

<<水利水电工程概预算手册>>

图书基本信息

书名：<<水利水电工程概预算手册>>

13位ISBN编号：9787811133936

10位ISBN编号：7811133938

出版时间：2008-8

出版时间：湖南大学出版社

作者：高正军

页数：246

字数：390000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<水利水电工程概预算手册>>

前言

工程造价的确定是规范建设市场秩序、提高投资效益的重要环节，具有很强的政策性、经济性、科学性和技术性。

目前我国正积极推行工程造价管理体制的改革，工程造价编制水平的高低直接关系到我国工程造价管理体制改革的继续深入。

而作为从事工程造价编制工作的广大概预算工作人员，则要求其必须具有现代管理人员的技能结构，即具有技术技能、人文技能和观念技能，从而具有完成特定任务的能力。

这就要求我们必须尽快培养出一批具有扎实工程造价理论知识及较强实践能力的工程概预算编制与管理人员。

原建设部颁布的《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2003)的实施，大大推动了工程造价管理体制改革的不断深入，最终形成了由政府制定规则、业主提供清单、企业自主报价、市场形成价格的全新计价形式。

这要求广大工程概预算工作人员要不断地学习，努力提高自己的业务水平，以适应工程造价领域发展形势的需要。

为帮助广大工程概预算编制人员能更好地履行职责，以适应市场经济条件下工程造价工作的需要，更好地理解定额计价与工程量清单计价的区别，我们特组织了相关专家学者，编写了这套《建设工程概预算系列手册》。

本套丛书共包括以下分册：1．建筑工程概预算手册(含工程量清单计价)2．市政工程概预算手册(含工程量清单计价)3．公路工程概预算手册(含工程量清单计价)4．园林工程概预算手册(含工程量清单计价)5．水利水电工程概预算手册(含工程量清单计价)6．装饰装修工程概预算手册(含工程量清单计价)

本套丛书主要具有以下特点：(1)丛书结合相关工程概预算定额及有关文件，对建设工程概预算编制人员的职责、应知的专业技术知识，以及与建设工程造价有关的各种符号、图例及相关数据资料等内容进行了详细的介绍，是一套简明实用的工具书。

(2)为突出丛书的实用性和可操作性，丛书通过大量的工程概预算编制实例，对概预算编制人员的工作程序进行了详细的讲述，使广大工程概预算编制人员能一册在手，即可应对工作过程中出现的多种难题，可谓是广大工程概预算编制人员的良师益友。

(3)丛书既是工程概预算编制领域的专家学者多年的工作经验的积累和总结，又体现了工程造价管理领域的新成就、新动态，顺应和推动了工程量清单计价改革的需要。

<<水利水电工程概预算手册>>

内容概要

本书共分为八个章节，层次分明、条理清晰地介绍了水利水电工程概预算相关基础知识及编制方法。主要内容包括：工程造价基础知识、水利水电工程基础单价、编制水利水电工程概预算准备、水利水电工程量计算、水利水电工程概算编制、水利水电工程施工图预算编制、预算审查与竣工结算、水利水电工程清单工程量计算、概算表格等。

