

<<城市化进程中的城中村问题研究>>

图书基本信息

书名：<<城市化进程中的城中村问题研究>>

13位ISBN编号：9787811125634

10位ISBN编号：7811125633

出版时间：2009年05月

出版时间：云南大学出版社

作者：陈湛

页数：133

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<城市化进程中的城中村问题研究>>

内容概要

改革开放三十年是我国社会经济迅速发展的时期，同时也是城市化进程加速发展的阶段。由于城市扩张过快，许多仍保留和实行农村集体所有制的农村社区被城市包围，形成颇具中国特色的城、乡并存的二元结构。

城中村内普遍存在公共服务及市政设施不配套、居住环境恶劣、安全隐患突出、社会治安及管理问题复杂等老、大、难问题，对城市整体形象提升和城市空间资源合理开发利用造成极大的负面影响。

城中村是城市化进程中城市周围乡村经济不断发展，城市建设用地不断扩张的产物，是存在于城市规划区范围之内，但在管理上仍属于乡村集体所有制的村庄建设用地的地域。

研究、处理城中村问题是实现农村城市化、提升城市竞争力、提高居民生活质量和解决人口就业出路等诸多战略的需要，其意义十分重大。

陈湛同志多年从事城市规划研究和设计工作。

《城市化进程中的城中村问题研究》是其力作，也是他最近工作、学习的小结。

纵观全文：立意明确、观点鲜明，基础扎实、资料详尽，结构清晰、文笔流畅，结合个案、操作性强，针砭时弊、可圈可点。

作者着重从城市规划控制策略层面，在国内外相关理论研究基础上，结合最近昆明市城中村改造中出现的问题和具体案例，提出“城市更新应走城中村改造与旧城改造。

<<城市化进程中的城中村问题研究>>

书籍目录

序第一章 绪论第一节 研究背景第二节 研究的意义第三节 研究的目的、方法和内容一、研究的目的二、研究的方法三、研究的内容与基本框架第二章 相关理论与实践的发展与演变第一节 相关概念的界定一、城市旧区二、城中村三、西方贫民窟与城中村的不同第二节 西方城市旧区改造与更新理论及实践的发展一、工业化时期的城市改造与更新二、对工业化时期城市改造与更新的反思三、后工业化时期的城市改造与更新第三节 西方城市旧区改造与更新的发展趋势与启示一、发展趋势二、经验借鉴第三章 我国城市旧区更新与城中村改造问题研究第一节 我国城市更新的历史演变及现状特征一、简要回顾二、我国城市旧区更新的现状特征第二节 我国城市更新面临的主要问题和矛盾一、当前面临的主要问题二、问题产生的原因剖析第三节 我国城中村现状及其存在的问题一、城中村现状二、城中村存在的问题第四节 农村城市化过程中的主要特征第五节 客观认识城中村问题一、城中村是城市发展特定阶段不可避免的现实问题二、城中村是多种法律法规交错的地区三、城中村是多方利益集中的焦点地区第四章 城中村相关法律法规研究及城中村改造典型案例分析第一节 城中村相关法律法规研究一、城中村的产生源于我国的城乡二元土地法律制度二、相关管理法规管理范围存在一定程度的交叉三、地方性法规制定的差异造成部分城中村建筑的合法性存在争议四、《物权法》的出台和实施对城中村整治和改造提出了更严格的规范要求五、《城乡规划法》对违章建筑拆除作了明确规定六、小结七、相关法律条款汇总第二节 国内城市城中村改造典型案例分析一、深圳市城中村改造个案分析二、广州市城中村改造个案分析三、杭州市城中村改造个案分析四、南京市城中村改造个案分析第三节 经验与启示一、整治、改造城中村的主要模式和基本做法二、规划与建设管理机制创新第五章 昆明市城中村问题回顾与改造策略研究第一节 昆明市城中村形成的历史回顾一、昆明市城市化发展历程二、昆明市城中村发展阶段三、昆明市城中村问题突出的原因第二节 城中村现状特征及原因分析一、昆明市城中村现状特征二、造成城中村问题的原因分析第三节 规划中的基本策略研究一、制定规划的原则二、城市总体规划中的策略三、详细规划中的策略四、改造规划中的策略第四节 昆明市城中村改造的实施的对策及建议一、城边村二、城中村第六章 昆明市龙泉路岗头村改造实证研究第一节 规划背景第二节 区位与现状问题分析一、区位分析二、现状用地分析三、现状道路交通分析四、现状景观绿化分析五、规划区内及周边建筑建设情况第三节 规划目标与策略一、上庄片区规划定位二、城市功能目标与策略三、环境功能目标与策略四、社会功能目标与策略第四节 概念性规划设计一、功能结构规划二、概念性规划方案三、项目经济技术指标四、安置住宅户型设计五、分期建设六、拆迁安置方案第五节 小结结语参考文献

<<城市化进程中的城中村问题研究>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>