

<<地籍调查与测量>>

图书基本信息

书名：<<地籍调查与测量>>

13位ISBN编号：9787807348481

10位ISBN编号：7807348488

出版时间：2010-7

出版时间：黄河水利出版社

作者：梁玉保 主编

页数：222

字数：341000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## &lt;&lt;地籍调查与测量&gt;&gt;

## 前言

我国的高职高专教育经历了十余年的蓬勃发展，获得了长足的进步，如今已成为我国高等教育的重要组成部分，在国家的经济、社会和科技发展中发挥着积极的服务作用，测绘类专业的高职高专教育也是如此。

为了加深高职高专教育自身的改革，并使其高质量地向前发展，教育部决定组建高职高专教育的各学科专业指导委员会。

国家测绘局受教育部委托，负责组建和管理高职高专教育测绘类专业指导委员会，并将其设置为高等学校测绘学科教学指导委员会下的一个分委员会。

第一届分委员会成立后的第一件事就是根据教育部的要求，研讨和制定了我国高职高专教育的测绘类专业设置，新设置的专业目录已上报教育部和国家测绘局。

随后组织委员和有关专家按照新的专业设置制订了“十五”期间相应的教材规划。

在广泛征集有关高职高专院校意见的基础上，确定了规划中各本教材的主编和参编院校及其编写者，并规定了完成日期。

为了保证教材的学术水平和编写质量，教学指导分委员会还针对高职高专教材的特点制定了严格的教材编写、审查及出版的流程和规定，并将其纳入高等学校测绘学科教学指导委员会统一管理。

经过各相关院校编写教师们的努力，现在第一批规划教材正式出版发行，其他教材也将会陆续出版。

这些规划教材鲜明地突出了高职高专教育中专业设置的职业性和教学内容的应用性，适应高职高专人才的职业需求，必定有别于高等教育的本科教材，希望在高职高专教育的测绘类专业教学中发挥很好的作用。

这里要特别指出，黄河水利出版社在获悉我们将出版一批规划教材后，为了支持和促进测绘类专业高职高专教育的发展，经与教学指导委员会协商，今后高职高专测绘类专业的全部规划教材都将由该社统一出版发行。

这里谨向黄河水利出版社表示感谢。

由教学指导委员会按照新的专业目录，组织、规划和编写高职高专测绘类专业教材还是初次尝试，希望有测绘类专业的各高职高专院校能在教学中使用这些规划教材，并从中发现问题，提出建议，以便修改和完善。

## <<地籍调查与测量>>

### 内容概要

本书根据作者多年的教学及实践经验，参阅了大量的文献资料编写而成。

全书共分12章，第一章绪论部分介绍了地籍、地籍调查、地籍测量的基本理论；第二、三、四、五章阐述了土地权属调查、土地利用现状调查、土地等级调查及房产调查的基本理论和方法；第六、七、八章阐述了地籍控制测量、地籍细部测量及土地面积量算的基本理论和方法；第九、十、十一、十二章依次阐述了日常地籍管理、数字地籍测量、地籍调查与测量的组织实施及现代测绘技术在地籍中的应用。

本书为专科地籍测量基本教材，也可作为成人教育地籍测量教材。

本书还可作为工程类有关专业(GIS、大地测量、测绘工程、测量工程、航测与遥感、土木等专业)以及土地、房地产管理等专业的选修或参考教材。

## &lt;&lt;地籍调查与测量&gt;&gt;

## 书籍目录

序再版前言前言第一章 绪论 第一节 地籍概述 第二节 地籍调查 第三节 地籍测量 第四节 现代测绘技术在地籍测量中的应用 思考与练习第二章 土地权属调查 第一节 概述 第二节 土地权属的确认 第三节 土地所有权调查 第四节 土地使用权调查 第五节 权属界址调查 思考与练习第三章 土地利用现状调查 第一节 概述 第二节 土地利用现状调查地类的认定 第三节 土地利用现状调查的实施 第四节 田坎系数测算 第五节 土地利用变更调查 思考与练习第四章 土地等级调查 第一节 概述 第二节 土地性状指标的调查 第三节 土地分等定级概述 思考与练习第五章 房产调查 第一节 概述 第二节 房屋调查 第三节 房屋用地调查 第四节 房屋建筑面积测算 第五节 房屋调查及面积测算的技术要求 思考与练习第六章 地籍控制测量 第一节 地籍基本控制测量 第二节 地籍图根平面控制测量 第三节 地籍高程控制测量 思考与练习第七章 地籍细部测量 第一节 概述 第二节 界址点的测定 第三节 地籍图测绘 第四节 房产图测绘 第五节 土地利用现状图的编制 思考与练习第八章 土地面积量算 第一节 概述 第二节 面积量算方法 第三节 面积量算的误差及精度要求 第四节 土地面积平差 第五节 土地面积统计汇总 思考与练习第九章 日常地籍管理 第一节 概述 第二节 变更地籍调查与测量 第三节 日常地籍测量 第四节 地籍档案管理 思考与练习第十章 数字地籍测量 第一节 概述 第二节 地籍信息数字化编辑 第三节 地籍数据库建设 第四节 地籍管理信息系统 思考与练习第十一章 地籍调查与测量的组织实施 第一节 概述 第二节 初始地籍调查与测量的组织实施 第三节 地籍调查与测量成果资料的整理 第四节 地籍调查与测量成果检查验收 第五节 地籍调查与测量报告编写 思考与练习第十二章 现代测绘技术在地籍中的应用 第一节 GPS技术在地籍测量中的应用 第二节 航测技术在地籍测量中的应用 第三节 遥感技术在地籍测量中的应用 第四节 三维激光扫描技术在地籍测量中的应用 思考与练习参考文献

## &lt;&lt;地籍调查与测量&gt;&gt;

## 章节摘录

## (5) 发放通知。

实地调查前,要向土地所有者或使用者发出通知书,同时对其四邻发出指界通知。

按照工作计划,分区分片通知,并要求土地所有者或使用者(法人或法人委托的指界人)及其四邻的合法指界人,按时到达现场。

## (6) 土地权属资料的收集、分析和处理。

土地权属资料是指能确定土地使用权和所有权的证明材料。

在进行实地调查以前,调查员应到各土地权属单位收集土地权属资料,并对这些资料进行分析处理,确定实地调查的技术方案。

在进行资料分析处理时,应做好如下工作: 对于能完全确权的宗地,在调查的底图上标绘出各宗地的范围线,并预编宗地号,及时建立地籍档案。

对于不能根据资料确权的宗地,按街道或街坊将宗地资料分类,预编宗地号,在工作图上大致圈定其位置,以备实地调查。

## (7) 实地调查。

根据资料收集、分析和处理的情况,逐宗地进行实地调查,现场确定界址位置,填写地籍调查表,绘制宗地草图。

## (8) 资料整理。

在资料收集、分析、处理和实地调查的基础上,编制宗地号,建立宗地档案,准备地籍测量所需的资料。

2.3地籍调查表的设计格式 城镇地籍调查表的格式由《城镇地籍调查规程》统一规定,它实质上是权属调查表。

其主要内容含宗地编号及所在图幅;土地坐落及宗地四邻;指界人姓名、身份证号码、电话号码;批准用途、实际用途及使用期限;界址情况栏;宗地草图;调查及细部测量记事,调查员意见;调查结果审核等。

.....

<<地籍调查与测量>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>