

<<物业管理概论>>

图书基本信息

书名：<<物业管理概论>>

13位ISBN编号：9787810847902

10位ISBN编号：7810847902

出版时间：2006-4

出版时间：东北财经大学出版社

作者：王箐

页数：221

字数：286000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<物业管理概论>>

内容概要

本书结合我国当前物业管理的现状，在借鉴和吸收同行研究成果的基础上，力求内容体系新颖、实用、流畅。

在具体的内容编排上，第1章是对物业管理的总论，第2章介绍了物业管理市场的构成和参与物业管理活动的主体，第3章分析了物业管理过程中涉及的几个基本环节，第4章阐述了物业管理资金的来源及使用，第5章至第8章是对物业管理具体内容的展开讨论。

可以说前八章是一个有机的整体。

第9章是对一个具体的对象——住宅物业管理的介绍，应当是一个单独的部分。

本书的适应对象是高职高专院校房地产类专业的学生，也可作为从事物业管理服务的专业技术人员和管理人员的专业参考书。

<<物业管理概论>>

书籍目录

第一章 物业管理概述 学习目标 1.1 物业管理的概念 1.2 物业管理的产生与发展 1.3 物业管理的内容 1.4 物业管理的地位和作用 本章小结 关键概念 课堂讨论题 复习思考题 本章案例第二章 物业管理机构与市场 学习目标 2.1 物业管理市场 2.2 物业管理企业 2.3 业主及业主委员会 本章小结 关键概念 课堂讨论题 复习思考题 本章案例第三章 物业管理的基本环节 学习目标 3.1 物业管理的招投标 3.2 物业管理的早期介入 3.3 前期物业管理 3.4 物业管理的日常运作 本章小结 关键概念 课堂讨论题 复习思考题 本章案例第四章 物业管理资金的来源及使用 学习目标 4.1 物业管理资金的来源 4.2 物业管理资金的使用 本章小结 关键概念 课堂讨论题 复习思考题 本章案例第五章 房屋修缮管理 学习目标 5.1 房屋修缮管理概述 5.2 房屋完损等级评定 5.3 房屋修缮工程 5.4 房屋的日常养护 本章小结 关键概念 课堂讨论题 复习思考题 本章案例第六章 物业设备设施管理 学习目标 6.1 物业设备设施管理概述 6.2 建筑给排水系统及其管理 6.3 供热和燃气设备设施管理 6.4 通风、空气调节设备管理 6.5 供配电和电梯设备管理 6.6 物业消防、安防设备管理 本章小结 关键概念 课堂讨论题 复习思考题 本章案例第七章 物业专项管理与综合服务 学习目标 7.1 物业专项管理与综合服务概述 7.2 物业环境管理 7.3 物业安全管理 7.4 综合服务 本章小结 关键概念 课堂讨论题 复习思考题 本章案例第八章 物业管理与社区文化建设 学习目标 8.1 社区及社区管理概述 8.2 社区文化建设的内容 8.3 社区文化建设的功能 8.4 社区文化建设的途径 本章小结 关键概念 课堂讨论题 复习思考题 本章案例第九章 住宅小区的物业管理 学习目标 9.1 住宅小区概述 9.2 住宅小区物业管理的内容 9.3 住宅小区物业管理的达标与考核 本章小结 关键概念 课堂讨论题 复习思考题 本章案例

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>