

<<房地产合同范本与实例>>

图书基本信息

书名：<<房地产合同范本与实例>>

13位ISBN编号：9787806776841

10位ISBN编号：7806776842

出版时间：2004-3

出版时间：广东经济出版社

作者：范兰德

页数：605

字数：665000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<房地产合同范本与实例>>

### 内容概要

国内第一本房地产专业合同范本，涵盖房地产业务全程，真正做到权威、全面、实用，是开发商、管理者、消费者最佳的参考工具书。

《房地产合同范本与实例》一书，是一本“合同范本大全”，内容基本囊括了房地产业各类合同，包括房地产销售合同、物业管理合同、保养维修合同、楼盘广告宣传合同、土地开发合同等等。规范化的合同范本将为广大企业和读者提供房产方面的法律保障，希望有利于中国房地产业健康有序地正常发展。

本书新增加的部分，主要集中在以下四方面：（1）首次开辟了楼盘与项目广告公关合同的新领域，使得房地产业广告公关类合同不再“养在深闺”（2）增加了标准运动场工程承包合同、泳池设备供货及安装合同、白蚁防治施工工程合同、直饮水施工合同等规范性合同，为专业工程承包与施工人员提供了合同参考。

（3）增加了各地新推出的各种商品买卖合同、个人住房公积金借款合同、家庭居室装饰装修施工合同、业主房标准装修工程合同、前期物业服务合同、物业管理服务合同、消防设备维修保养承包合同、日常清河合同、铺租赁合同的完善，更加方便了消费者和物业管理者在购房、装修和物业管理方面的了解。

（4）除了新增合同外，还开辟了《专家点评》，对一些新版合同的变动和容易引起的合同条款进行了专业的点评，使房地产管理部门、房地产开发商和消费者在签订合同时更加明白。

## <<房地产合同范本与实例>>

### 书籍目录

第一章 房地产项目投资与开发合同 1 外商投资企业土地使用合同 2 项目海外发展代理协议 3 中外合作建房合同 4 单位土地联营合作开发房地产合同 5 建设工程可行性研究报告 6 房地产开发合作合同 7 土地使用权出让合同 8 企业土地使用权转让合同书 9 工业园基础设施建设投资开发合同书 10 集体土地使用权转让合同书 11 房地产开发借款合同 12 建设工程借款合同 13 建筑抵押借款合同 14 国际BOT建设投资合同 15 房地产联营项目合同书 16 农村土地入股联营合同 17 建筑项目引资合同 18 工程造价评估与咨询合同

第二章 房地产销售、转让、抵押合同 19 国际销售代理协议书 20 广州市商品房买卖合同 专家点评：看清新版购房合同新变动 专家点评：教你读懂新版合同 21 楼宇认购协议 22 二手楼买卖合同 23 房地产整体转让合同 24 房地产整体抵押合同 25 房地产估价合同 26 房地产销售代理协议书 27 楼宇按揭抵押贷款合同 28 个人住房公积金借款合同 29 购房抵押贷款合同 30 房屋赠与合同

第三章 物业管理必用合同 31 团前期物业服务合同 专家点评：新版前期物业服务合同八大新意 32 物业管理服务合同 33 储水池清理、消毒合同 34 消防（报警）设备维修保养承包合同 35 智能化系统维修保养承包合同 36 灭虫合同 37 日常清洁合同 38 外墙清洁合同 39 停车场租用协议书.....

第四章 房地产租赁合同 第五章 房地产拆迁、修缮、中介合同 第六章 房地产电梯、消防产品买卖与维修合同 第七章 房屋装修装饰合同 第八章 建设工程设计、勘察、招投标、咨询、监理、保险合同 第九章 工程承包与施工合同 第十章 水电气热合同 第十一章 楼盘 / 项目广告公关合同

<<房地产合同范本与实例>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>