

<<华尔街飓风>>

图书基本信息

书名：<<华尔街飓风>>

13位ISBN编号：9787807289760

10位ISBN编号：7807289767

出版时间：2008-10

出版时间：广东经济

作者：王学武

页数：237

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<华尔街飓风>>

### 内容概要

2008年！

历史会记得，这真不是个平常的年份！

2007年4月2日，美国第二大次贷供应商新世纪金融公司宣告破产。  
揭开了2007年美国次级房屋信贷风暴的序幕。

2007年8月6日，美国住房抵押贷款投资公司正式向法院申请破产。

2008年3月25日，摩根大通收购贝尔斯登。

2008年9月7日，美国联邦政府宣布接管房利美和房地美，。

2008年9月15日，美国银行宣布收购美第三大投资银行美林公司。

2008年9月15日，雷曼兄弟宣布申请破产保护。

2008年9月21日，美联储批准高盛和摩根士丹利转为银行控股公司，自此接受美联储的监管。

至此，华尔街五大投行全军覆没！

2008年10月13日，富国银行并购美联银行及其附属公司。

2008年10月6日，冰岛总理哈尔德通过电视讲话：冰岛的国民经济将和银行一同卷进漩涡，结果会是国家的破产。

东欧、南美多个国家濒临破产！

亚洲的巴基斯坦、韩国也出现危机征兆！

英国、法国、日本、俄罗斯、中国 .....

## <<华尔街飓风>>

### 作者简介

王学武，广东商学院金融学教授、硕士研究生导师、武汉大学经济学博士，研究方向为投融资理论与方法研究。

国家社科基金项目通讯评审专家，教育部社科规划项目评审专家，广东省国家理财规划师考试命题专家组成员。

出版专著《当代美国投资研究》，译著《地下经济学》、《西方经济学经典选读》等2部，编著《道破K线天机》等8部。

## &lt;&lt;华尔街飓风&gt;&gt;

## 书籍目录

第一章 华尔街世纪金融风暴直击 一、次贷和次贷危机 二、华尔街金融危机：正在进行时 三、危机影响：花絮 附：金融危机相关专业词汇解释第二章 金融危机的病理解剖 一、过去正确不能保证将来也正确 二、不该贷的贷了 三、东西不好包装再好只能自欺欺人——证券化起了坏作用 四、杠杆用好了四两拨千斤，用坏了呢 五、激励机制不好滋生次贷危机 六、明斯基时刻 七、英格兰银行六步演变说 八、次贷危机的内外解释说第三章 新世纪金融公司破产案 一、新世纪金融公司简介 二、兵败如山倒 三、糊涂一时的毕马威 四、成也次贷，败也次贷第四章 贝尔斯登破产案 一、死亡前的最后挣扎 二、往日的辉煌 三、谁葬送了贝尔斯登 四、城门失火，殃及池鱼 五、美联储的角色第五章 “两房”破产危机 一、“‘两房’问题”由来已久 二、第二美联储 三、两大房贷巨头濒临破产，政府出手 四、政府救助惹争议 五、“两房”危机，影响笼罩全球，中国尤甚 六、如何看待政府接管“两房” 七、“两房”危机的反思第六章 雷曼兄弟公司破产案 一、雷曼兄弟公司鸟瞰 二、雷曼兄弟公司昔日的辉煌 三、雷曼兄弟公司危机始末 四、雷曼兄弟公司破产的冲击波 五、雷曼兄弟公司破产的原因及教训第七章 美林公司破产案 一、美林公司简介 .....第八章 美国国际集团破产危机第九章 华尔街时代的终结第十章 冰岛危机第十一章 华尔街金融飓风中的中国第十二章 并非尾声——危机的深化与蔓延

## 章节摘录

第一章 华尔街世纪金融风暴直击 一、次贷和次贷危机 这场金融危机是由次级贷款以及次级债券危机引发的。

因此我们有必要首先了解一下次贷、次级债券和次贷（次债）危机的基本含义。

1.什么是次贷 次级贷款或次级按揭（Subprime Lending），简称次贷，是指金融机构为信用评级较差、无法从正常渠道借贷的人所提供的贷款。

次级贷款的利率一般较正常贷款为高，而且常常是可以随时推移而大幅上调的浮动利率，因而对借款人有较大风险。

由于次级贷款的违约率较高，因此发放贷款的机构也要承担较正常贷款更高的信用风险。

美国的信用评级公司（FICO）一般将个人信用评级（Credit Score）分为五等：750分以上为优等，660~749分为良好，620~659分为一般，350~619分为差，350分以下属于不确定。

具体来说，在美国，按照贷款对象的不同，根据消费者信用评分、月供与收入比以及首付三个指标，大致可将住房抵押贷款市场分为以下三个层次：（1）优级贷款：对象为信用评分最高的个人（信用分数在660分以上），其月供占收入比例不高于40%及首付超过20%以上。

（2）ALT-A贷款：对象为信用评分在620~660但信用记录较弱的个人，如自雇以及无法提供收入证明的个人。

（3）次级贷款：对象为信用分数较差的个人，尤其是消费者信用评分分数低于620分、月供占收入比例较高或记录欠佳、首付低于20%的个人。

在通常情况下，信用分数较差的个人或月供占收入比例较高和首付低于20%的人是很难获得住房抵押贷款的。

然而在2000年以来特定的条件下，次级贷款在美国快速增长。

.....

## <<华尔街飓风>>

### 编辑推荐

加州的一个穷人还不上贷款。

华尔街的一个投资巨头跟着破产了。

冰岛，这个幸福感最高的国家陷入了破产边缘。

给穷人的次贷引发了世纪金融大海啸。

华尔街的飓风已然席卷全球。

这究竟是怎么啦 为什么会是这样 我们应该怎么办 这是个荒唐的世界！

我们跟大家一样，也在时刻关注着事态的发展！

《华尔街飓风》就记录着。

<<华尔街飓风>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>