

<<全国投资与建设研究文选>>

图书基本信息

书名：<<全国投资与建设研究文选>>

13位ISBN编号：9787810987349

10位ISBN编号：7810987348

出版时间：2006-12

出版时间：上海财经大学

作者：黄汉江

页数：751

字数：1114000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<全国投资与建设研究文选>>

内容概要

本文选是在省级以上学术研究活动中交流的或在省级以上报刊杂志发表的投资与建设方面的研究成果中选优汇编成集的。

本文选主要包括如下内容：第一编，房地产投资与建设研究；第二编，项目管理与投资研究；第三编，招标投标与造价研究；第四编，涉外投资与建设研究；第五编，建筑经济与管理研究；第六编，证券投资与融资研究；第七编，投资环境与环保研究；第八编，其他投资与建设研究。第八编中还包括了风险投资与建设、农业投资与建设、基建投资效益指标体系、城市防灾减灾对策等重大投资与建设的理论问题和实践问题。

本文选所入编的文章，大多选题为前沿学科，具有开创性，学入浅出，见解独到，分析方法科学、引证资料丰富、准确，结构严谨，逻辑性强，文句流畅，有重要的理论意义和现实意义。

<<全国投资与建设研究文选>>

作者简介

黄汉江，笔名：晓翰、扈姬优、撒缰等。

1956年1月生，毕业于东北财经大学。

历任上海市财政局副科长，上海基建优化研究所所长，上海理工大学经贸系主任、商学院副院长、投资与建设学院院长、国民经济学（研究生）学科带头人，立信会计出版社社长、工商管理系暨投资建设研究中心

<<全国投资与建设研究文选>>

书籍目录

总序编审说明第一编 房地产投资与建设研究 小城镇土地优化利用研究 中外房地产投资评价的发展与比较 对房地产项目的评估——基于净现值与内部收益率的研究 基于Web的房地产评估项目管理系统的研究实施 房地产招标项目的WBS (Work Breakdown Structure) 房地产业融资结构理性回归的思考 房地产开发间接债务融资问题分析 基于模糊数学的房地产投资决策研究 房地产投资决策的实物期权方法 房地产决策支持系统的时空数据分析 房地产开发投资中的延迟期权分析 商铺与住宅投资开发的比较分析 房地产开发中的时间经济学 房地产性价比的确定方法 房价不确定性与土地招标拍卖效率 马尔科夫预测方法在房地市场营销中的应用研究 房地产营销策略研究 中小房地产企业如何实施品牌战略 房地产开发企业内部控制系统设计研究 浅谈我国房地产证券化的发展 如何看待“期房限转”政策 “烂尾楼”的法律预防 法拍房地产投资市场研究 妥善处理房地产开发中的垫资施工纠纷 开征物业税提出的背景及对房地产开发与消费的影响 开征物业税对住房市场的影响分析 开征物业税的研究与思考 从建筑物区分所有权论我国物业管理方法 城中村改造的几点思路 北京房价快速上涨的原因分析 上海房地产周期研究 宏观调控下的上海楼市 上海房地产价格趋势分析 打造上海杨浦区商业休闲的绝对地标 上海徐房股份资产剥离后财务状况分析今后发展方向第二编 项目管理与投资研究第三编 招标投标与造价研究第四编 涉外投资与建设研究第五编 建筑经济与管理研究第六编 证券投资与融资研究第七编 投资环境与环保研究第八编 其他投资与建设研究

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>