

## <<地王之王>>

### 图书基本信息

书名：<<地王之王>>

13位ISBN编号：9787807426462

10位ISBN编号：7807426462

出版时间：2009-8

出版时间：百花洲文艺出版社

作者：阳德鸿

页数：314

字数：336000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<地王之王>>

### 内容概要

在全球金融海啸爆发的前夕，地产市场上升势头最好的H市，成为地产大鳄的必争之地。为了冲刺上市，高调杀入的远通集团和本土龙头企业龙天集团，开始了一场令人眼花缭乱的资本游戏。

为争夺上市指标和先机，两家企业明争暗斗，在H市展开了一场规模空前的圈地竞赛。

2008年，国际金融环境持续走低，惨不忍睹的股票发行价让巨头们退避三舍。

就在两虎鏖战之时，国内却明令关闭房企IPO的大门。

转战港股败北，一个又一个昔日的地王成为巨头们的枷锁。

不堪重负的远通集团和龙天集团铤而走险，求救于私募资金和高利贷，新一轮的吸金大战再次展开...

... 在这场惨烈的竞赛中，游走着政府官员的身影，浮动着绝色丽人的暗香：有巨额资金的秘密流动，有官场潜规则的暗箱运行。

玩火自焚的不仅是地产大佬，还有那些卷入利益之争的土地超级玩家——一个震惊全国的地产窝案，让一群官员从疯狂走向了覆灭。

而那些情陷资本市场的红粉佳人们，也迎来了黎明前的梦醒时分。

## <<地王之王>>

### 作者简介

阳德鸿，资深房记，策划人，现就职于重庆某报房产部。  
混迹地产界十年，曾参与数十家著名房企的项目：品牌推广。  
目睹形形色色之现状，亲历地产厚黑之种种。  
擅长以人文视角观照地产领域，以地产经纬剖析社会，以性情之笔书写江湖。  
著有长篇商战小说《开发商》等。

## <<地王之王>>

### 书籍目录

引子 第一章 身体约定 第二章 谁是地主 第三章 厅官失控 第四章 一哥急了 第五章 离奇暗箱 第六章 财务报表 第七章 秘密武器 第八章 二月逆流 第九章 性爱日记 第十章 嗜血之战 第十一章 梦断港岛 第十二章 暗度陈仓 第十三章 反戈一击 第十四章 巅峰对决 第十五章 情人之死 第十六章 致命救赎 尾声

## &lt;&lt;地王之王&gt;&gt;

## 章节摘录

第一章 身体约定 圣诞节的H市充满装腔作势的气氛。大街上的情人们挽着手，仿佛走在巴黎拉德芳斯或纽约第五大道。一夜的狂欢并没有让他们的身体败下阵来，他们目不斜视地走进连卡佛或UME，继续血拼和浪漫。各个售楼部，圣诞树更是绿意盎然，雪花还在飘啊飘。被复制的钟声，回荡在浮华的空间里，刚刚穿过大门，就消失在了冰凉的空气中。

但张震被带走的消息，很快传遍了地产界。那些若隐若显的大佬们，无不为之震惊。这个学而优则仕的副区长，在9月底的水产市场一役，还显得那么活跃，转眼就成为瓮中之鳖。这已经是今年建字口犯事的第二个厅官了，此前还有一大批处长次第落马。他们感到，一场更猛的官场地震已经来临。这震中就是房地产。

在震惊之余，有些人又感到惊慌。越是树大根深，越会带出更多的泥。

而心情最为复杂的，是蓝菲菲。她是在飞驰过程中接到电话的。

她当即来了个猛刹车，宝马M6发出一声啸叫，差点又是连环车祸。

说实话，她等这一天很久了。自从半年前拍卖会上的一锤定音，自从他不再返回她的床头，她就有心将那个无耻的男人送进去。

在那个寂寥的秋日，她发出了平生第一封举报信。她直接用了道德败坏、生活糜烂、贪污腐败、鲜廉寡耻等词语进行了审判，并以公诉人的口气列举了若干事实，恶迹斑斑，铁证如山。

但署名时还是颇为谦虚，管自己叫“一个知情人”。

当她将信封石头一样投出时，她的血泪史被弄得浪花四溅。

2006年春天，一切都充满希望。蓝菲菲在脸上描了半个小时后，急急地走出了办公室。她要去见一个人。

此时的她，内心跟天空一样透明：无论如何，蓝色海岸的容积率还得调一调。

而有个人是具备这个能力的。

这个人就是城中区副区长张震。

在两个多月的排队之后，她终于得以跟他单独一聚。

一定要单独，她想。

为了别开生面，她将约会选在了这个城市最秘密的私家餐馆“海底食尚”。

据说海底食尚老板曾经是一个潜水教练，于千百人中爱上了一个美女学员，竟然跟着那道海风，追到了这个城市。

在缠绵数月之后，教练才发现这美女是有夫之妇。

他含泪选择了离开。

但他并没有去天涯海角，而是弄一个退役的潜水艇回来，搞起了私家餐馆，在沉沉浮浮间打捞爱情。说是餐馆，不过19平方米，最多容纳19人，每桌最多19道菜，每道菜起价19元，每月最多接受19批客人。

