

<<我收到最好的投資建議35歲前要有>>

图书基本信息

书名：<<我收到最好的投資建議35歲前要有錢>>

13位ISBN编号：9789866774294

10位ISBN编号：9866774295

出版时间：2009-3

出版时间：我識地球村

作者：曾志堯

页数：280

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：<http://www.tushu007.com>

<<我收到最好的投資建議35歲前要有>>

前言

改版序 35歲前變有錢，不會只是夢想 2007年爆發的金融大海嘯已經超過十八個月了，為什麼在各國政府忙著推出一波波振興景氣方案的同時，企業還是一個一個輪番倒下？

到底是政府紓困方案做得不夠？

還是市場的緊縮超過預期？

亦或是企業本身的體質與競爭力不堪一擊？

如果我們把這些破產倒閉與需要政府紓困的企業，認真的檢視一遍，就可以發現2007年的金融泡沫與2000年的網路泡沫有雷同之處，就是務虛。

還記得2000年科技、網路與電信股飆漲的時候，投資界最有名的一句話就是「買虛不買實」。那些務虛的企業都有一個共同的特質，就是喜歡賺快錢，趁著市場好、有利潤的時候積極投資、盲目擴張，規模雖然很大但是利潤卻非常低，並且大幅度的舉債投資，因此，景氣一旦反轉，就要面對營收欠佳與龐大的債務，破產倒閉幾乎已成唯一選項；反觀那些務實的企業，他們都擁有極佳的財務實力，在不景氣的時候手邊仍有充裕的營運資金，這些務實的CEO不僅不輕易啟動購併擴張，並且將營運重心放在聚焦高利潤產品與提升核心競爭力。

這些深切的體會，正是當初我在出版《35歲前要有錢》時要傳達給讀者與投資朋友的初衷。而書在2006年出版之後，也確實收到很多讀者迴響；加上這幾年我往來兩岸三地，與各界金融人士的頻繁交流，讓我更深深體認傳遞一個正確的投資觀念，對投資大眾的重要性。

所以當出版社跟我提起要將《35歲前要有錢》增修重新出版時，幾經討論思量後，我們決定把它改為《我收到最好的投資建議 35歲前要有錢》，因為投資並沒有什麼太大的秘訣，唯有正確的投資觀念，才能影響投資的成敗，而本書所給你的觀念相信就是最適合您的投資建議。

看遠一點，看廣一點 在與讀者的互動中，很多人都提到想瞭解如何才能在35歲前有錢，而且是賺大錢。

我還是要跟您再三說明，如果您想要在35歲前有錢，必須具備以下這兩個條件，而且我建議您愈早具備這兩個條件愈好，這兩個條件是積極儲備第一桶金與採取正確的理財方式。

想要儲備人生的第一桶金，我在書裡很詳細的說過，您必須不斷地提昇自己的競爭能力，才能在嚴酷的工作職場擁有一席之地。

在進入職場的第一個十年，你的工作能力與表現帶來加薪的幅度往往會超過你去投資理財的報酬，強化個人核心競爭力不僅可以提高收入、增加儲蓄的金額，更可以在不景氣的時候，讓自己保住飯碗。

其次，要檢視目前的收入與支出現況，盡可能增加每月儲蓄的金額。

如果您不願意改變目前的生活方式與消費模式，就很難從薪資中撥出可以儲蓄的金額，當然，在沒有足夠的儲蓄之前，千萬不要負債，更不可以借錢投資。

若目前已經有負債，要趕緊想辦法調整，否則很難翻身。

有了第一桶金之後，我還是要提醒您千萬不要做太積極的投資，根據過去十五年的統計數據，股市與債市的長期報酬率僅介於4%~12%之間，換句話說，如果我們選擇保守穩健的投資組合，加上積極的儲蓄，就非常有機會在35歲前有錢。

保守理財，長期投資要確認產業方向 很多讀者朋友都有理財的經驗，但是很多人在投資的時候都是根據金融機構與媒體的吹捧，才趕緊做投資，結果卻是買在高點。

我在《35歲前要有錢》這本書裡，提出兩個核心原則就是「長期投資與保守理財」。

首先，長期投資並不是死抱著一個產業或一個投資組合，任何商品與產業都有成長週期與成長瓶頸，因此，您必須學習掌握產業的發展趨勢與變革方向，已經走入成熟期與低毛利的產業要盡量避開，尚未成為主流趨勢的應用，也不要過早投資。

我建議您可以參考以下幾點來做長期投資：

1. 選擇GDP會成長的經濟體
2. 選擇擁有高外匯存底與高儲蓄率的經濟體
3. 選擇有成長力的產業
4. 選擇屬於民生必需品並且是替代性革命與應用的產業
5. 選擇擁有難以超越的核心競爭力的企業
6. 選擇有遠見並且誠實的企業執行長