本书可作为水利水电工程建设、工程造价管理等方面工作人员的参考用书，也可供大、中专院校相关专业师生参考使用。

<<水利水电工程概预算手册>>

书籍目录

第一章 工程造价基础知识 第一节 工程造价的概念、特点及计价特征 一、工程造价概念 二、工程造价特点 三、工程造价计价特征 第二节 工程造价管理 一、工程造价管理的内容 二、国内外工程造价管理的发展 第二章 水利水电工程基础单价 第一节 人工预算单价 一、人工预算单价的组成 二、人工预算单价计算 第二节 材料预算价格 一、主要材料预算价格 二、其他材料预算价格 第三节 施工机械使用费 一、折旧费 二、大修理费 三、经常修理费 四、安拆费及场外运输费 五、燃料动力费 六、人工费 七、养路费及车船使用税 第四节 施工用电、风、水预算价格 一、预算价格费用组成 二、施工用电价格 三、施工用水价格 四、施工用风价格 第五节 砂石料、混凝土材料单价 一、砂石料单价 二、混凝土材料单价 第三章 编制水利水电工程概预算准备 第一节 资料准备 第二节 水利建筑工程概预算定额简介 一、定额的主要内容及适用范围 二、定额子目设置 三、定额的使用及注意事项 第三节 水利水电设备安装工程概、预算定额 一、概述 二、概算定额编制依据与表现形式 第四节 水利工程施工机械台时费定额 一、施工机械台时费定额内容组成 二、施工机械台时费定额编制方法 三、施工机械台时费计算方法 四、施工机械台时费的主要作用 第五节 水利工程设计概(估)算编制规定 第四章 水利水电工程量计算 第一节 水利建筑工程工程量计算 一、土方工程 二、石方工程 三、砌石工程 四、模板工程 五、砂石备料工程 六、钻孔灌浆及锚固工程 七、疏浚工程 八、其他工程 第二节 水利水电设备安装工程工程量计算 一、水轮机安装 二、调速系统安装 三、水轮发电机安装 四、大型水泵安装 五、进水阀安装 六、水力机械辅助设备安装 七、电气设备安装 八、变电站设备安装 九、通信设备安装 十、电气调整 十一、起重设备安装 十二、闸门安装 十三、压力钢管制作及安装 十四、设备工地运输 第三节 工程量计算常用技术资料 一、混凝土、砂浆配合比及材料用量表 二、混凝土温控费用计算参考资料 三、常用电力电缆重量查对 四、66 / 500 kV 高压交联聚乙烯绝缘电力电缆截面及重量查对 五、控制电缆截面面积与重量查对 第五章 水利水电工程概算编制 第一节 工程分类及概算编制依据 一、工程分类和工程概算组成 二、概算编制依据 三、概算编制步骤 第二节 水利工程概算编制 一、建筑工程概算编制 二、水利水电设备及安装工程概算编制 三、工程量计算 第三节 水利工程总概算编制 一、设计总概算编程序 二、设计总概算的编制 三、总概算编制顺序 四、总概算编制表格 第六章 水利水电工程施工图预算编制 第一节 水利水电工程费用构成与计算 一、工程费 二、独立费用 三、预备费 四、建设期融资利息 第二节 水利水电工程施工图预算的编制依据 一、施工图纸和设计资料 二、施工组织设计或施工方案 三、现行水利水电工程预算定额和有关动态调价规定 四、工程量计算规则 五、工程承包经济合同或协议书 六、预算工作手册和有关工具书 第三节 水利水电工程施工图预算的编程序 一、分析施工图及有关资料 二、计算分项工程量 三、工程量汇总 四、套预算定额基价 五、计算定额直接费,进行工料分析 六、计算各项费用 七、校核整理 八、编制说明、填写封面、装订成册 第七章 预算审查与竣工结算 第一节 水利水电工程施工图预算审查 一、审查的内容和依据 二、审查方法 三、审查步骤 第二节 水利水电工程竣工结算审查 一、竣工结算编制依据 二、竣工结算编制步骤 三、结算审查 第八章 水利水电工程清单工程量计算 第一节 《水利工程工程量清单计价规范》简介 一、工程量清单的组成内容 二、清单组成 三、工程量清单的编制 四、工程量清单计价及其格式 第二节 水利建筑工程工程量清单项目及计算规则 一、土方开挖工程 二、石方开挖工程 三、土石方填筑工程 四、疏浚和吹填工程 五、砌筑工程 六、锚喷支护工程 七、钻孔和灌浆工程 八、基础防渗和地基加固工程 九、混凝土工程 十、模板工程 十一、钢筋、钢构件加工及安装工程 十二、预制混凝土工程 十三、原材料开采及加工工程 十四、其他建筑工程 第三节 水利安装工程工程量清单项目及计算规则 一、机电设备安装工程 二、金属结构设备安装工程 三、安全监测设备采购及安装工程 第四节 清单工程量计量与支付 一、土方开挖工程 二、石方开挖工程 三、土石方填筑工程 四、疏浚工程 五、砌筑工程 六、锚喷支护工程 七、钻孔和灌浆工程 八、基础防渗和地基加固工程 九、混凝土工程 十、模板工程 十一、预制混凝土工程 附录 概算表格参考文献