最妙的是，再尊贵的客人，落座后也要等上19分钟才上菜。

总之，无论怎样，都要天长地久。

有人说，这位情痴不是在搞餐馆，是在搞行为艺术。

而去过的人，都大呼刺激，吃回饭，简直是九死一生。

还有人说，亏那哥们想得出来，即使遭宰了也九死而不悔。

蓝菲菲刚好是第109批客人。

## &lt;&lt;地王之王&gt;&gt;

两人在岸上等了19分钟，才看到一匹蓝鲸远远地游过来。

如此巧合，当然是蓝菲菲故意渲染。

一进潜水舱，两人立即被曼妙的海底世界震住了。

只见四壁一片蔚蓝，珊瑚、水草、贝壳，还有各色鱼儿游来游去，蓝菲菲不禁叫出声来。

见到客人，一位装束颇似美人鱼的服务员摇曳而来，将两人领至窗前。

餐厅静得出奇，只有一曲《MyHeartWillGoOn》在缓缓流淌。

张震与蓝菲菲相视而坐，真像是一对情侣。

潜水艇慢慢游行，由浅入深，水泡一串串冒起来，像是爱情的誓言在闪烁。

面对这个俊朗、干净的男人，蓝菲菲似乎忘记了他是一位政府官员。

她一边随着音乐扭动身子，一边痴痴望着对方，直到他有些不好意思了，才娇滴滴说起话来。

看着这位顾盼流萤的女人，我们的张副区长竟然有些腼腆。

早听过她的传说，现在看来，单是那暗藏机锋的凤眼柳眉，就够人消受的了。

他本能地给了自己一些暗示。

不过，蓝菲菲并没有轻率地直奔主题。

她知道，交浅言深是官场大忌。

一个女人，最好的方式就是先撒娇，再撒网。

在她的引导下，话题始终朝着轻松愉快的方向发展。

19分钟后，菜品透迤而上。

依次是一见钟情鲍、比翼双飞翅、三生比目鱼、四季销魂手、五代佳人贝、七妃倾城露、八面玲珑珠、九死不悔丸。

美人鱼小姐报一道菜名，两人就齐声而笑。

末了，蓝菲菲才举杯齐眉，与张震郑重干上一杯。

几杯下肚，蓝菲菲就有些醉意。

“张区长，你知道吗，在我心目中，你什么都不是。”

“嗯？”

是吗？

“张震吃了一惊。”

“作为领导，你过于能干；作为官员，你过于矜持；作为男人，刚刚好。”

“呵呵，是男人就好，是男人就好。”

“吃了这个，就更像男人啦。”

“蓝菲菲一边夹着九死不悔丸，一边笑嘻嘻地说。”

张震一笑，很配合地吃起来，之后便显出精神抖擞的样子。

两人逗笑着吃完这顿海底盛宴。

一结账，两人又笑了：不多不少，1999元。

因为有过“天长地久”的深刻体验，蓝菲菲一下觉得很多事情都好说了。

说实话，他们不是第一次见面，但那都是在工作应酬上。

这一次，友情才算真正开始。

友情迅速得到了升华。

蓝菲菲是在枕头上向张震提出增加容积率的。

此时的张震，刚从兴盛区规划局局长升上来不久，还多少有些畏手畏尾。

但毕竟是在别人家的床上，不好义正词严，便亲了亲那张灯光下的粉脸，说：“缓缓吧，我才上来呢。”

“才上来咋啦？”

你还才从我肚子上下去呢。

“蓝菲菲噘起了嘴。”

张震呵呵一笑，说：“我不在规划局了，没那么方便啦。”

“方便？”