至於，保守理財就是不要做太積極的投資，以免獲利不著蝕把米。

其次，您看不懂的理財商品最好不要碰。

<<我收到最好的投資建議35歲前要有>>

(譬如、這幾年瘋狂銷售的連動債券，即便是財經教授都不知道它的投資結構與獲利模式，投資之前務必小心謹慎。

)最後，我建議您慢慢的閱讀這本書，並且同時檢視自己的財務現況與投資行為，我相信您一定會在35歲前有錢。

曾志堯 2009/2/15 台北

<<我收到最好的投資建議35歲前要有>>

內容概要

聯合推薦 永豐金控財富管理事業群總經理 / 賈堅一 保險行銷集團董事長 / 梁天龍
上海啟明金融管理專修學院總裁 / 陳朝暉 福建省理財規劃師協會副會長 / 唐偉 香港Target資本管理(Target captial management CO.Ltd)董事 / 龔紀綱 全球經濟大崩壞後的最佳投資建議，你不能忽視！

2007年爆發的金融大海嘯已經超過十八個月了，為什麼在各國政府忙著推出一波波振興景氣方案的同時，企業還是一個一個輪番倒下？

到底是政府紓困方案做得不夠？

還是市場的緊縮超過預期？

亦或是企業本身的體質與競爭力不堪一擊？

當全球陷入經濟大崩壞的困境，你不能忽視《我收到最好的投資建議 - 35歲前要有錢》給你最佳的投資建議，想要在35歲前有錢，就必須具備兩個條件，而且愈早愈好，那就是積極儲備第一桶金與採取正確的理財方式。

兩岸逐步開放，伴隨經濟榮景可期。

不想只領死薪水，想要賺大錢的你，請看理財專家曾志堯給你最好的投資建議 - 政局穩定，伴隨著是民眾消費信心的恢復，面對一片看好的經濟市場，想要趁此熱潮，賺進人生的第一、第二桶金，擁有無慮的退休生活，就絕對不能錯過本書 - 《我收到最好的投資建議 - 35歲前要有錢》，讓財富管理專家曾志堯告訴你理財投資的祕密。

倘若在35歲前還沒有錢，你就有可能窮一輩子！

克服全球經濟動盪不安，就要在35歲前當個有錢人 這是個「富者恆富，貧者恆貧」的世代，倘若35歲前，沒有存下一點錢，貧窮絕對會跟你一輩子！

面對M型社會的逐漸成形，不想讓自己掉入貧窮的深淵，就得從現在開始理財！

照著《我收到最好的投資建議 - 35歲前要有錢》書中的說明 - 先存30萬，再存100萬！就能讓你搭乘經濟起飛的翅膀，重現藍天！

一個關鍵性決定，深深影響往後數十年！

一個簡單的決定，一個可以實現的投資報酬率，只要當下做了決定並且堅持下去，不僅對購屋置產與孩子教育沒有多大的影響，更重要的是你已經替自己與另一半準備了足夠的退休安養基金。

《我收到最好的投資建議 - 35歲前要有錢》提醒你要掌握一生僅有一次的貧富逆轉契機，接受財富管理專家給你的最好投資建議 - 先窮後富、理債理財，把握住這致富雙關鍵，就能讓你在往後數十年高枕無憂。

為什麼是35歲前要有錢，而不是30歲？

- 1.因為出社會工作的年齡普遍往後延伸！
- 2.因為社會的競爭越來越激烈，「30而立」已快變成神話！
- 3.因為「適婚年齡」和實際「結婚年齡」差距愈來愈大！
- 4.因為30歲以前想要成家立業，只會加重自己的經濟負擔！

理財就像爬樓梯，請先站穩第一步，才能再走第二步！

財富管理專家曾志堯特創人生無憂魔術數字：「30、100、100」，只要先儲蓄30萬並養成儲蓄的習慣之後，35歲準備好第一個100萬，每年以8%的複利報酬率來累積財富；在40歲的時候再準備第二個100萬，仍然以8%的複利報酬率來累積財富，任何人只要照著《我收到最好的投資建議 - 35歲前要有錢》所說：準備好這兩個100萬，就可以輕鬆享受富裕的退休生活。

本金 + 時間 + 報酬率，這樣投資最有效率！

訂下理財目標，存下本金，精準算出投資報酬率，加上時間，你的投資才會精準有效率。

在《我收到最好的投資建議 - 35歲前要有錢》書中，財富專家曾志堯提出「30、100、100」魔術數字，只要存下30萬，找對正確投資理財工具，人生中的第一個100萬很快就會出現，下個100萬也會離你不遠囉！