<<水利水电工程概预算手册>>

章节摘录

第一章 工程造价基础知识第一节 工程造价的概念、特点及计价特征一、工程造价概念工程造价，是指进行一个工程项目的建造所需要花费的全部费用，即从工程项目确定建设意向直至建成、竣工验收为止的整个建设期间所支出的总费用，这是保证工程项目建造正常进行的必要资金，是建设项目投资中的最主要的部分。

工程造价的直意就是工程的建造价格。

工程泛指一切建设工程，它的范围和内涵具有很大的不确定性。

工程造价有如下两种含义。

第一种含义：工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用。

显然，这一含义是从投资者——业主的角度来定义的。

投资者选定一个投资项目，-为了获得预期的效益，就要通过项目评估进行决策，然后进行设计招标、工程招标，直至竣工验收等一系列投资管理活动。

在投资活动中所支付的全部费用形成了固定资产和无形资产。

所有这些开支就构成了工程造价。

从这个意义上说，工程造价就是工程投资费用，建设项目工程造价就是建设项目固定资产投资。

第二种含义：工程造价是指工程价格。

即为建成一项工程，预计或实际在土地市场、设备市场、技术劳务市场，以及承包市场等交易活动中所形成的建筑安装工程的价格和建设工程总价格。

显然，工程造价的第二种含义是以社会主义商品经济和市场经济为前提的。

它是以工程这种特定的商品形式作为交易对象，通过招投标或其他交易方式，在进行多次预估的基础上，最终由市场形成的价格。

通常，人们将工程造价的第二种含义认定为工程承发包价格。

应该肯定，承发包价格是工程造价中一种重要的，也是最典型的价格形式。

它是通过招投标，由需求主体——投资者和供给主体——承包商共同认可的价格。

所谓工程造价的两种含义，是以不同角度把握同一事物的本质。

对建设工程的投资者来说，面对市场经济条件下的工程造价就是项目投资，是“购买”项目要付出的价格；同时也是投资者在作为市场供给主体“出售”项目时定价的基础。

对于承包商，供应商和规划、设计等机构来说，工程造价是他们作为市场供给主体出售商品和劳务的价格的总和，或是特指范围的工程造价。

工程造价的两种含义是对客观存在的概括。

它们既共生于一个统一体，又相互区别。

最主要的区别在于需求主体和供给主体在市场追求的经济利益不同，因而管理的性质和管理目标不同。

从管理性质看，前者属于投资管理范畴，后者属于价格管理范畴。

但二者又互相交叉。

从管理目标看，作为项目投资或投资费用，投资者在进行项目决策和项目实施中，首先追求的是决策的正确性。

投资是一种为实现预期收益而垫付资金的经济行为，项目决策是重要一环。

项目决策中投资数额的大小、功能和价格(成本)比是投资决策的最重要的依据。

本书根据最新企业会计准则应用指南及税法编写。

分别从基本法规、应纳税额计算、会计处理及纳税申报四个层次对各税种的基本理论、核算方法以及核算的基本技能做了全面系统的介绍，同时也介绍了一些纳税筹划和税务代理的知识。

<<水利水电工程概预算手册>>

编辑推荐

《水利水电工程概预算手册(含工程量清单计价)》可作为水利水电工程建设、工程造价管理等方面工作人员的参考用书,也可供大、中专院校相关专业师生参考使用。

<<水利水电工程概预算手册>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>