第一图书网, tushu007.com

# <<装饰装修施工员专业管理实务>>

## 图书基本信息

书名：<<装饰装修施工员专业管理实务>>

13位ISBN编号：9787807348191

10位ISBN编号：7807348194

出版时间：2010-5

出版时间：黄河水利

作者：范国辉

页数：400

字数：626000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

## 前言

建设行业从1986年开始，在建设企事业单位实行关键岗位持证上岗制度。
这项制度的实施对提高建设行业职工队伍素质、保证建设工程质量、促进安全生产起到了很大作用，因此受到市场的广泛认可。
当前新材料、新技术、新工艺、新规范的更新换代越来越快，迫切需要提高从业人员的素质。
鉴于这种情况，中国建设教育协会组织制定了《建设行业专业技术管理人员职业资格培训管理办法》，为建设行业、企业提供相关岗位职业水平评价服务，来满足市场经济体制下建设企业对人力资源管理、人才评价社会化服务的需要，并在广泛深入调查研究的基础上，认真分析和总结我国建筑业岗位培训工作及国外建设行业职业标准编制经验，根据住房和城乡建设部建标[2009]88号的要求，结合我国建筑施工现场专业人员人才开发的实践经验，制定了《建筑工程施工现场专业人员职业标准》，并将于2010年8月颁布实施。
在这种背景下，为了做好建设行业专业技术管理人员的岗位培训工作，河南省建设教育协会根据培训工作的需要，组织建设行业有关高校和职业技术学院的专家，以及建筑工程施工现场一线专业技术人员，参照最新颁布的新规范、新标准，以岗位所需的知识和能力为主线，精编成《房屋建筑工程专业基础知识》、《装饰装修工程专业基础知识》和相应岗位专业管理实务等11本教材，以满足房屋建筑和装饰装修专业管理人员培训使用。

本系列教材主要用于建设类院校应届毕业生“双证”培训，也适用于建设企事业单位专业技术管理人员上岗前培训，从专业人员职业需要出发，深入工程建设施工实际，力求源于实践，高于实践。
内容上强调科学性、先进性和实用性。
文字上深入浅出，通俗易懂，使参加培训的管理人员和自学的读者，比较系统地掌握实用性技术，以达到学以致用、学有创新的目的。

由于时间紧和水平有限，书中错误和疏漏在所难免，本套教材还需在教学和实践中不断完善，敬请广大施工管理人员和教师提出宝贵意见，以便不断提高教材的质量。
这套教材在编写的过程中，得到了相关建设类高校、职业技术学院和施工企业的大力支持，在此一并表示感谢。

## 内容概要

本书是建筑工程施工现场专业人员培训教材，参照装饰装修行业的职业技能鉴定规范，按照建筑装饰工程技术专业应用型人才培养规格的要求，专门编写的职业能力培训规划教材。

本书主要以装饰装修施工员实务为基础，以装饰装修施工员的岗位能力为主线。全书分为三篇，包括装饰装修施工员岗位实务、建筑装饰工程质量控制、建筑装饰施工组织与项目管理等。