擺脫負債十大絕招，獨家祕訣大公開！

<<我收到最好的投資建議35歲前要有>>

理財之前先理債，《我收到最好的投資建議 - - 35歲前要有錢》列出十種讓你脫離負債的方法，擺脫窮光蛋生活，對抗欲望改掉亂花錢的壞習慣，浪費、奢侈都不會是理財該有的態度，現在很多人因為過度消費與衝動消費而負債，這下子就離理財的路更遠了。

要遠離負債就要抑制消費的欲望，那就找出讓我們負債的元凶，再逐一擊破吧！

你的理財計劃已經開始！

理財就要從年輕開始！

35歲前一定要有錢！

時機歹歹，每月薪水固定只有2、3萬，想要車子、房子、小孩子，口袋空空沒錢子？

想要有錢怎麼辦？

財富管理專家曾志堯告訴你，有錢一點也不難！

只要存款累積30萬，想要邁向100萬，絕對不是天方夜譚！

先窮一下子，再富一輩子，《我收到最好的投資建議 - - 35歲前要有錢》要你從30萬開始富足人生，累積存下人生的第一個一百萬，如此你的成功便踏出第一步。

《我收到最好的投資建議 - - 35歲前要有錢》更教你如何理財兼理債？

從此告別窮光蛋，邁向荷包滿滿的踏實生活。

<<我收到最好的投資建議35歲前要有>>

作者簡介

曾志堯 學歷： 上海復旦大學高級管理人員工商管理碩士 EMBA 輔仁大學經濟系
現職： WMTC 財富管理培訓中心執行長 上海啟明金融管理學院資深顧問 福建省理財規劃師協會顧問
工作經歷： 群越商務諮詢有限公司(上海)總經理 輔仁大學臺北市校友會理事 輔仁大學經濟系系友會總幹事 普羅財經集團副總經理 建華金控建華銀行 (BankSinopac) 理財中心業務經理 美商保德信人壽高級壽險顧問 臺北商人談話會(TBS)執行長 捷徑文化出版社顧問 凱信捷徑出版(北京)總策劃 財富管理季刊總編輯 我識出版集團總策劃
授課經歷： 超過10,000小時授課：中、農、工、建、交、浦發、深發展、郵儲銀、興業銀行、嘉實基金、南方基金、鵬華基金、大成基金均邀請擔任培訓顧問與授課。
課程包括：感動行銷服務課程、理財經理高績效課程、分支行行長領導統馭課程、財富管理趨勢與策略課程、私人銀行業務戰略課程等等 演講經歷： 2003年第一屆「壽險顧問競爭力研討會」主講貴賓 2004年國際聯合財務金融保險學術系列研討會主講貴賓 中國人壽55周年慶 - 高端客戶回饋講座演講 2008全球投資趨勢研討會

<<我收到最好的投資建議35歲前要有>>

書籍目錄

改版序：35歲前變有錢，不會只是夢想第一章 重新定義理財觀念，三十五歲是決勝關鍵！

01三十五歲前，掌握人生發球權請馬上拋開「三十而立」的舊觀念，三十五歲將是一個決勝點。

念完研究所，當完兵平均年二十七、二十八歲的社會新鮮人，進入社會後打拚三、五年，在三十五歲前擁有理財計劃，你的人生發球權，才算真正掌握在手中。

02三十五年收入要養你一輩子？

理財從年輕做起每個人平均一生工作時間是三十五年，這當中需要支付小孩教養費用；自己三十五年生活開支；還有年老退休後生活費用，這樣的龐大支出，要是不理財，您的收入夠用嗎？

03三十而立，你不知道的負債已經上身分分期付款購屋、購車、刷卡消費，都是些無形的負債，不自覺已經債臺高築，理財之前，務必檢視個人財務狀況。

04擁有正確理財觀，三十五歲晉升有錢行列 理財絕對不是單純拿錢出去買股票、買基金而已，理財是一種整體的理念，理財除了包含實際的投資行為之外，也是一種生活態度、對於金錢的概念。

三十五歲前想要有錢，一點也不難。

第二章 存下人生中的第一個一百萬 01儲蓄，從小目標開始存錢的觀念在理財裡相當重要。

理財存錢可以333，第一是包括了房子、車子、保險等固定重大支出。

第二部分是我們日常生活食衣住行育樂的基本開銷，這兩項都是必要的開銷。

第三個部分才是扣掉這兩部分以後的存款。

02選擇適合你的理財工具所有主流的理財工具都可以用一個金字塔三角形來表示。

從最底端開始的是低報酬率、低風險的理財工具，往上合沓上去，在金字塔最頂端，表示投資報酬率最高，相對的風險也愈高的工具。

03從三十萬開始富足人生一開始想理財的人一定要有一個儲蓄的目標，有了目標以後人才有動力去實現，實現的方式就是儲蓄，而養成儲蓄的習慣就是理財的大重點，三十萬就是一個很好的開始！

