

图书基本信息

书名：<<基础设施与公用事业民营化的中国实践>>

13位ISBN编号：9787807304692

10位ISBN编号：7807304693

出版时间：2007-11

出版时间：学林

作者：济邦咨询公司

页数：352

字数：300000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<基础设施与公用事业民营化的中国>>

### 内容概要

这本《济邦论丛：基础设施与公用事业民营化的中国实践》包括理论传递、实务观点、案例分析、法规探讨、总结与探索等六个部分，凡64篇文章。

虽然文章内容深浅有别、体例各异，却是济邦的咨询人员结合自身的咨询实践，精心撰写的分析论文，具有较高的参考价值。

对于从事国内基础设施和公用事业改革工作的各级政府官员、企业管理者、咨询从业人员、法律界以及学术研究人士，均可从本书汲取各自所需的相关“营养”：或获取新知，或作为经验借鉴，或活跃思维、激发想象。

#### 作者简介

济邦咨询公司是国内最早专注于基础设施和公用事业财务咨询、管理咨询和政策顾问的专业咨询公司之一，业务涉及水务与环何、燃气、公交、收费公路、轨道交通、港口机场及社会事业等行业，是中国PPP（公私合作伙伴关系）咨询业务的开拓者和领导者。

## 书籍目录

序前言一、理念传递 1.城市公用基础设施的市场化改革 2.基础设施项目招商应注意的四个问题 3.水务特许经营项目准人竞争方式的选择与区别应用 4.刍议特许经营项目招标与招商 5.特许经营招商项目咨询机构遴选之我见 6.坚持市政公用事业市场化改革方向 7.正确认识政府在垃圾焚烧发电BOT项目中的地位和角色 8.警惕当前市政公用事业改革领域的“反市场化”倾向 9.特许经营公用事业公众监督机制的建立与完善 10.水业资产“高额溢价”的成因和弊端二、实务观点 1.污水处理厂特许经营项目招商中的调价公式 2.特许权项目终止时的公平补偿 3.招商不只言商——重建特许经营权招商的平衡架构 4.污水特许经营项目中设备检修、维护及重置的监管 5.TOT项目特许经营权转让价的确定 6.论特许经营项目中设立项目公司的必要性和意义 7.水务企业招商资产评估方法的选取 8.我国公路收费权转让的操作程序 9.供水行业改制中土地资产使用方式探析 10.垃圾焚烧发电BOT项目招商运作实务借鉴 11.交通基础设施项目资产证券化融资若干实务问题研究 12.也谈城市供水合资项目期末资产处置 13.咨询服务中的客户及外部顾问管理三、案例分析 1.常州城北污水处理厂TOT项目案例分析 2.访成都自来水六厂B厂的一些认识和感想 3.高效、务实和科学监管有机结合的招商案例典范——解析常熟自来水厂改制招商的成功经验 4.杭州庆春路过江隧道BOT投标项目案例分析 5.盐城市城北大桥BT项目案例分析 6.某市公交补贴方案研究思路简要介绍 7.淮安市城市管道燃气特许经营项目四、法规探讨 1.市政公用特许经营法律属性的探讨 2.对《北京市城市基础设施特许经营条例》的几点解读 3.我国收费公路准人政策分析 4.公路项目收费权质押的核心法律问题分析 5.论收费公路所有权归属问题 6.风险控制机制严格 实际操作障碍重重——解读《保险资金间接投资基础设施项目试点管理办法》 7.券商推导下的资产证券化法律问题分析 8.公路BOT协议法律性质的风险分析 9.关于《关于企业以BOT方式参与公共基础设施建设业务会计处理问题的复函》的解读 10.试解读《关于优先发展城市公共交通若干经济政策的意见》 11.对《关于进一步规范收费公路管理工作的通知》的理解 12.担保的第九种方式：动产浮动抵押担保——《物权法》动产浮动抵押担保相关条款的解读与点评 13.《关于企业国有产权转让有关事项的通知》初步解读 14.国务院《节能减排综合性工作方案》解读 15.对烟气脱硫“特许经营”制度的思考五、总结探索 1.供水企业价值评估收益额指标探讨 2.收费公路的BOT模式 3.外商股权投资国有自来水公司的模式探讨 4.水务项目市场化运作的十种模式及其适用性 5.创新性融资模式在公路交通项目中的应用前景 6.公路交通投融资模式创新案例及最新进展 7.公路BT项目的原理、操作方法及要点 8.公交行业改制招商中特许经营方案的核心内容 9.BOT项目资产的会计确认和计量问题探讨 10.国有排水单位市场化改革现状及模式初探 11.实物期权定价城市基础设施PPP项目特许经营权 12.产业投资基金——基础设施融资新渠道 13.对烟气脱硫特许经营试点工作的若干思考 14.港口合资项目的规范运作 15.流域制水资源管理与城市水务监管 16.生活垃圾焚烧发电项目的CDM开发 17.中国铁路引入社会资本的难点及投融资改革的关键 18.论CDM中垃圾焚烧发电项目基准线的选择 19.垃圾焚烧处理方法引发的环境问题探讨后记

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>