

<<土地关系与农村社会>>

图书基本信息

书名：<<土地关系与农村社会>>

13位ISBN编号：9787811359091

10位ISBN编号：781135909X

出版时间：2011-8

出版时间：暨南大学出版社

作者：刘淼

页数：240

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

## <<土地关系与农村社会>>

### 内容概要

《全国大学通识教育系列教材:土地关系与农村社会》主要内容包括：导言、传统乡村公有地的土地关系、新垦地的土地关系等。

## <<土地关系与农村社会>>

### 书籍目录

编者的话

前言

第一章 导言

第一节 土地关系的基本理论

第二节 我国土地流转政策与发展前景

第三节 学习方法

第二章 传统乡村公有地的土地关系

第一节 宗族置产与公有土地关系的形成

第二节 乡村公有土地的租佃关系

第三节 中国传统乡村的“会”组织及其土地关系

第三章 新垦地的土地关系

第一节 明清沿海荡地屯垦的基本制度

第二节 清代民间的土地开垦制度

第三节 沿海地区屯垦的运作形态

第四章 传统工业用地的土地关系

第一节 明代盐业土地关系

第二节 官拨荡地与灶户分地实态

第三节 官拨盐业土地的弊端与政策调整

第五章 传统土地买卖制度

第一节 明清时期徽州民田买卖制度

第二节 小买田的交易制度

第三节 房地产的交易制度

第六章 传统农村社会的土地典当

第一节 田房典当的基本形态

第二节 加当、加找和转当的意义

.....

第七章 民间地权分割实态及其演变

第八章 中国传统社会的乡村组织

第九章 中国农村“会”组织的经营活动

第十章 江南徽州社会生活样式

参考文献

后记

## <<土地关系与农村社会>>

### 章节摘录

4.土地关系的社会意义 在中国传统社会中,农民将其土地参与乡村的“会”与“社”的社会保障组织,实际上已具有以土地入股作为赡养鳏寡孤独人群的社会福利含义。此外,对于农村中的修桥补路及乡村贫困户的救济,也是通过土地入股的方式实现的。而在家族、宗族的活动,如祭祀祖先、扶持宗族中的俊秀读书等,也与土地入股有直接的关系。当然,将土地作为农村社会保障,一方面可以通过土地入股转化成为农村借贷资本或商业资本,另一方面则通过土地入股而获得地租收入,这显然也是乡村中公共、公益性事业的主要资金来源。传统社会中农村社会保障和社会福利是较为完善的社会系统,其基本的经济来源显然也在于土地所形成的社会关系。

5.土地关系在农业社会中的文化意义 在长期的以农业为本的社会中,土地的观念深入人心,这不仅表现在农民对土地经济的依赖及由土地地权关系形成的对土地价值的认同关系上,同时也反映在对土地问题的认识和情感上。

农民为拥有自己的土地权而进行的抗争,早就成为中国历史中人所共知的史实。

由于中国幅员辽阔,各地形成独特的地方文化,地方文化的核心则与当地的土地相联系,脱离土地的地方文化是不存在的。

而风土人情之所以成为中国传统文化的重要组成部分,其重要原因在于承载地方文化的土地乃是孕育乡土文化的摇篮。

土地文化,将永远成为中国文化的核心内容。

.....

<<土地关系与农村社会>>

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>