04從三十萬到一百萬，踏出成功的第一步在這階段想要從三十萬翻成三倍，沒有捷徑，不外乎只有兩種方法，少花、多賺！

少花，就是增加自己的儲蓄；多賺，增加自己的儲蓄！

05準備第二個一百萬，迎接無虞的退休生活如果你在三十五歲已經存到一百萬，也把這一百萬拿去做複利投資了，過了幾十年後這一百萬就可以變成一千萬，屆時你什麼也都不用擔心了。

在四十歲的時候，你還可以再做一件事情：再存一百萬！

第三章 理財作戰大計畫 - 瞭解你的理財性向 01有了一百萬，我該做什麼？

有了理財的資金，瞭解投資性向後，定下理財目標，朝目標邁進。

首先，估算每年要賺幾個百分比的報酬率，接下來慎選投資組合或資產配置的方式去達成這個報酬率，這才能夠錢滾錢！

02要理財，先認清報酬率的無常投資的結果它其實是掌控在三個重要因素裡面，一個是投資的本金，一個是報酬率，另外一個是時間；只要我的本金透過某個複利報酬率的運作，並且這個報酬率能維持在一定的水準，在一定的時間之內，自然就可以達到我的理財目標。

03為你的計畫買保險保全你的未來、保全你的計畫，你要做保險規劃。

當人生能夠成功理債，接著聽專家的意見成功理財、累積儲蓄之後，之後什麼都不用做了嗎？

其實除了儲蓄、理財之外，你還必須給未來一個保障。

第四章 理財也理債，跟自己的慾望對抗！

01找出負債的元凶浪費、奢侈都不會是理財該有的態度，現在很多人因為過度消費與衝動消費而負債，這下子就離理財的路更遠了。

要遠離負債就要抑制消費的慾望，那就找出讓我們負債的元凶，再逐一擊破吧！

02脫離負債的十大方法理財之前先理債，列出十種脫離負債的方法，擺脫窮光蛋生活，對抗慾望改掉亂花錢的壞習慣，你的理財計劃已經開始！

第五章 尋找優質理財高手 01你要有錢，才會有人理你！

有時候有些事情可以自己就做得很好，有些事情必須有人從旁協助，才能如虎添翼，事情也能進行得

<<我收到最好的投資建議35歲前要有>>

順利一點兒，理財就是一種有人幫助會更好的事業。

02理財不是單打獨鬥的競技場，省下時間投資自己我們大部分的人都沒有受過比較正統、實務性的課程去認識關於理財的一切知識，理財最理想的情形還是需要理財專家來幫忙填補你不足的財經知識或是投資資訊。

03用三個問題挑選優質的理財專員我們要找理財專員幫我們的時候，可以給他們一點小考試的。先撇開專業的問題，理財專員就像是投資人的朋友一樣，所以你應該先去看看你喜不喜歡這個理財專員。

04維持你的敏感度，定期檢視自己的投資你可以把你的投資放心地交給理專幫你處理，但是你一定要定期檢查自己的投資現況，維持自己的敏感度，相當重要。

結語：理財就像是場拳擊賽你應該依自己的個性選擇適當的投資工具，就像你必須根據你的體重分級參加適合的比賽；你會有一個優秀的理財專員像是教練一樣在場中給你打氣、給你建議；你的能力與你的經驗是你出招的依據，去對抗由市場波動與物慾誘惑組成的敵人。

這是一場考驗耐心與毅力的比賽，而你的得分也將顯示在計分牌上。

<<我收到最好的投資建議35歲前要有>>

章节摘录

結語 理財就像是場拳擊賽 這本書我提出二個重要的關鍵：「先窮後富」、「理債理財」，理財是沒有捷徑，只有在初期拼命的「省錢」並「減少債務」，將來才有可能有錢做更有效率的投資，我希望大家永遠記住「先蹲後跳才有可能跳得更高」，多趁著年輕可以吃苦時「努力吃苦」，將來年長時才有機會享受「子孫滿堂」的清福。

因為我們都不是天生的有錢人，所以我們都想要變有錢；因為我們很難一下子變得有錢，所以我們需要存錢；因為我們都希望存的錢能愈變愈多，所以我們需要理財。

要提出一個「我想要有

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:<http://www.tushu007.com>