

<<融资租赁原理与实务>>

图书基本信息

书名：<<融资租赁原理与实务>>

13位ISBN编号：9787810784986

10位ISBN编号：7810784986

出版时间：2005-9

出版时间：人民出版

作者：史燕平

页数：323

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<融资租赁原理与实务>>

内容概要

综观我国高校经济与管理类各个专业的教学计划,迄今为止,将“融资租赁”独立开设为一门课程的高校寥寥无几。

因而,当笔者得知,笔者拟定作的融资租赁原理与实务教材成为2002年北京市高等教育精品教材立项项目时,不仅感受到了立项获得批准的喜悦,更感觉到自己15年业对融资租赁全身心的研究与讲授,终于得到了我国高校教学体系的认可与肯定。

本书运用历史唯物主义的方法,将世界融资租赁市场作为一个整体,通过分析不同历史发展阶段下融资租赁各种交易形式的特点,归纳出融资租赁内在的规律性。

本教材的基本特色是:第一,概念准确、内容完整、结构严谨。

第二、教材定位清晰、明确。

全书条理清晰,逻辑严谨,关于租赁的认识不断升华,使学生在学习了本教材之后,可以完整而清晰的掌握有关融资租赁的基本内容。

<<融资租赁原理与实务>>

书籍目录

第一篇 原理篇第一章 租赁导论 第一节 租赁的定义 第二节 租赁研究的基本架构 第三节 租赁研究内涵的概述——租赁市场的要素构成与基本类型 第四节 租赁概念的再辨析第二章 租赁市场的历史演变 第一节 传统租赁市场的发展及其基本功能 第二节 融资租赁的产生与发展及本书的研究对象 第三节 世界融资租赁市场概况第三章 融资租赁的主要交易形式 第一节 (简单)融资租赁与经营性租赁 第二节 税务租赁与非税务租赁 第三节 单一投资者租赁和杠杆租赁 第四节 直接租赁和转租赁 第五节 其他主要融资租赁交易形式 第六节 国际(融资)租赁第四章 融资租赁的市场结构及分析 第一节 出租人市场结构及分析 第二节 承租人市场结构及分析 第三节 租赁资产的结构及分析 第四节 几种主要的租赁资产市场 第五节 IFC——世界融资租赁市场的推动者 第二篇 理论篇第五章 融资租赁的微观经济功能 第一节 具有多种特殊功效的融资功能 第二节 新兴市场的一个全新投资领域与拉动投资的功能 第三节 适用于机械设备流通的促销功能 第四节 整合实物资产与会计资产的资产管理功能 第六章 融资租赁的宏观经济效应 第一节 融资租赁与投资需求、出口需求、就业及其经济增长 第二节 日本租赁投资与日本GDP相关性实证分析 第三节 制度租赁与宏观经济政策效应 第三篇 实务篇 第七章 融资租赁的基本业务流程及信用和法律条件 第一节 融资租赁的基本业务流程 第二节 融资租赁交易的信用条件 第三节 有关融资租赁交易程序的法律条件 第八章 租金计算 第一节 租金计算概述 第二节 租金计算方法(一) 第三节 租金计算方法(二) 第四节 所定(规定)损失金的计算 第九章 租赁研究外延：租赁法律(政策)框架 第一节 租赁法律(政策)框架概述 第二节 租赁交易的法律适用 第三节 租赁交易的会计处理与报表编制——租赁会计规范 第四节 租赁的税收规范 第五节 租赁机构的市场准入及经营监管第十章 租赁案例 案例一 美国卡特彼勒公司租赁与产品销售相组合的营销战略 案例二 运用融资租赁调节固定资产投资 案例三 运用信托工具变现租赁债权 案例四 贸易合同签订主体的选择及风险防范 第四篇 中国篇第十一章 我国融资租赁市场与租赁制度规范的发展 第一节 我国融资租赁20年发展概述 第二节 关于我国融资租赁20年发展的反思 第三节 我国关于租赁市场的制度规范第十二章 融资租赁在我国经济中的地位重构 第一节 运用融资租赁，拉动社会自主投资需求 第二节 发展厂商租赁与完善我国设备分销体系 第三节 开拓我国设备出口租赁，增加出口需求与改善国际收支 第四节 融资租赁与我国金融深化附录 租赁术语与解释参考文献

<<融资租赁原理与实务>>

编辑推荐

本书运用历史唯物主义的方法,将世界融资租赁市场作为一个整体,通过分析不同历史发展阶段下融资租赁各种交易形式的特点,归纳出融资租赁内在的规律性。
该书内容完整,结构严谨,条理清晰,是我国第一本完整反映世界租赁市场及我国租赁领域的租赁教材。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>