第一图书网, tushu007.com

<<物业管理企业会计与财务>>

图书基本信息

书名：<<物业管理企业会计与财务>>

13位ISBN编号：9787810896306

10位ISBN编号：781089630X

出版时间：2004-8

出版时间：第2版 (2004年1月1日)

作者：史晓芬

页数：336

字数：400000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<物业管理企业会计与财务>>

内容概要

本书以财政部《企业会计制度》、《施工、房地产开发企业财务制度》、《物业管理企业财务管理规定》等相关法规、制度为依据，扼要地介绍了会计核算和财力管理的基本知识，系统地介绍了物业管理企业会计和财务管理的基本理论和基本方法。
主要包括、会计核算的基本方法、货币资金、应收及预付款项、存货、出租开发产品、对外投资、固定资产、无形资产和其他资产、负债、所有者权益、成本费用、损益、会计报告和财管理基本理论、资金时间价值与风险分析、筹资管理、资金成本和资金结构、投资管理、营运资金管理、收益分配、财务分析等。
　本书针对当前我国物业管理企业的经营特点和财务管理要求，对有关物业管理企业特性的财务理论与操作实务进行了详细讲解，内容翔实、操作性强。
本书既可作为高等院校物业管理专业的教材，也可作为物业管理企业会计和财务管理人员的自学教材。

第一图书网, tushu007.com

<<物业管理企业会计与财务>>

书籍目录

第1章 物业管理企业财务会计总论 1.1 物业管理企业财务会计的意义 1.2 物业管理企业财务会计的任务 1.3 物业管理企业财务会计的对象与会计要素 1.4 会计核算的基本前提和一般原则 本章小结 复习思考题第2章 会计核算的方法 2.1 会计基本等式 2.2 账户设置 2.3 复式记账 本章小结 复习思考题 练习题第3章 货币资金 3.1 现金 3.2 银行存款 3.3 其他货币资金 本章小结 复习思考题 练习题第4章 应收及预付款项 4.1 应收票据 4.2 应收账款 4.3 预付账款 4.4 应收租金 4.5 其他应收款 4.6 坏账损失的核算 本章小结 复习思考题 练习题第5章 存货 5.1 存货的分类和计价 5.2 物资的采购和收发 5.3 存货清查的核算 5.4 出租开发产品的核算 本章小结 复习思考题 练习题第6章 固定资产 6.1 固定资产的分类和计价 6.2 固定资产取得的核算 6.3 固定资产折旧的核算 6.4 固定资产修理的核算 6.5 固定资产清理和情查核算 6.6 固定资产减值准备的核算 6.7 在建工程的核算 本章小结 复习思考题 练习题第7章 无形资产和其他资产的核算第8章 对外投资的核算第9章 负债第10章 所有者权益第11章 成本与费用第12章 损益第13章 会计报表第14章 物业管理企业财务管理总论第15章 资金时间价值与风险分析第16章 筹资管理第17章 资金成本和资金结构 第18章 投资管理 第19章 营运资金第20章 收益分配第21章 财务分析参考文献

第一图书网, tushu007.com

<<物业管理企业会计与财务>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com