第一图书网, tushu007.com

<<建设工程监理基本理论与实务>>

图书基本信息

书名：<<建设工程监理基本理论与实务>>

13位ISBN编号：9787811250718

10位ISBN编号：7811250713

出版时间：2010-9

出版时间：中国海洋大学出版社

作者：朱岳辉

页数：118

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：http://www.tushu007.com

第一图书网, tushu007.com

<<建设工程监理基本理论与实务>>

内容概要

《建设工程监理基本理论与实务》介绍了建设工程监理基本理论和相关法规的问答题；编写了有代表性的监理实务题，还总结了砼、砂石、强弱电工程、给排水工程、暖通空调工程、消防工程、电梯、防雷等工程的监理质量控制要点；建设工程施工技术两项革新项目，这两项革新项目是针对施工单位在施工中存在的问题而编的；房地产开发商办理工程建设手续方面的内容等。

第一图书网, tushu007.com

书籍目录

(目次中带☆的题目经过了概括或有所省略)第一章　建设工程监理基本理论和相关法规问答一、建设工程监理与相关法律法规和制度【1】何谓法与法律法规体系？
【2】建设法规的意义是什么？
【3】建设法规调整的对象是什么？
调整范围是什么？
【4】建筑法的制定目的、建筑活动内容及国家对建筑业发展的政策是什么？
【5】建设单位申领施工许可证应具备哪些条件？
【6】从事建筑活动的建筑施工企业、勘察单位、设计单位、监理单位按照哪些条件划分资质等级？
【7】建设工程对哪些工程实行质量保修制度？
有关工程最低保修期限的规定是什么？
【8】对比必须实行监理的工程范围和必须实行招标的工程范围？
何谓阶段性监理范围？
【9】何谓建设工程？
建设工程质量管理条例的管理范围有哪些？
【10】什么叫违法分包和转包？
【11】何谓建设工程监理？
【12】建设工程监理的依据有哪些？
☆【13】下列各属于哪一条监理性质？
【14】建设工程监理的理论基础是什么？
【15】我国现阶段工程监理有哪些特点？
【16】我国工程监理发展的趋势是什么？
【17】何谓旁站？
旁站人员有哪些职责？
【18】何谓建设程序？
建设程序分哪些阶段？
我国目前对建设程序有哪些管理制度？
【19】在工程施工招标阶段，需有6次向建设行政主管部门备案，这6次各在什么时候？
【20】因施工单位原因，给建设单位造成经济损失，或在施工中发生伤亡事故，业主对监理单位进行处罚，这种做法为什么不妥当？
【21】如因监理人员责任心问题或工作失误，给建设单位造成经济损失，监理单位是否承担赔偿责任？
【22】在施工单位进场到工程开工这段时间，监理工程师应熟悉哪些资料？
重点审查施工单位哪些技术文件与资料？
二、监理工程师和工程监理企业【23】何为监理工程师？
【24】监理工程师应具备哪些素质？
【25】监理工程师的法律地位与法律责任有何区别？
【26】监理工程师的职业道德有哪些？
【27】监理工程师初始注册、续期注册、变更注册有何异同点？
【28】我国监理企业的组织形式有哪些？
【29】我国公司制监理企业有哪些特点？
【30】国有监理企业改制的方向有哪些？
改制方式有哪些？
【31】监理工程师继续再教育的学时怎样安排分配？
内容是什么？
【32】工程监理企业的资质等级、业务范围与工程类别如何划分？

第一图书网, tushu007.com

【33】综合监理企业的综合资质标准条件有哪些？
【34】专业监理企业(甲、乙、丙)的专业资质标准条件有哪些？
【35】工程监理企业的资质审批程序是什么？
【36】对工程监理企业的资质管理有哪些规定？
【37】怎样区别监理企业经营活动的8字准则？
☆【38】下列监理企业的经营准则中，各属于哪一条准则？
【39】加强监理企业管理有哪些措施？
【40】监理企业内部规章制度包括哪些内容？
三、建设工程目标控制【41】画出目标控制流程图，说明重、中、轻偏差的调整。
【42】画出控制流程的基本环节，说明每个环节的意义。
【43】画出主、被动控制(即开、闭环控制)相结合的图形，并说明两者关系。
【44】建设工程控制类型怎样区分？
【45】建设工程目标控制的前提条件有哪些？
【46】画图说明建设工程实施与目标控制、目标规划之间的关系。
【47】简述目标控制与目标规划和计划的关系。
【48】简述三大目标的对立统一关系。
【49】建设工程目标控制的依据是什么？
【50】怎样应用数据库？
【51】目标分解有哪些原则？
【52】何谓投资控制目标、进度控制目标、质量控制目标？
【53】建设工程投资控制的系统控制、全过程控制、全方位控制三者的含义是什么？
【54】建设工程进度控制的系统控制、全过程控制、全方位控制的含义是什么？
【55】建设工程质量控制的系统控制、全过程控制、全方位控制的含义是什么？
【56】建设工程质量目标的共性与个性是什么？
【57】质量控制的特殊性怎样理解？
【58】对比建设工程设计与施工两阶段特点的区别。
【59】简述设计阶段三大目标控制的任务。
【60】简述施工招标阶段的任务。
【61】简述施工阶段三大目标控制的任务。
【62】简述建设工程三大目标控制的具体措施。
四、建设工程风险管理【63】何为风险？
何为风险因素？
何为风险事件？
风险与损失机会的区别是什么？
【64】如何进行风险分类？
【65】建设工程风险识别有哪些特点与原则？
【66】风险管理过程有哪些步骤？
【67】建设工程的风险管理目标是什么？
要满足哪些要求？
【68】建设工程风险管理怎样分解？
【69】建设工程风险识别有哪些方法？
【70】风险评价有哪些作用？
【71】建设工程风险损失包括哪些内容？
怎样进行风险损失衡量？
【72】何为风险量、风险量函数与等风险量曲线？
【73】画出风险评价的风险等级图，说明风险大小。
【74】工程风险有哪些特点？

