第一图书网, tushu007.com

<<资产评估学教程>>

图书基本信息

书名：<<资产评估学教程>>

13位ISBN编号：9787810823371

10位ISBN编号：781082337X

出版时间：2006-8

出版时间：北京交通大学出版社,清华大学出版社

作者：肖翔,何琳

页数：288

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

内容概要

资产评估学是高等院校财经专业的核心课程。
本书在借鉴和吸取同类著作的基础上，进一步强调了理论与实践的结合；在归纳和总结国内外资产评估的最新理论研究成果及行业的最新发展动态的基础上，反映了国内外的资产评估实践经验，并增加了大量的案例分析；同时，在编写方面，本书借鉴国际成功的教材编写思路，每章附有学习目标、内容提要及足够的习题，使得读者能把握各章要点并且及时巩固所学知识。
全书共分为9章，包括资产评估概述、资产评估的基本方法、机器设备评估、不动产评估、长期投资及递延资产评估、流动资产评估、无形资产评估、企业价值评估和资产评估报告等内容。
本书适用于财经管理专业的研究生、本科生，也可以作为各级政府管理部门、企事业单位、社会中介机构等从事资产评估理论研究、管理工作、实务工作人员的学习参考书。

书籍目录

第1章 资产评估概述 1.1 资产评估的涵义 1.2 资产评估的目的与价值类型 1.3 资产评估假设 1.4 资产评估的原则 本章练习题第2章 资产评估的基本方法 2.1 资产评估的基本程序 2.2 市场法 2.3 成本法 2.4 收益法 2.5 清算价格法和历史成本法 2.6 评估方法的关系与方法选择 本章练习题第3章 机器设备评估 3.1 机器设备评估概述 3.2 成本法 3.3 机器设备评估的其他方法 本章练习题第4章 不动产评估 4.1 不动产评估概述 4.2 市场法 4.3 收益法 4.4 成本法 4.5 假设开发法 本章练习题第5章 长期投资及递延资产评估 5.1 长期投资评估概述 5.2 债券的评估 5.3 股票投资的评估 5.4 股权投资的评估 5.5 递延资产的评估 本章练习题第6章 流动资产评估 6.1 流动资产评估概述 6.2 货币类资产及债权类流动资产的评估 6.3 实物类流动资产的评估 本章练习题第7章 无形资产评估 7.1 无形资产评估概述 7.2 无形资产的收益法评估 7.3 无形资产的成本法和市场法评估 7.4 专利权和非专利技术评估 7.5 商标权评估 7.6 商誉的评估 7.7 其他无形资产的评估 本章练习题第8章 企业价值评估 8.1 企业价值评估及其特点 8.2 企业价值评估的范围和评估程序 8.3 企业价值评估的基本方法 8.4 企业价值的收益法评估 8.5 企业价值评估新方法的探讨 8.6 价值评估在企业并购中的具体应用 本章练习题第9章 资产评估报告 9.1 资产评估报告的类别及作用 9.2 资产评估报告的基本内容 9.3 资产评估报告的编制、审核与编制技术 本章练习题附录A 复利系数公式和复利系数表参考文献

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com