

<<商品住宅建筑质量评价实务>>

图书基本信息

书名：<<商品住宅建筑质量评价实务>>

13位ISBN编号：9787807341079

10位ISBN编号：7807341076

出版时间：2006-8

出版时间：黄河水利出版社

作者：田新志

页数：135

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<商品住宅建筑质量评价实务>>

内容概要

为了开发商与消费者之间建立一种对住宅进行客观、公开评价认定的制度,《商品住宅建筑质量评价实务》对住宅的结构形式、可靠度、安全性能、使用功能、防火性能、有效面积、配套设施、节能效果、空气质量、地理位置、环境条件、物业配置、人文资源等十几个方面分别阐述了测试和评价方法、并制定出评判标准,分别给予评价;再根据各项目的重要性,进行加权分析,最终制定出一套住宅建筑质量评价系统。

《商品住宅建筑质量评价实务》可供从事商品住宅性能检测与评价工作的相关人员阅读。

<<商品住宅建筑质量评价实务>>

书籍目录

前言绪论第一章 住宅建筑安全性检测与评价一 评价的目的和意义二 国内外现状三 安全性能检测与评定四 结论和建议第二章 住宅使用功能评价体系一 评价的目的和意义二 国内外基本情况三 本评价体系的评价内容四 本评价体系的优缺点五 房屋相关面积的含义第三章 建筑节能检测与评价一 评价的目的和意义二 国内外基本情况三 能检测评价四 本检测评价方法优缺点五 保护热板法测定材料的导热系数六 保护热箱法测定围护结构的热阻和传热系数七 现场测量八 房间空气渗透量的测量第四章 住宅安全性能评价一 住宅安全性能评价的重要性及意义二 目前所存在的评价方法三 评价方法及标准四 此评价系统所存在的缺陷五 住宅安全性能评价前景及展望第五章 住宅小区配套设施评价一 评价的目的和意义二 配套设施的分类三 配套设施的评价四 该评价方法实施可行性分析第六章 建筑防火评价一 评价的目的和意义二 国内外现状三 建筑防火的评价四 评价方法第七章 室内空气质量检测与评价一 评价的目的和意义二 国内外室内空气质量检测评价的现状三 室内污染物的检测与评价四 室内空气质量评价方法五 结论与展望第八章 住宅小区物业管理的评价体系一 物业管理的范畴二 物业管理的性质、内容及发展方向三 我们评价的目的及意义四 目前国内状况五 评价的方法及评定标准六 该评价方法存在的问题及展望第九章 住宅的人文资源评价体系一 评价目的和意义二 目前国内外状况三 评价体系具体评价内容四 本评价体系的优缺点第十章 区域环境评价体系一 重要性及意义二 评价方法三 本系统所存在的缺陷四 住宅区域环境研究前景展望第十一章 地理位置评价体系一 评价目的和意义二 本评价体系的评价论据和方法第十二章 建筑装饰评价体系一 评价目的和意义二 国内外现状三 建筑装饰的评价四 评价方法五 评价原则附录：商品住宅性能认定管理办法（试行）参考文献

<<商品住宅建筑质量评价实务>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>