

<<N0501房地产经营管理的七大误区>>

图书基本信息

书名：<<N0501房地产经营管理的七大误区时代光华多媒体课件包(VCD)>>

13位ISBN编号：9787880156744

10位ISBN编号：7880156747

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<N0501房地产经营管理的七大误区>>

内容概要

讲师 林立强

国内知名房地产实战派管理专家，高级人力资源管理师，教授、博士、硕士生导师。

既有外企高级职业经理人13年的工作实践，又有高校管理类核心课程18年的授课经历。

现主要从事房地产等行业全员全过程人力资源管理、计划与目标管理、组织机构和业务流程优化、全面客户服务管理等咨询顾问与培训工作。

曾服务的客户包括上海绿地集团、浙江绿城集团、北京冠城集团、金源世纪集团、世茂集团、中房合肥公司、合肥城建公司、重庆协信地产、武汉华星地产、建发集团、三木集团、象屿建设、联发集团、厦门宝龙集团、福州开发地产、泉州金帝集团等。

本课程行之有适宜学习对象：房地产公司董事长、总经理及各级管理人员。

书籍目录

第一讲 中国房地产业呼唤管理革命

- 1.引言
- 2.中国房地产业步入“雪山草地”时代
- 3.“重压之下”的房地产业需要管理革命

第二讲 利润与成本的管理误区(上)

- 1.房地产业从“暴利时代”步入“微利时代”
- 2.获取利润的途径——开源与节流
- 3.向优秀的人力资源管理要利润

第三讲 利润与成本的管理误区(下)

- 1.导入全员全过程成本管理的重要性
- 2.全面成本管理与传统造价管理之对比

第四讲 房地产业管理制度的误区(上)

- 1.房地产公司“人治”的危害性
- 2.建立现代企业管理制度的关键性问题

第五讲 房地产业管理制度的误区(下)

- 1.现代企业管理制度运用的前提
- 2.房地产业核心管理平台的建立
- 3.薪酬管理体系

第六讲 计划目标管理的误区

- 1.房地产业实行目标管理的严峻形势
- 2.房地产公司计划目标管理实施的基本步骤
- 3.实施计划目标管理注意事项

第七讲 团队建设与绩效考核的误区(上)

- 1.目前房地产公司的人才状况
- 2.团队建设中最优秀人才的定义
- 3.房地产公司的团队建设尤显重要
- 4.人力资源部在团队建设中的作用

第八讲 团队建设与绩效考核的误区(下)

- 1.压缩成本的途径——提高工资与福利
- 2.绩效考核系统的实
- 3.细节管理

第九讲 满足客户所有要求的误区

- 1.中国房地产行业进入客户价值时代
- 2.房地产公司正采取客户服务策略

第十讲 房地产产品定位的误区

- 1.房地产产品的市场定位
- 2.从“微笑曲线”看产品设计管理
- 3.房地产公司设计部的管理

第十一讲 引进管理软件的误区

- 1.信息化是房地产企业发展的必然趋势
- 2.引进管理软件应注意的关键问题

第十二讲 突破管理误区重围

- 1.房地产企业的管理模式
- 2.房地产企业管理的“大陆模式”
- 3.突围的最有效手段——建立核心管理平台

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>