

图书基本信息

书名：<<2009全国监理工程师建设工程合同管理>>

13位ISBN编号：9787894876102

10位ISBN编号：7894876100

出版时间：2009-1

出版时间：北京科海电子出版社

作者：本系列编委会 编

页数：58

字数：171000

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

内容概要

本系列产品由智能精练题库软件光盘与相应配套手册组成，并由执教于前几届相关执业资格考前培训班、经验丰富的老师组织编写。

本系列产品依据国家公布的最新考试大纲要求，采用“以练代记、反复强化”的学习方法，可以令考生在最短时间内全面、有效地掌握考试大纲中的所有知识点，有效提高考生的应试能力。

智能精练题库软件光盘中包括海量试题，覆盖考试大纲中的所有考点。

考生在应用软件做题的同时，软件程序可自动记录考生的答题情况，并将答错的题目进行汇总。

考生可根据软件的记录文档，对暂时没有熟练掌握的考点进行重复练习，从而强化记忆。

配套手册中不仅包括各科最新的考试大纲内容，而且将各科考试的重点、难点内容进行提炼并归纳总结，形成知识点导航，帮助考生系统掌握考试大纲要求。

配套手册中还包括有关重要考点的经典试题解析与模拟试题精选，这些都对考生的复习具有指导意义。

。

书籍目录

第一章 建设工程合同管理法律基础 考试大纲 知识点导航 经典试题解析 模拟试题精选 参考答案第二章 合同法律制度 考试大纲 知识点导航 经典试题解析 模拟试题精选 参考答案第三章 建设工程招标管理 考试大纲 知识点导航 经典试题解析 模拟试题精选 参考答案第四章 建设工程委托监理合同 考试大纲 知识点导航 经典试题解析 模拟试题精选 参考答案第五章 建设工程勘察设计合同管理 考试大纲 知识点导航 经典试题解析 模拟试题精选 参考答案第六章 建设工程施工合同管理 考试大纲 知识点导航 经典试题解析 模拟试题精选 参考答案第七章 建设工程物资采购合同管理 考试大纲 知识点导航 经典试题解析 模拟试题精选 参考答案第八章 FIDIC合同条件下的施工管理 考试大纲 知识点导航 经典试题解析 模拟试题精选 参考答案第九章 建设工程施工索赔 考试大纲 知识点导航 经典试题解析 模拟试题精选 参考答案

章节摘录

第一章 建设工程合同管理法律基础 考试大纲 了解：合同的公证与鉴证。

熟悉：代理关系；建筑工程一切险。

掌握：合同法律关系；合同担保。

知识点导航 1. 合同法律关系 (1) 合同法律关系的概念。

合同法律关系是指由合同法律规范所调整的、在民事流转过程中所产生的权利义务关系。

合同法律关系包括合同法律关系主体、合同法律关系客体、合同法律关系内容3个要素。

1) 合同法律关系主体，是参加合同法律关系，享有相应权利、承担相应义务的当事人。

合同法律关系的主体可以是自然人、法人、其他组织。

2) 合同法律关系的客体，是指参加合同法律关系的主体享有的权利和承担的义务所共同指向的对象。

合同法律关系的客体主要包括物、行为、智力成果。

3) 合同法律关系的内容，是指合同约定和法律规定的权利和义务。

合同法律关系的内容是合同的具体要求，决定了合同法律关系的性质，它是连接主体的纽带。

(2) 合同法律关系的产生、变更与消灭。

1) 法律事实的概念。

合同法律关系并不是由合同法律规范本身产生的，合同法律关系只有在具有一定的条件下才能产生、变更和消灭。

能够引起合同法律关系产生、变更和消灭的客观现象和事实，就是法律事实。

2) 行为。

行为是指法律关系主体有意识的、能够引起法律关系发生变更和消灭的活动，包括作为和不作为两种表现形式。

3) 事件。

事件是指不以合同法律关系主体的主观意志为转移而发生的，能够引起合同法律关系产生、变更、消灭的客观现象。

(3) 代理关系。

1) 代理的概念。

代理是代理人在代理权限内，以被代理人的名义实施的、其民事责任由被代理人承担的法律行为。

2) 代理的种类。

以代理权产生的依据不同，可将代理分为委托代理、法定代理和指定代理。

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介, 请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>