本书可作为岗位资格培训用书，同时又可供高等院校建筑装饰、环境艺术等相关专业使用。

## 书籍目录

序前言第一篇 装饰装修施工员岗位实务 第一章 装饰装修施工机具 第一节 气动类机具 第二节 电动类机具 第三节 手动类机具 第二章 施工准备工作 第一节 审图 第二节 建筑结构查验 第三节 编制施工方案 第四节 绘制施工平面图 第五节 技术及施工方案交底 第三章 施工资源调配 第一节 落实劳动力资源 第二节 落实材料资源 第三节 落实施工机具 第四节 人、材、机的统筹安排 第四章 加强计划管理 第一节 计划的编制 第二节 计划交底 第三节 材料管理 第四节 施工工艺交底 第五节 作业计划的动态管理 第五章 现场管理制度的落实 第一节 安全生产管理 第二节 消防保安及文明施工工作 第六章 施工员的实操工作 第一节 定位放线 第二节 特殊部位特殊工艺的编制及交底 第三节 日查、旬检、月报验 第四节 编写施工日志第二篇 建筑装饰工程质量控制 第七章 建筑装饰施工前的拆除与改造 第一节 拆除施工进场前的施工准备 第二节 拆除作业安全控制 第三节 变动结构的拆改要求 第八章 顶棚装饰工程 第一节 常见质量通病及防治措施 第二节 质量要求及检验方法 第三节 安全与环保措施 第四节 成品与半成品的保护 第九章 抹灰工程 第一节 常见质量通病及防治措施 第二节 质量要求及检验方法 第三节 安全与环保措施 第四节 成品与半成品的保护 第十章 涂饰工程 第一节 常见质量通病及防治措施 第二节 质量要求及检验方法 第三节 安全与环保措施 第四节 成品与半成品的保护 第十一章 饰面板（砖）工程 第一节 常见质量通病及防治措施 第二节 质量要求及检验方法 第三节 安全与环保措施 第四节 成品与半成品的保护 第十二章 裱糊类装饰工程 第一节 常见质量通病及防治措施 第二节 质量要求及检验方法 第三节 安全与环保措施 第四节 成品与半成品的保护 第十三章 轻质隔墙装饰工程 第一节 常见质量通病及防治措施 第二节 质量要求及检验方法 第三节 安全与环保措施 第四节 成品与半成品的保护 第十四章 幕墙工程 第一节 常见质量通病及防治措施 第二节 质量要求及检验方法 第三节 安全与环保措施 第四节 成品与半成品的保护 第十五章 楼地面装饰工程 第一节 常见质量通病及防治措施 第二节 质量要求及检验方法 第三节 安全与环保措施 第四节 成品与半成品的保护 第十六章 门窗工程 第一节 常见质量通病及防治措施 第二节 质量要求及检验方法 第三节 安全与环保措施 第四节 成品与半成品的保护 第十七章 细部工程 第一节 常见质量通病及防治措施 第二节 质量要求及检验方法 第三节 安全与环保措施 第四节 成品与半成品的保护第三篇 建筑装饰施工组织与项目管理 第十八章 建筑装饰施工组织 第一节 流水施工基本知识 第二节 网络计划技术 第十九章 建筑装饰装修工程项目管理 第一节 建筑装饰装修工程施工项目现场管理 第二节 建筑装饰装修工程生产要素管理 第三节 建筑装饰装修工程施工项目进度控制 第四节 建筑装饰装修工程质量管理 第五节 建筑装饰装修工程施工安全管理参考文献

章节摘录

（2）将气动射钉枪枪嘴部位对准、贴住需紧固构件部位，并使枪嘴与紧固面垂直，否则容易出现钉头外露等问题，如图1－12所示。
如果按要求操作仍出现钉头外露的情况，则应先调整空气压缩机气压自动开关，使空气压缩机排气气压满足气动射钉枪工作压力。
如非空气压缩机排气压力的问题，则应对气动射钉枪的枪体、连接管进行检查，看是否有元件损坏或连接管漏气。
2.注意事项　（1）使用前应先检查并确定所有安全装置完整可靠，才能投入使用。
使用过程中，操作人员应佩戴保护镜，切勿将枪口对准自己或他人。
（2）当停止使用气动射钉枪或需调整、修理气动射钉枪时，应先取下气体连接器，并卸下钉夹内钉子，再进行存放、修理。
（3）气动射钉枪适用于纤维板、石膏板、矿棉装饰板、木质构件的紧固，不可用于水泥、砖、金属等硬面。
（4）气动射钉枪只能使用由空气压缩机提供的、符合钉枪正常工作压力（一般不大于0.8 MPa）的动力源，而不能使用其他动力源。
（四）维护与保养　（1）应随时保持机具清洁，每次使用之后要擦拭干净。
（2）各紧固螺栓、调节螺栓、蝶形螺母及转动轴要保证灵活，定期上油，以防生锈，确保运行可靠。
（3）使用后，应将各螺栓等紧固部件放松，防止螺栓疲劳变形，同时应有专门机架存放以免挤压、磕碰，使部件损坏。
（4）及时更换易损部件，枪嘴部位要保持通畅，遇到卡钉应用镊子等尖嘴工具取出。
三、喷枪　（一）特点与用途　喷枪是装饰装修工程中面层装饰施工的常用机具之一，主要用于装饰施工中面层处理，包括清洁面层、面层喷涂、建筑画的喷绘及其他器皿的处理等。
由于工程施工中饰面要求不同，涂料种类不同，工程量大小各异，所以喷枪也有多种类型。
按照喷枪的工作效率（出料口尺寸），可分为大型、小型两种；按喷枪的应用范围，可分为标准喷枪、加压式喷枪、建筑用喷枪、专用喷枪及清洁闭喷枪等。

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com