 二、 企业托管的内容与方式
- 三、 企业托管的特点和意义
- 四、 企业托管的风险和收益
- 第二节 企业托管的实践模式和问题
- 一、 企业托管的德国模式
- 二、 企业托管在中国的初步实践
- 三、 我国企业托管中存在的若干问题
- 四、 企业托管的前景
- 第十三章 信托投资机构的管理
- 第一节 信托投资机构概述
- 一、 信托投资机构设立的条件
- 二、 信托投资机构设立的程序
- 三、 信托投资机构的组织形式
- 四、 我国信托投资机构的分类
- 第二节 信托投资机构的业务管理
- 一、 信托投资机构业务管理的基本原则
- 二、 信托投资机构的计划管理
- 三、 信托投资机构的经营管理
- 第三节 我国信托投资机构存在的问题和改革措施
- 一、 实行银行业与信托业的分业管理
- 二、 实现信托投资机构企业化经营
- 三、 不断完善信托投资机构内部的各种约束机制
- 四、 健全信托法制和普及信托观念
- 第十四章 信托投资的财务管理
- 第一节 融资财务管理
- 一、 资金的筹集方式
- 二、 筹资成本
- 第二节 投资财务管理
- 一、 投资决策
- 二、 日常资金管理
- 三、 投资评价

<<信托投资实务>>

四、某些投资项目的评价

第三节 利润分配的财务管理

一、利润的组成

二、利润分配政策

第十五章 信托的法律制度

第一节 信托法律制度概述

一、信托法律制度的概念

二、信托的法律特征

三、外国信托法制简介

四、我国目前的信托法制

第二节 信托法

一、信托法的概念

二、信托法律关系的构成

第三节 信托业法

一、信托业法的概念

二、设立信托机构的条件

三、信托投资机构的经营范围

四、信托机构的管理和监督

五、信托机构的合并和撤销

第四节 信托合同法

一、信托合同及其特征

二、信托合同的主要内容

三、信托合同的生效

附录一 信托名词英汉对照表

附录二 参考文献

后记

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>