

<<建筑工程量清单计量与计价>>

图书基本信息

书名：<<建筑工程量清单计量与计价>>

13位ISBN编号：9787807346265

10位ISBN编号：7807346264

出版时间：2010-2

出版时间：黄河水利出版社

作者：邵正荣 等主编

页数：250

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<建筑工程量清单计量与计价>>

前言

本书是根据《教育部、财政部关于实施国家示范性高等职业院校建设计划，加快高等职业教育改革与发展的意见》（教高[2006]14号）、《教育部关于全面提高高等职业教育教学质量的若干意见》（教高[2006]16号）等文件精神，由全国水利水电高职教研会拟定的教材编写规划，在中国水利教育协会指导下，由全国水利水电高职教研会组织编写的建筑类专业规划教材。

本套教材以学生能力培养为主线，具有鲜明的时代特点，体现出实用性、实践性、创新性的教材特色，是一套理论联系实际、教学面向生产的高职高专教育精品规划教材。

本书主要针对高职教育育人特色，按照“做、学、教”一体的思路，立足于基本理论的阐述，基于工作过程导向，体现了“案例教学”思想，推出项目教学法，以“单元一课题”为表现形式，注意实际能力的培养，具有先进性、系统性、实用性等特色。

本书使你在学习中有身临“实战”的感觉，打破了原有的学科型框架，将经验、体会融进教材，同时又像有个熟练的工程师在手把手地教你，使学生在真实的职场环境氛围中，精求一技之长，锻炼多种能力，缩短学校与企业间距离，实现零距离上岗目标，真正成为高素质技能型专业人才。

本书主要内容包括工程量清单计价基础知识、建筑工程工程量清单计价格式、建筑工程量清单编制、装饰工程量清单编制、清单计价下的招投标、利用计算机编制工程量清单。

可作为高职高专工程造价管理及建筑工程专业的教材，也可供本科院校、函授和自学辅导用书或相关专业人员学习参考。

<<建筑工程量清单计量与计价>>

内容概要

本书是全国高职高专建筑类专业规划教材，是根据教育部对高职高专教育的教学基本要求及全国水利水电高职教研会制定的建筑工程量清单计量与计价课程教学大纲编写完成的。

本书根据《建筑工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)编写，主要介绍了工程量清单基本概念、清单计价格式、编制依据、编制方法，建筑及装饰工程量清单项目的计算方法，工程量清单计价模式下费用构成及招投标。

本书可作为高职高专工程造价管理及建筑工程专业的教材，也可供本科院校、函授和自学辅导用书或相关专业人员学习参考。

<<建筑工程量清单计量与计价>>

书籍目录

前言
单元一 工程量清单计价基础知识 课题一 建筑工程计价概述 课题二 建筑工程消耗量定额 课题三 建筑工程费用 课题四 能力训练 思考与练习题
单元二 建筑工程工程量清单计价 课题一 工程量清单计价的基本概述 课题二 工程量清单计价表格 课题三 分部分项工程量清单的编制 课题四 措施项目清单的编制 课题五 其他项目清单的编制
单元三 建筑工程量清单编制 课题一 建筑面积的计算 课题二 土石方工程 课题三 桩与地基基础工程 课题四 砌筑工程 课题五 混凝土及钢筋混凝土工程 课题六 能力训练
单元四 装饰工程量清单编制 课题一 楼地面工程工程量计算 课题二 墙、柱面工程工程量计算 课题三 天棚工程工程量计算 课题四 门窗工程工程量计算 课题五 油漆、涂料、裱糊工程工程量计算 课题六 其他工程工程量计算 课题七 能力训练
单元五 工程量清单计价与招投标 课题一 工程量清单计价下招标控制价的编制 课题二 工程量清单计价下的投标报价计算 课题三 工程量清单计价下的投标报价策略与技巧 课题四 工程量清单计价下的施工合同价款确定 思考与练习题
单元六 工程造价软件的应用 课题一 计算机在清单计价中应用的意义 课题二 清单计价软件的应用
附录参考文献

<<建筑工程量清单计量与计价>>

章节摘录

(三) 基本建设项目的种类 (1) 按建设的性质可以分为新建项目、扩建项目、改建项目、迁建项目和恢复项目。

新建项目是从无到有、平地起家的建设项目；扩建项目和改建项目是在原有企业、事业、行政单位的基础上，扩大产品的生产能力或增加新的产品生产能力，以及对原有设备和工程进行全面技术改造的项目；迁建项目是原有企业、事业单位，由于各种原因，经有关部门批准搬迁到异地建设的项目；恢复项目是指对由于自然、战争或其他人为灾害等原因而遭到毁坏的固定资产进行重建的项目。

(2) 按建设的用途可以分为生产性基本建设项目和非生产性基本建设项目。

生产性基本建设是用于物质生产和直接为物质生产服务的项目的建设，包括工业建设、建筑业和地质资源勘探事业建设和农林水利建设等；非生产性基本建设是用于人民物质和文化生活项目的建设，包括住宅、学校、医院、托儿所、影剧院及国家行政机关和金融保险业的建设等。

(3) 按建设规模和总投资的大小可以分为大型、中型、小型建设项目。

(4) 按建设阶段可以分为预备项目、筹建项目、施工项目、建成投资项目、收尾项目。

(5) 按隶属关系可以分为国务院各部门直属项目、地方投资国家补助项目、地方项目和企事业单位自筹建设项目。

(四) 基本建设项目划分 为了便于进行基本建设工程管理，确定工程造价，组织材料供应，组织招标投标，安排施工，控制投资，进行质量控制，拨付工程款项，进行经济核算等生产经营管理的需要，通常按项目本身的内部组成，将其划分为建设项目、单项工程、单位工程、分部工程和分项工程五个基本层次。

<<建筑工程量清单计量与计价>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>