第一图书网, tushu007.com

【75】何谓风险回避？
风险回避为什么说是一种消极的风险对策？
☆【76】建设工程风险管理中风险自留的有关问题。
【77】何谓损失控制？
简述损失控制的计划系统包括的四个内容？
☆【78】建设工程风险管理中风险转移的有关问题。
【79】画图说明风险对策决策过程。
【80】画图说明风险因素、风险、风险事件、损失及有无风险的关系图。
五、建设工程监理的组织【81】何谓组织？
组织结构？
组织设计？
组织构成因素？
【82】组织结构活动的基本原则有哪些内容？
【83】画图说明平行承发包管理模式与监理模式，说明平行承发包管理模式优缺点与监理模式特点。
【84】画图说明设计或施工总分包管理模式与监理模式，设计或施工总分包管理模式的优缺点以及监理模式的特点。
【85】画出项目总承包管理模式图及监理模式图，并说明总承包管理模式与监理模式的优缺点与特点。
【86】项目监理机构组织协调的工作内容有哪些？
【87】项目监理机构组织协调的工作方法有哪些？
【88】建设工程监理的实施都有哪些程序？
【89】监理的实施原则有哪些内容？
【90】建立项目监理机构有哪些步骤？
☆【91】试判断下列各监理人员岗位职责的对与错：☆【92】监理组织机构选择的应用题。
☆【93】对监理组织机构进行分析的应用题。
☆【94】监理组织机构选择的应用题。
☆【95】监理组织机构选择的应用题。
【96】项目监理的人员结构和人员数量要符合哪些要求？
☆【97】监理机构人员配备的计算题。
六、建设工程监理规划【98】监理规划编写依据是什么？
【99】建设监理包括哪些监理文件？
由谁批准和编写？
【100】监理规划有哪些作用？
【101】监理规划编写有何要求？
【102】监理规划包括哪些内容？
【103】监理单位技术责任人对监理规划的审查包括哪些内容？
【104】监理规划在什么时候提交给业主？
七、国外相关情况介绍【105】国外工程建设项目管理有哪些类型？
【106】何谓工程咨询与咨询工程师？
【107】工程咨询公司的服务对象、内容有哪些？
☆【108】CM管理模式的有关问题。
【109】CM模式适用于哪些建设工程？
【110】何谓EPC模式？
EPC模式有何特征？
其适用条件是什么？
【111】简述Partnering模式的特征、要素与适用条件。
八、建设工程信息管理【112】数据与信息的基本概念是什么？

第一图书网, tushu007.com

【113】建设工程信息收集包括哪些内容？
【114】建设工程文件档案的概念和特征是什么？
【115】一个建设工程资料归档移交的程序是什么？
【116】建设工程文件档案资料管理职责有哪些内容？
【117】建设工程档案编制有哪些质量要求与组卷方法？
【118】建设工程档案验收有哪些要求？
【119】建设工程监理文件档案资料管理有哪些要求？
【120】建设工程监理主要有哪些文件档案？
【121】建设工程监理表格怎样分类？
九、相关法规及规范第二章　建设工程监理实务题☆【1】一幢框架结构建筑工程的钢筋与隐蔽工程验收题。
☆【2】一幢宿舍住宅楼的砖混结构的验收题。
☆【3】一幢在建的框架结构工程，监理工程师如何处理外来的举报信，以及不合格工程处理的程序？
☆【4】水工工程流水施工工期计算题。
☆【5】单层工业厂房施工的内容有哪些？
监理工程师对工程旁站监控内容有哪些？
☆【6】一个特大钢筋砼结构砼浇注有关问题的实务题。
☆【7】以实例讲述基坑开挖的有关问题及对工程变更的处理。
【8】监理工程师如何对进场材料、购配件进行质量控制？
【9】在工程开工前，监理人员在进入工地时，问：监理工程师应熟悉哪些资料？
应审查哪些资料？
【10】有关砼、砂浆等在搅拌、浇注及养护中在质量监控方面有哪些规定或要求？
【11】强、弱电工程监理监控要点及三级配电二级保护的内容是哪些？
【12】简述幕墙工程、铝合金门窗工程、塑钢窗工程监理的质量控制要点。
【13】简述给排水工程监理控制要点。
【14】简述暖、通空调工程监理要点。
【15】简述消防工程监理要点。
【16】简述电梯工程监理要点。
【17】简述防雷安全与监理要点。
【18】什么是智能化工程？
☆【19】工程索赔的有关内容。
【20】简述工程招投标工作程序与内容。
【2l】简述建筑工程安全生产(施工)管理与工程质量事故内容。
【22】简述环保监控的意义和内容。
【23】简述投资控制的内容。
第三章　建设工程施工技术革新项目一、施工现场砼搅拌机水计量器的设计二、施工现场砼搅拌机的砂石计量及装运卸连续作业的设计方案三、剪力墙钢筋安装固定法图解第四章　建设工程建设程序一、工程估算、概算与预、决算工作程序图二、建设工程房地产开发业办理项目建设手续直至工程竣工验交流程图参考文献

第一图书网, tushu007.com

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:http://www.tushu007.com