## <<地王之王>>

要怎么才方便？

”蓝菲菲一翻身，又压在了他身上，“这样方便吧。

”自从吃了那九死不悔丸之后，张震自觉越来越像个男人。

这一夜，更是战无不胜。

但按蓝菲菲的说法，容积率不调上去，他仍然不算个男人。

为了男人这个封号，张震决定试一试。

他第一个想到的就是结拜大哥唐达林。

在这个充满江湖气息的城市，官场达人也都喜欢操点好汉气质。

在张震眼里，唐达林堪称侠之大者。

身材魁伟，俊逸倜傥，又有显赫的博士学位，最关键的是贵为市规划局副局长，却不居高自傲，兄弟朋友有求必应。

张震知道，对唐达林而言，调容积率也就是调调情那么简单。

只要他开口，大哥决不会推诿。

他要算的账是，到底有多大必要去开这个口。

既然关系是生产力，这个生产力就不能白白输出。

拿他们的话说，要权力资本最大化，而且要将风险降到最低。

平心而论，蓝菲菲是怎样的人，他并不太了解。

即便就男女关系而言，也远没达到非帮不可的程度。

但不知为什么，他越是这样想，就越是有点不安。

好像蓝菲菲已经为他生了个龙凤胎，就看在那些肉蛋蛋上，也要去开开这个口。

为这事儿，他专门约大哥打了一场球。

他想尽量在不经意间提及，先试探试探。

在半山高尔夫球场，两人沐着和风，走在起伏不定的草坪上，东拉西扯地说着江湖闲话。

忽然，张震一弯腰，一道白光射了出去。

“哈哈，当了副区长，进步很快嘛。

”唐达林一边笑，一边漫不经心地挥了挥杆，只见球在空中划出一道长长的弧线，差点掉进了洞里。

张震惊呼：“大哥好神勇。

”“球不在神勇，在于心手合一。

”唐达林笑眯眯地盯着他，意味深长地说，“震啊，你是不是有什么心事？

”张震面带着色：“大哥，不瞒你说，还真有一事儿。

一个叫蓝菲菲的，想……”话未说完，唐达林就笑起来：“你小子终于没经受住诱惑？

听说这女人可不是等闲之辈呀。

”“大哥，怎么，你认识她？

”张震问道。

“呵呵。

”唐达林干笑了两声，然后指着远处说：“这样，我们打过去，如果你赢了，就帮你。

”张震傻了。

难道大哥存心为难？

无论如何，这一场是必须要拼下去的。

不求结果，只求心安。

然而，这一次他发挥得出奇的好，每洞几乎都是标准杆入洞。

唐达林虽然打出了一个老鹰球，但后面几洞却失误连连，最后竟以一杆败落。

张震连呼不可思议，承让承让。

唐达林却发出了大哥才有的爽朗的笑声：“看来，球技是跟着官位涨的嘛。

”走出球场时，太阳就要从山那边落下去了。

张震看了看天空，说：“大哥，今天没什么风景，影响你发挥了。

下次还是带两个美女才好。

## <<地王之王>>

” “好啊，有美女，我都是一杆进洞。  
”唐达林哈哈一笑。  
看着大哥很开心的样子，张震心里踏实了许多。

## <<地王之王>>

### 媒体关注与评论

这场席卷全球的金融危机，给我们留下了什么？读《地王之王》，万千警示尽在其中。

从某种意义上讲，这不是一本小说，而是一个行业和时代的忏悔录。

对一个现代人而言，如果只从中读到了快感与幻灭，那还需要再读一遍。

——凤凰卫视中文台执行台长 刘春 毫无疑问，《地王之王》带来的震动将是巨大的。

它大开大阖，写金融危机下地产大鳄的末路狂奔，写财富大爆炸中的人性迷失。

面对它，更多的人将被迫沉思、反省。

这本小说，是清算，是摧毁，也是救赎。

——《中国可以说不》、《中国不高兴》作者、时政作家 宋强 我敢说，这是一部让数百万地产人痛苦难眠的小说。

在癫狂中坠落，在噩梦中醒来。

谁敢多看一眼自己歇斯底里的样子？好在，阳德鸿给出一面镜子的同时，也放了一本《圣经》。

——著名专栏作家、公共知识分子 王小山 读《地王之王》，不同的人会有不同的生理反应。

有人痛哭，有人大笑，而我是大汗淋漓。

我知道，一场竞猜人物与企业原型的游戏又将风靡整个中国地产界。

但比对号入座更可怕的是，它对我们每个企业家都提出了道德上的质询和宿命论式的追问。

——著名杂文家 笑蜀 当了十年地产记者，阳德鸿像开了一个大染坊，恣肆汪洋，绚烂成章。

他笔下之血雨腥风，丝毫不逊于武林。

多年以后，人们会通过他的小说，像想起侏罗纪的恐龙一样，想起人类曾经有种动物叫开发商。

阳德鸿的系列地产小说，早已超出了行业小说的意义。

——著名作家 张者 《地王之王》以作者一贯的人文视角和性情之笔，撕开了社会敏感带的黑幕。

书页里夹着的，是独具地产界特色的喧嚣与躁动、阴谋与爱情，是一个普通人难以觊觎的别样江湖。

新奇，震撼！——长篇小说《四面墙》作者、小说家 哥们儿

## <<地王之王>>

### 编辑推荐

《地王之王》不仅是一本小说，还是金融危机下房地产行业和一个时代的忏悔录。凤凰卫视中文台执行台长刘春、《中国不高兴》作者、时政作家宋强、著名专栏作家、公共知识分子王小山、著名杂文家笑蜀、著名作家张者、各界名流联袂强力推荐。金融危机下房地产行业的自救与绝杀，震惊朝野的地产窝案，资本狂徒的生死搏击。

## <<地王之王>>

### 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>