

<<土地经济学>>

图书基本信息

书名：<<土地经济学>>

13位ISBN编号：9787811175646

10位ISBN编号：7811175649

出版时间：2008-11

出版时间：中国农业大学出版社

作者：黄贤金，张安录 编

页数：475

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<土地经济学>>

内容概要

土地经济学是土地资源管理专业的基础课程，也是相关专业了解土地经济学知识的主要来源。土地经济问题日益引起社会各界的关注，因此，土地经济学学科的社会价值也在不断突显。

本书依据土地经济学科实践的相关内容，从土地经济学基础、土地资产分析、土地资源分析、土地经济制度与政策四个方面进行了内容设计，为了增强土地经济学内容的现实性，本书专门介绍了土地政策参与宏观调控、土地督察两章内容。

<<土地经济学>>

书籍目录

第一篇 土地经济学基础第一章 绪论 第一节 土地的概念、特征与功能 第二节 土地经济学的研究对象及产生与发展 第三节 本书的内容体系第二章 土地经济学方法论 第一节 土地经济学方法论的含义及层次 第二节 实证主义、规范主义与实用主义 第三节 土地经济学的分析方法 第四节 土地经济学的研究过程第三章 土地资源的需求与供给 第一节 土地资源的需求 第二节 土地资源的供给 第三节 土地资源的供求关系第二篇 土地资产经济分析第四章 地租理论 第一节 地租理论概述 第二节 马克思主义地租理论的主要内容 第三节 地租的影响因素第五章 地价理论 第一节 土地价格的内涵 第二节 土地价格的特征与类型 第三节 影响土地价格的因素第六章 土地市场 第一节 土地市场的含义与基本特征 第二节 土地市场的基本结构与模式 第三节 土地市场发展的一般趋势 第四节 中国土地市场的发展历程第七章 土地市场 第一节 土地市场运行对经济增长的影响 第二节 土地市场化进程及其空间特征 第三节 土地市场运行规模的经济驱动机制 第四节 中国土地市场建设的目的与目标选择第八章 土地资产管理 第一节 土地资产管理的概念与特征 第二节 土地资产管理的必要性和基本原则 第三节 土地资产管理的主要内容第三篇 土地资源经济分析第九章 土地资源价值理论 第一节 土地资源价值及其构成 第二节 土地资源价值评估 第三节 土地资源价值评估案例第十章 土地报酬规律与土地集约利用 第一节 土地报酬规律 第二节 土地集约利用的内涵 第三节 不同类型土地的集约利用第十一章 土地保护与可持续利用 第一节 土地保护的经济含义 第二节 土地可持续利用的内涵 第三节 土地可持续利用的制约因素 第四节 中国土地可持续利用战略第十二章 土地生态经济学 第一节 土地生态经济学的发展与研究内容 第二节 土地生态经济系统的结构、特性 第三节 土地生态经济系统的评价内容与方法第十三章 土地用途转换的经济学分析 第一节 农地内部流转 第二节 农地城市流转 第三节 城市土地用途转换第四篇 土地经济制度与政策第十四章 土地产权及其制度变迁 第一节 土地产权及其结构 第二节 土地所有制度比较 第三节 德姆塞茨产权演进模型与中国土地产权制度改革轨迹第十五章 土地政策实施的福利经济学分析 第一节 政策与土地政策 第二节 土地政策的福利经济学分析：理论与方法 第三节 基于福利经济学的土地政策改革第十六章 土地政策参与宏观调控 第一节 宏观调控与宏观调控政策工具 第二节 土地政策参与宏观调控的背景、特点和理论依据 第三节 土地政策参与宏观调控的可能性与基本前提 第四节 土地政策参与宏观调控的实践运作第十七章 土地金融 第一节 土地金融及其特征与功能 第二节 我国土地金融的发展与运行现状 第三节 典型国家或地区土地金融发展经验 第四节 我国土地金融的完善思路与发展模式第十八章 土地税收 第一节 土地税收的概念、特点与功能 第二节 土地税收对土地利用的影响 第三节 我国现行的土地税制 第四节 我国土地税收的改革思路第十九章 土地督察 第一节 土地督察及其经济学内涵 第二节 土地督察特征及其效果 第三节 土地督察的博弈分析及制度改进第二十章 土地伦理及其经济问题 第一节 土地伦理及其内涵 第二节 土地伦理的基本原则与实践途径 第三节 土地伦理中的经济问题后记

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>